

Omgevingsvergunning

Nr. 2429762

Burgemeester en wethouders hebben op 25 februari 2020, van **[REDACTED]** (namens De Rivierendriesprong Handelsbedrijf BV), Noordhoek 35, 3351 LD te Papendrecht, een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het realiseren van een ondersteuningsconstructie van een puinbreekinstallatie (legalisatie) inclusief zeecontainer ten behoeve van de elektriciteitsinstallatie op het adres Noordhoek 35 te Papendrecht. Kadastraal bekend gemeente Papendrecht, sectie A, nummer 7629. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2429762.

Gewijzigde aanvraag

De aanvraag is daarnaast aangevuld en ziet tevens toe op:

- het plaatsen van een elektrische aangedreven stationaire puinbreker inclusief bijbehorende akoestische voorzieningen (omkasting van het brekerhuis en het realiseren van 2 keerwanden);
- het milieuneutraal veranderen van het bedrijf waarbij het bedrijf de bestaande activiteit puinbreken met een mobiele diesel aangedreven puinbreker vervangt door een nieuwe elektrische aangedreven stationaire puinbreker. De maximale hoeveelheden te breken puin, de geluid- en stofemissie verandert niet ten opzichte van de reeds vergunde situatie.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.10, 2.12 en 2.14 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

1. het bouwen van een bouwwerk;
2. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan;
3. het milieu-neutraal wijzigen van de omgevingsvergunning.

Onderdeel van het besluit vormen:

1. het besluit;
2. de voorschriften;
3. de overwegingen.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is beoordeeld voor:

- de activiteit bouwen van een bouwwerk aan artikel 2.1, lid 1, sub a.;
- de activiteit gebruik grond in strijd met bestemmingsplan aan artikel 2.1, lid 1, sub c.
- de activiteit milieu, een milieuneutrale verandering aan artikel 2.1, lid 1 sub e.

Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriele regeling omgevingsrecht (Mor, indieningsvereisten).

Wij hebben de beslistermijn, waarbinnen wij een beslissing moeten nemen op uw aanvraag om omgevingsvergunning, op grond van artikel 3.9 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht eenmalig verlengd met zes weken tot 12 oktober 2020. Wij hebben dit gedaan vanwege de inhoudelijke beoordeling en afstemming van uw aanvraag (onderdeel milieu-neutraal) en om de kans te vergroten positief te kunnen besluiten op uw aanvraag omgevingsvergunning. Wij hebben u hiervan in kennis gesteld bij de brief van 28 augustus 2020 (verzonden 31 augustus 2020).

Ingevolge artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht hebben wij u bij de brief van 8 april 2020 (verzonden 9 april 2020 in de gelegenheid gesteld de aanvraag binnen acht weken aan te vullen zodat wij de aanvraag alsnog inhoudelijk kunnen beoordelen. Om u tegemoet te komen en om te voorkomen dat wij uw aanvraag buiten behandeling moesten stellen hebben wij deze termijn tot 3 keer toe verlengd met in totaal 24 weken (uiterste aanleverdatum 25 september 2020).

Per upload in het Omgevingsloket online van 25 mei 2020, 18 en 19 augustus 2020 en per e-mail van 19 augustus 2020 heeft u hieraan gevolg gegeven.

Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Overige bijgevoegde documenten

De volgende documenten worden meegezonden met het besluit en zijn als gewaarmerkte stukken bijgevoegd:

- | | |
|---|------------------------|
| 1. Aanvraaggegevens (referentie DAR-2020038) | d.d. 25 februari 2020; |
| 2. Aanvraagformulier milieuneutraal veranderen (referentie FA 17040-28-001 MTr) | d.d. 14 augustus 2020; |
| 3. Ruimtelijke onderbouwing, versie 1.0 | d.d. 11 mei 2020; |
| 4. Tekeningenset DAR-2020038, bestaande uit: | |
| - Situatietekening ondersteuningsconstructie puinbreker, 001, DO, revisie 01 | d.d. 11 mei 2020; |
| - Ondersteuningsconstructie puinbreker, 001, DO, revisie 02; | d.d. 14 juli 2020; |
| - Geluidscherm rondom puinbreker, aanzichten, 001, revisie 01; | d.d. 19 augustus 2020; |
| - Locatie keerwanden puinbreker, 003, DO, revisie 02 | d.d. 19 augustus 2020; |
| - Afschermingsconstructie puinbreker, 003, DO, revisie 01 | d.d. 15 augustus 2020; |
| 5. Technische specificatie puinbreker | ongedateerd; |
| 6. Rapportage Peutz, geluid in de omgeving (Rapportnummer FA 17040-28-RA-001) | d.d. 10 augustus 2020; |
| 7. Constructieberekening, definitief (versie 2052020) | d.d. 20 mei 2020; |
| 8. Projectformulier controle constructie S&W (2017-034) | d.d. 24 oktober 2020; |
| 9. Advies Waterschap Rivierenland (2020071269) | d.d. 8 juni 2020; |
| 10. Advies milieu beschikking OZHZ (D-20-2084087) | d.d. 1 oktober 2020. |

