


<i>In te vullen door griffie</i>	
Nummer amendement:	14.A1
Uitslag stemming	
	

AMENDEMENT

Aanpassing verplichte participatie onder de Omgevingswet

De gemeenteraad van Papendrecht, in vergadering bijeen op 14 december 2023, behandelend het agendapunt Verplichte participatie onder de Omgevingswet,

Besluit het volgende te wijzigen:

De bijlagen als volgt te wijzigen:

- Naamswijziging: bijlage 2 wordt bijlage 3;
- In de aanhef van bijlage 2 de volgende zin te verwijderen: *“Ondanks dat deze gevallen zijn gelegen op een locatie die is aangewezen als locatie waarvoor bindend adviesrecht en verplichte participatie geldt.”*;
- In het geheel te verwijderen uit bijlage 2 punten A. woningbouwprojecten en B. Zonneparken;
- Categorie ‘C. ‘kruimelgevallen’ van bijlage 2 te hernoemen tot categorie A.
- De tekst onderaan bijlage 2 'Voorbehouden bij categorie C. 'kruimelgevallen' te wijzigen in 'Voorbehouden bij categorie A. 'kruimelgevallen'
- Toe te voegen een nieuwe bijlage 2 genaamd: LIJST MET GEVALLEN WAARVOOR BINDEND ADVIESRECHT EN VERPLICHTE PARTICIPATIE GELDT (anders dan op beeldbepalende locaties).

Met als tekst:

1. Vergunningaanvragen die in strijd zijn met het omgevingsplan, in heel Papendrecht, anders dan op beeldbepalende locaties , die zien op de bouw van 5 woningen of meer;
2. Vergunningaanvragen die in strijd zijn met het omgevingsplan, in heel Papendrecht, anders dan op beeldbepalende locaties, die zien op de realisatie van grondgebonden zonneparken. Voor dit geval wordt uitzondering 3 van bijlage 3 niet uitgezonderd van bindend adviesrecht en verplichte participatie; en
3. Vergunningaanvragen, die in strijd zijn met het omgevingsplan, in heel Papendrecht, anders dan op beeldbepalende locaties, die zien op locaties met een (voorgenomen) maatschappelijke functie. Voor dit geval wordt uitzondering 9 van bijlage 3 niet uitgezonderd van bindend adviesrecht en verplichte participatie.

Besluitpunt 1 als volgt te wijzigen:

“Als gevallen waarbij participatie verplicht is, ten behoeve van vergunningen voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten, aan te wijzen:

- A. Vergunningaanvragen die in strijd zijn met het omgevingsplan en zijn gelegen op de beeldbepalende locaties zoals aangegeven op de kaart 'Beeldbepalende locaties gemeente Papendrecht' d.d. 22 september 2023 (conform bijlage 1);
- B. Vergunningaanvragen die in strijd zijn met het omgevingsplan, in heel Papendrecht, anders dan op beeldbepalende locaties , die zien op de bouw van 5 woningen of meer (conform bijlage 2);
- C. Vergunningaanvragen die in strijd zijn met het omgevingsplan, in heel Papendrecht, anders

dan op beeldbepalende locaties, die zien op de realisatie van grondgebonden zonneparken. Voor dit geval wordt uitzondering 3 van bijlage 3 niet uitgezonderd van verplichte participatie (conform bijlage 2); en

- D. Vergunningaanvragen, die in strijd zijn met het omgevingsplan, in heel Papendrecht, anders dan op beeldbepalende locaties, die zien op locaties met een (voorgenomen) maatschappelijke functie. Voor dit geval wordt uitzondering 9 van bijlage 3 niet uitgezonderd van verplichte participatie.(conform bijlage 2)*

Besluitpunt 2 als volgt te wijzigen:

De lijst met uitzonderingsgevallen met betrekking tot verplichte participatie, als bedoeld in bijlage 3, vast te stellen.

Toelichting:

Het werken met een afzonderlijke lijst voor bindend advies en een andere lijst voor verplichte participatie werkt veel onduidelijkheid in de hand. Dit geldt voor zowel voor initiatiefnemers als voor intern gebruik. Dit is onwenselijk. Bovendien is de lijst met bindend adviesrecht na zorgvuldig overleg tot stand gekomen. De initiatieven/ ontwikkelingen die voor het bindend adviesrecht zijn bepaald zijn door de raad aangemerkt als belangrijke ontwikkelingen voor het dorp. Het is dan ook niet meer dan logisch dat voor dezelfde initiatieven/ ontwikkelingen participatie verplicht wordt gesteld.

Ondertekening:

Trijntje van Es D66		

Bijlage 2 LIJST MET GEVALLEN WAARVOOR BINDEND ADVIESRECHT EN VERPLICHTE PARTICIPATIE GELDT

1. Vergunningaanvragen die in strijd zijn met het omgevingsplan, in heel Papendrecht, anders dan op beeldbepalende locaties , die zien op de bouw van 5 woningen of meer;
2. Vergunningaanvragen die in strijd zijn met het omgevingsplan, in heel Papendrecht, anders dan op beeldbepalende locaties, die zien op de realisatie van grondgebonden zonneparken. Voor dit geval wordt uitzondering 3 van bijlage 3 niet uitgezonderd van bindend adviesrecht en verplichte participatie; en
3. Vergunningaanvragen, die in strijd zijn met het omgevingsplan, in heel Papendrecht, anders dan op beeldbepalende locaties, die zien op locaties met een (voorgenomen) maatschappelijke functie. Voor dit geval wordt uitzondering 9 van bijlage 3 niet uitgezonderd van bindend adviesrecht en verplichte participatie.

