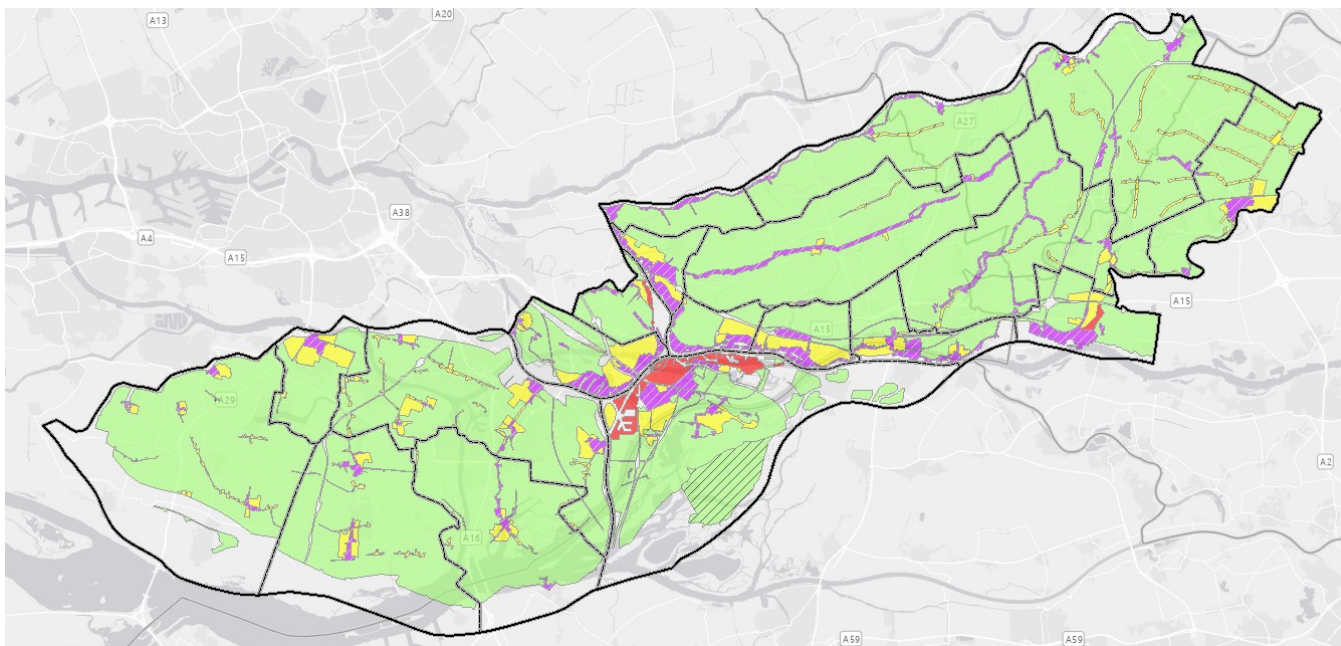




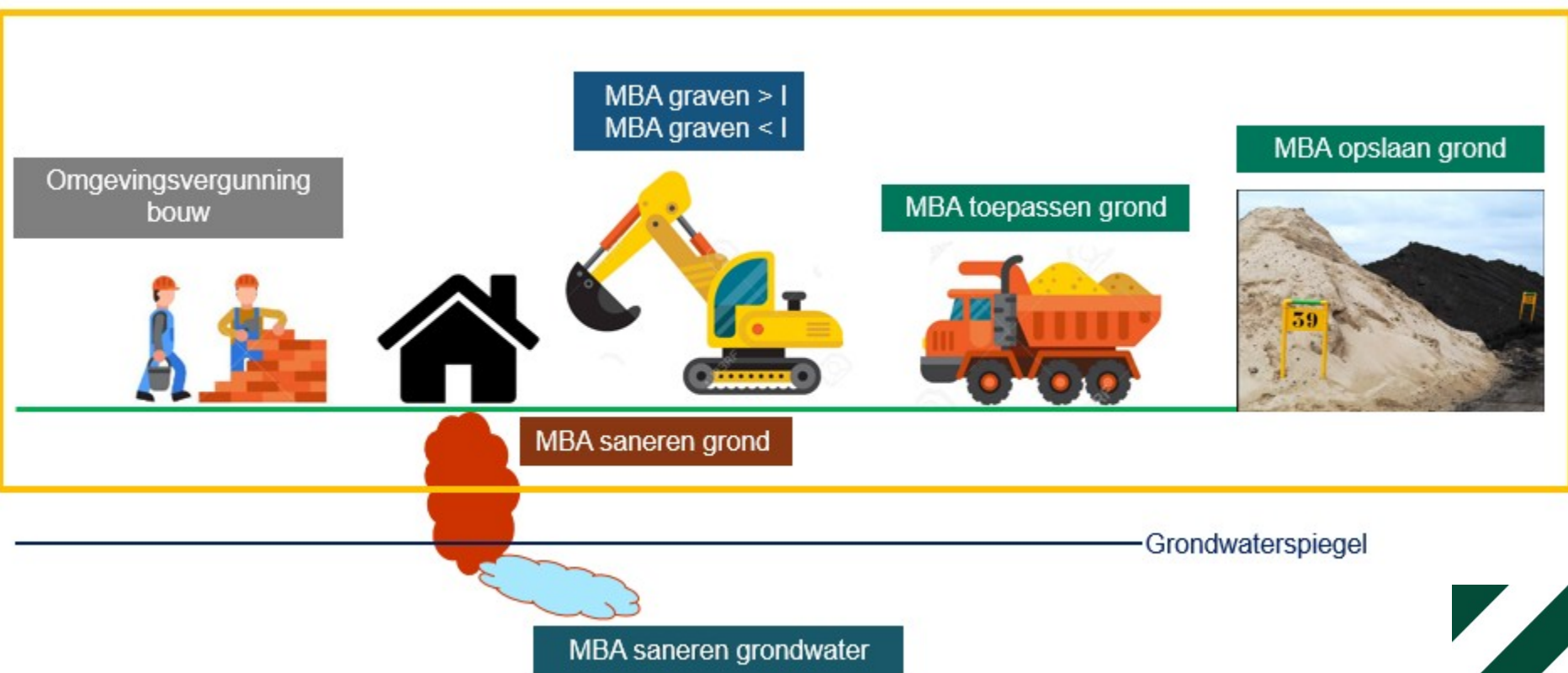
Voorbeschermingsregels bodemkwaliteit Zuid-Holland Zuid





Bodemkwaliteit gaat over:

- grondwerkzaamheden (o.a. K&L riool)
- woningbouw (kwaliteit leefomgeving)



Aanleiding

Oude bodembeheernota 2010

Omgevingswet en Bruidsschat 1 jan 2024

Provinciale voorbeschermingsregels 1 jan 2024

Hiaat: ontwikkelingen laatste 10 jaar (bv lood en PFAS)

+

Vorbereiden beleidsvernieuwing bodem (2024/2025)

Prangende hiaten oplossen met voorbeschermingsregels 1 jan 2024



Belang

- Bescherming van de bodemkwaliteit, mens en milieu waarborgen.
- Voorkomen schade voor mens en milieu door activiteiten.
- En natuurlijk ook daarmee voorkomen negatieve publiciteit

Om ongewenste effecten en ontwikkelingen te voorkomen zijn voorbeschermingsregels nodig.

Vaststelling door gemeenteraad voor 1 januari 2024.

Ze treden gelijk met de Omgevingswet in werking (1 jan 2024).