Nog in te dienen gegevens en bescheiden

Uiterlijk 3 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden moeten de volgende bescheiden worden ingediend:

Constructie

- Graag relevante berekeningen aanvullen (o.a. afschermingsconstructie puinbreekinstallatie);
- Tekeningen en berekeningen van het funderingsplan voor de nieuwe situatie en, indien van toepassing, de bestaande situatie, bestaande uit:
 - o berekeningen van horizontale gronddrukken op palen en/of fund.constructies;
 - o balken-/ strokenplan incl. wapening;
- Tekeningen en berekeningen detaillering van de bovenbouwdelen, zoals
 - o de staalconstructie(s).

Papendrecht,

09 OKT 2020

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Papendrecht,
namens dezen,
behandelend ambtenaar,



Leges

| | | |
|--|---|-----------|
| Bouwen (ondersteuningsconstructie + puinbreekinstallatie) | € | 13.130,96 |
| Planologisch strijdig gebruik (binnenplans afwijken i.v.m. bouwhoogte) | € | 349,00 |
| Achteraf ingediende aanvraag | € | 259,00 |
| Totaal | € | 13.738,96 |

(o.g.v. de totale bouwkosten € 388.490,00)

=====

Bezwaarclausule

Vindt u het besluit om bepaalde redenen onjuist?

Neem dan contact op met de behandelen ambtenaar. Hij of zij neemt het besluit met u door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog een bezwaarschrift indienen.

Waar stuurt u het bezwaarschrift naar toe?

- 1) Per post te richten aan: Het college van Burgemeester en Wethouders, Postbus 11, 3350 AA Papendrecht.
U kunt het bezwaar niet per e-mail insturen.
- 2) Of dien uw bezwaar digitaal in via het formulier op de website van de gemeente (DIGID):
www.papendrecht.nl/bezwaarmaken

Binnen welke termijn stuurt u het bezwaarschrift?

Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient **binnen zes weken** na de dag waarop deze brief is verzonden. Daarmee voorkomt u dat uw bezwaarschrift te laat binnen is en niet behandeld kan worden. Dat betekent dat uw bezwaarschrift binnen deze termijn bij de balie van het gemeente huis afgegeven moet zijn (vergeet niet een bewijs van ontvangst te vragen) of dat u het bezwaarschrift in een PostNL-brievenbus moet hebben gepost.

Wat neemt u in ieder geval op in het bezwaarschrift?

- uw naam, adres en handtekening; graag ook het telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent en uw e-mailadres;
- de datum van uw bezwaarschrift;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht; vermeld hierbij de verzenddatum en het kenmerk van dat besluit of stuur voor een snellere afhandeling een kopie, scan of foto daarvan mee;
- de reden waarom u vindt dat het besluit onjuist is;
- vermeld bovenaan de brief 'bezwaarschrift'.

Kunt u de uitkomst van de bezwaarprocedure niet afwachten vanwege een spoedeisend belang?

Dan kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Rotterdam, Postbus 50950 3007 BL, Rotterdam. Het besluit geldt namelijk ook tijdens de bezwaarschriftenprocedure. Aan het verzoek zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht/Procedures/Paginas/Voorlopig-voorziening.aspx>. Ook kunt u het verzoekschrift digitaal indienen met DIGID bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Deze beschikking treedt inwerking met ingang van de dag na bekendmaking.

Datum verzending: **09 OKT 2020**

- Kopie:**
- DAR Bouwadvies B.V., [redacted] (via e-mailadres: [redacted])
 - Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, [redacted] (via e-mailadres: [redacted])
 - Waterschap Rivierenland, [redacted]

Inhoudsopgave

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, met zaaknummer 2429762, verleend aan **[REDACTED]** (namens De Rivierendriesprong Handelsbedrijf BV), voor het realiseren van een ondersteuningsconstructie van een puinbreekinstallatie inclusief zeecontainer ten behoeve van de elektriciteitsinstallatie (legalisatie) op het perceel Noordhoek 35, kadastraal bekend sectie A, nummer 7629 te Papendrecht.

