



ONAFHANKELIJK PAPENDRECHT

Aan het College van B&W van de gemeente Papendrecht
T.a.v. mevrouw Margreet van Driel
Markt 22
3351 PB Papendrecht

Papendrecht	dinsdag 19 augustus 2025
Onderwerp	Markthuis krijgt een klok met ballen in plaats van cijfers
Status	Vragen ex-artikel 40 Reglement van Orde

Geachte mevrouw van Driel,

In de media (AD zaterdag 16 augustus) stond een artikel (*zie pagina 2 van deze brief*) "Markthuis krijgt een klok met ballen in plaats van cijfers". Het is ons niet bekend dat de gemeenteraad hierover (over dit bouwplan) eerder werd geïnformeerd, maar mogelijk hebben wij een recente e-mail over het hoofd gezien?

1. Klopt het dat de gemeenteraad over deze plannen (Het Markthuis) niet eerder is geïnformeerd?
2. En zo nee, waarom eigenlijk niet?

In bedoeld artikel staat ook dat het plan voor een woontoren gesneuveld is maar dat er nu groen licht is gegeven voor het Markthuis. Er staat aansluitend: "Mede door gesprekken met omwonenden is gekozen voor een ontwerp passend bij de schaal en het karakter van Papendrecht", aldus de gemeente.

3. Van een omwonende kregen wij te horen dat hij zich hierin niet herkent. Er is helemaal niet met hem gesproken over het 'ontwerp passend bij de schaal en het karakter van Papendrecht'. Waarom niet (*omwonende woont aan de Veerpromenade en kijkt uit op het Marktpllein*)?
4. Met welke omwonenden is dan wel gesproken?
5. Waarom heeft er geen dialoog vooraf plaatsgevonden tussen het College en de gemeenteraad, aangezien het hier toch om een beeldbepalende ontwikkeling lijkt te gaan? (*De gemeenteraad bestaat uit gekozen leden, het College bestaat uit benoemde leden*). Dit is toch iets dat voor alle inwoners van Papendrecht belangrijk is?

Wij danken u voor de beantwoording.

Met vriendelijke groet,
Namens de fractie van Onafhankelijk Papendrecht

Ruud Lammers (fractievoorzitter).

PAPENDRECHT

2025 Zaterdag 16 augustus 2025

AD

Markthuis krijgt een klok met ballen



▲ Het Markthuis moet een blikvanger worden in het centrum van Papendrecht. ILLUSTRATIE GEMEENTE

in plaats van cijfers

Jaren werd er over de invulling van de lege plek naast het Papendrechtse gemeentehuis gesproken. Begin vorige maand is er echt een knoop doorgehakt. Midden in het centrum komt een complex met 36 appartementen, een daktuin, groene gevels én ruimte voor een winkel of horecagelegenheid op de begane grond.

Een plek om te wonen én te werken, dat kan straks bij Het Markthuis in Papendrecht. Waar de afgelopen jaren al verschillende ideeën sneuvelden – zoals een woontoren zo hoog als het hoofdkantoor Fokker – is er nu groen licht

voor Het Markthuis. 'Mede door gesprekken met omwonenden is gekozen voor een ontwerp passend bij de schaal en het karakter van Papendrecht', schrijft de gemeente.

Blikvanger

Het Markthuis wordt een opvallende blikvanger in het centrum: 'met sierlijke boogramen, een ranke toren en een klok met ballen in plaats van cijfers (waarin alle Papendrechtse balsportverenigingen terugkomen) als knipoog naar het plein.'

67 procent van de woningen is bedoeld voor starters en bijna de helft van de 36 woningen is betaalbaar voor eenpersoonshuishoudens.

'Dankzij slimme plattegronden en toegankelijke voorzieningen zijn de woningen geschikt voor alle levensfasen.' Ieder appartement krijgt ook een eigen parkeerplaats.

Burgemeester Margreet van Driel tekende begin juli de zogenoemde anterieure overeenkomst met projectontwikkelaar Blink en partners, die de aanbesteding won.

'Ik ben blij met het ontwerp. De klok wordt straks een herkenbare plek in het hart van Papendrecht. Waar ook iedereen gaat afspreken. In de zin van: 'Ik zie je bij de klok.' Het is een aanvulling voor de sfeer op het plein', aldus de burgemeester.

– Jacolijn Groesbeek

SIEMENS