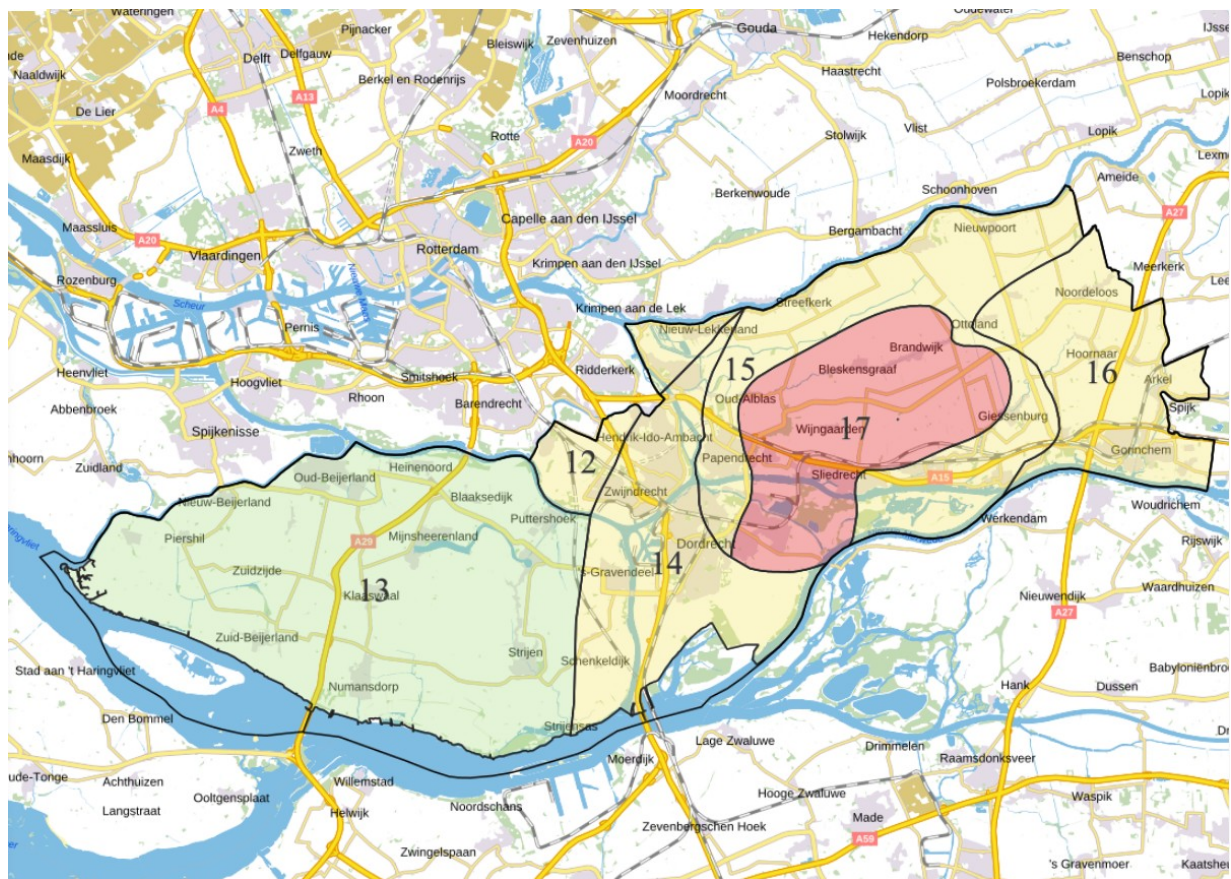
Welke hiaten zijn dit?

- 1) Bouwen op sterk verontreinigde grond wanneer de verontreinigende stof niet in de stoffenlijst van het Bal staat (zoals PFOA).
- 2) Bij sanering niet verwijderen van uitdampende stoffen.
- 3) Graven zonder alg. regels in sterk met PFOA verontreinigde grond.
- 4) Onvoldoende regulatie bij toepassing van risicovolle grond- en bouwstoffen (thermisch gereinigde grond en aandachtsbouwstoffen)





Verwachtingskaart PFOA in bodem



RIVM en ILT over TGG en staalslakken

Evaluatierapport 2021:

Het blijkt dat de wetgeving niet of onvoldoende geschikt is om TGG veilig voor het milieu te kunnen gebruiken.

Signaalrapportage staalslakken 2023:

ILT constateert dat de wettelijke regels voor het gebruik van staalslakken de risico's voor mens en milieu niet voldoende afdekken.





Planning

November/december 2023 :

- Raadsvoorstel met
- Voorbereidingdbesluit en
- Voorbeschermingsregels

Voor 1 januari 2024:

- Voorbereidingsbesluit vaststellen door gemeenteraad
- Publicatie in het elektronisch blad van de gemeente
- Ontsluiten regels in DSO



Andere bodemtrajecten

2023:

- nieuwe bodemkwaliteitskaart, dit is/was elke de 5 jaar verplicht; 2023 opnieuw vastgesteld bij alle 10 gemeente. (overgangsrecht)

2024/2025:

Na voorbeschermingsregels volgen alle regels in OP voor onderwerp bodem.

Uitwerking: bruidsschat, voorbeschermingsregels, delen Nota bodembeheer,

nieuwe ontwikkelingen (o.a. hergebruik PFAS houdende grond in navo nieuwe normen RIVM).



Vragen?

