

Technische vragen OP – overlast Erasmusplein

technische vragen naar aanleiding van onderstaande brief.

1. Zijn de bewoners over de verbouwingswerkzaamheden geïnformeerd en zo ja hoe?
2. Is het mogelijk dat er beter toezicht komt zodat het bewoonbaar blijft voor de mensen aan het Erasmusplein?
3. Zijn de bouwwerkzaamheden veilig?
4. Bestaat er gevaar voor instorting als er dragende muren onder worden gesloopt?

Beste meneer Lammers,

Graag wil ik uw aandacht vragen voor de verbouwingen op het Erasmusplein in Papendrecht. Ik woon daar boven de kantoren en recht onder ons is 's Heeren Loo (opdrachtgever) en firma Boksmán (de aannemer) al ruim 3 ½ maand zwaar aan het verbouwen. Er zaten eerst kantoren in, al hun huurcontracten zijn opgezegd, en nu komt er een begeleid wonen vorm in van s Heeren Loo. De kantoren worden nu omgebouwd tot woonvorm.

Al bijna 4 maanden nu ervaren we zeer zware overlast. U kunt denken aan dragende muren die twee meter onder mijn woning eruit gedruild worden (de kopjes stonden te trillen in de kast), harde muziek, bouwvakkers die voor 07.00u s morgens luidruchtig aankomen, boorgeluiden, zaaggeluiden, hard gepraat (je hoort de gesprekken letterlijk), plastic afval van bouwverpakkingen buiten op het plein, bedrijfsbussen die letterlijk op straat, scheef op de stoep en buiten de parkeervakken geparkeerd staan, vaak meerder bussen her en der buiten de vakken, een grote container met bouwafval dat er vaak meer naast dan in ligt. Als klap op de vuurpijl, diverse bewoners (dus mijn burens en ikzelf ook) hebben scheuren in de muren opgelopen van de bouwwerkzaamheden onder ons. Ons woongenot wordt in ieder geval al maanden lang, ernstig vergald. Daarvoor is een half jaar lang firma Van Vulpen in onze wijk bezig geweest waarbij het Erasmusplein als opslagplaats voor bouwmaterialen diende, hele stoepen open lagen, het water er drie keer afgelegen heeft waardoor we een week lang onze water voor gebruik moesten koken, en het gas er af gelegen heeft waardoor m'n ketel op vrijdagavond in storing sprong.

Wat mij het meeste steekt is de houding van de gemeente Papendrecht. Ik meld de geluidsoverlast, de parkeeroverlast en het afvaloverlast. In het begin kreeg ik nog ergens reactie op terug. Afd. Handhaving is in het begin een paar keer langsgeweest om de bouwlieden op hun parkeergedrag aan te spreken. Het helpt niets, onlangs zag ik 3 bedrijfsbussen dwars op straat geparkeerd staan, dit gemeld bij handhaving en er wordt niet eens meer gereageerd. Ik heb contact gehad met wethouder Jansen, hij reageert ook

nergens meer op. Meneer Stijn ten Brinke van handhaving gaf aan dat ik altijd meldingen mocht maken, mevrouw Fey van Vliet van handhaving belde me en gaf aan: stop met mailen. We rijden dagelijks even langs maar of dit gebeurt niet, of er wordt niets aan het parkeerprobleem gedaan. Ik moet een melding in fix-it of iets dergelijks maken maar toen ik dat over het bouwafval van Van Vulpen deed, is er nooit op gereageerd.

Mijn buurman heeft contact gehad met een bouwkundig specialist, het is maar zeer de vraag of er vergunning voor het slopen van dragende muren is. Recht onder ons. Er wonen ook kinderen hier. Parkeeroverlast wordt niets aan gedaan. Schade aan onze woningen is gemeld aan de verhuurder maar wordt voorlopig ook niets aan gedaan. De gemeente Papendrecht reageert niet meer, verhuurder schuift het op de lange baan, aannemer heeft me één keer te woord gestaan maar heeft alleen aandacht voor zijn verbouwing. Kunt u er misschien eens aandacht voor vragen in de gemeenteraad? Is er controle op de werkzaamheden vanuit bouw- en woningtoezicht? Wordt er gehandhaafd op parkeren? Worden de vergunningen nageleefd? Het ziet er naar uit dat de verbouwingen voorlopig nog niet klaar zijn, wat wordt er gedaan om de overlast te beperken?

Hartelijk dank en met vr. groet,

Erasmusplein 8

Papendrecht