

Goede middag,

Gisteravond is ons aangeboden om alsnog technische vragen in te leveren. Daar maakt het PAB nu gebruik van.

Het PAB 1 december 2023

Enkele technische (semi-technische) vragen of nog niet beantwoorde vragen inzake het RV Veerpromenade (agendapunt 5 d.d. 30 november 2023).

- a. Vanuit sommige partijen is de wens geuit voor meer groen aan de gevels. Heeft dit gevolgen heeft voor de fundering (zwaarder = duurder) en hoe groot zijn de hogere bouwkosten.
- b. Plint: Goed om het 'levendige' deel te situeren aan de Markt. Betekent dit dat aan de Veerpromenade zijde geen winkels of andere voorzieningen komen?
- c. Raampartijen: ramen verhogen woongenot, hoe wordt dit **niet** ondergeschikt gemaakt aan het belang van de vormgeving van de gevels?
- d. Aansluiting openbare ruimte. Wat wordt de aanrijroute voor de geplande ingang van de parkeergarage voor het nieuwe gebouw?
- e. Stedenbouwkundig accent: dat wil in de praktijk nog wel eens betekenen dat men compleet afwijkt van het beeld van de omgeving. In hoeverre kan vooraf worden geborgd dat een stedenbouwkundig accent niet juist alle andere beoogde voorwaarden voor inpassing in bestaande bebouwing tenietdoet, waarmee aldus het averechtse wordt bereikt?

Vriendelijke groeten van Martin