De aanvraag ziet daarnaast tevens toe op:

- het plaatsen van een elektrische aangedreven stationaire puinbreker inclusief bijbehorende akoestische voorzieningen (omkasting van het brekerhuis en het realiseren van keerwanden);
- het milieuneutraal veranderen van het bedrijf waarbij het bedrijf de bestaande activiteit puinbreken met een mobiele diesel aangedreven puinbreker vervangt door een nieuwe elektrische aangedreven stationaire puinbreker. De maximale hoeveelheden te breken puin, de geluid- en stofemissie verandert niet ten opzichte van de reeds vergunde situatie.

| | |
|--|----|
| Voorschriften (activiteit bouwen)..... | 6 |
| Voorschriften (activiteit milieuneutraal)..... | 7 |
| Overwegingen (activiteit bouwen)..... | 8 |
| Overwegingen (activiteit milieu neutraal)..... | 12 |

Voorschriften (activiteit bouwen)

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden voor de activiteit bouwen:

Het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, onder a van de Wabo)

- **Ontbrekende stukken (constructie en brandveiligheid)**

Op grond van artikel 2.8, lid 1 van de Wabo en artikel 4.7 van het Besluit omgevingsrecht dient u **constructieve tekeningen en berekeningen uiterlijk 3 weken voor aanvang** van de desbetreffende bouwwerkzaamheden te verstrekken;

Het overleggen van voornoemde bescheiden dient plaats te vinden onder vermelding van de naam en het adres van degene, die namens de aanvrager verantwoordelijk is voor de inhoud van die bescheiden.

- **Start en gereedmelding**

De aanvang van de werkzaamheden dient u tenminste twee dagen van tevoren te melden bij het team Veiligheid, Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VVTH).

Uiterlijk op de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden dient het einde van die werkzaamheden bij ons te worden gemeld. Hiervoor kunt u gebruik maken van bijgevoegd gereedmeldingsformulier.

- **Uitzetten bouwwerk**

Voor het aangeven van een vast meetpunt of voor het uitzetten van het bouwwerk dient u *ten minste drie werkweken* voor de start van de werkzaamheden contact op te nemen met de afdeling Beheer en Uitvoering, [REDACTED]

- **Uitvoering**

Het bouwen geschiedt overeenkomstig de omgevingsvergunning en de daarbij behorende gewaarmerkte stukken. Tevens dient u te bouwen overeenkomstig de bepalingen van het Bouwbesluit en van de Bouwverordening.

- **Waterschap**

De werkzaamheden zullen plaatsvinden in de waterkering en de bijbehorende beschermingszones. Daarom is er voor het werk behalve een omgevingsvergunning, ook een watervergunning van het waterschap vereist.

Voorschriften (activiteit milieuneutraal)

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden voor de activiteit milieuneutraal:

Het milieu-neutraal wijzigen van de omgevingsvergunning (artikel 2.1, lid 1, onder e van de Wabo).

- **Geluid**

Hoofdstuk 1: Geluid

1.1 Voordat de puinbreker in werking wordt genomen dienen eerst de volgende geluid reducerende maatregelen uit het akoestisch rapport PEUTZ, kenmerk FA 17040-28-RA-001 d.d. 10-08-2020 te worden gerealiseerd:

- Omkassen van brekerhuis;
- Realiseren van de keerwanden.

1.2 Binnen drie maanden na het realiseren van de maatregelen zoals genoemd in voorschrift 1.1 moet een meetverslag worden overgelegd, waarin wordt aangetoond dat de akoestische maatregelen voldoen aan het uitgangspunten uit het akoestisch rapport PEUTZ, kenmerk FA 17040-28-RA-001 d.d. 10-08-2020. De geluidmetingen en berekeningen dienen te worden uitgevoerd conform de handleiding meten en berekenen industrielawaai.

Overwegingen (activiteit bouwen)

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, onder a van de Wabo)

Toetsingskader Wabo

Weigeringsgronden

Op grond van artikel 2.10 van de Wabo wordt een aanvraag omgevingsvergunning geweigerd, indien de aanvraag:

- a. niet aannemelijk maakt dat het voldoet aan het Bouwbesluit 2012;
- b. niet in overeenstemming is met de Bouwverordening 2018;
- c. in strijd is met het bestemmingsplan;
- d. in strijd is met de redelijk eisen van welstand.

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

a. Bouwbesluit 2012

Door de aangeleverde constructieve gegevens en de berekening hiervan aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk (**behoudens de nog in te dienen gegevens**) voldoet aan het Bouwbesluit 2012.

Opmerking constructie

U dient de nog ontbrekende gegevens met betrekking tot constructieve veiligheid, zoals genoemd in het "Projectformulier controle constructie S&W (2017-034) van 24 oktober 2020, uiterlijk **3 weken voor aanvang** van de desbetreffende bouwwerkzaamheden te verstrekken.

Het advies luidde:

Akkoord, graag relevante berekeningen aanvullen. Dit mag na verlening van de vergunning.

b. Bouwverordening 2018

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de Bouwverordening 2018.

c. Bestemmingsplan

Het bouwperceel is gelegen in het gebied waarvoor het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Noordhoek" van kracht is en heeft hierin de enkelbestemming "Bedrijventerrein (BT)" met de nadere functieaanduidingen "bedrijf tot en met categorie 3.2", "opslag", "specifieke vorm van bedrijf - akoestische gebiedseenheid 126" en de nadere gebiedsaanduidingen "overige zone - gezoneerd industrieterrein" en "vrijwaringszone - dijk 1".

Hierna geven wij voor deze bestemming aan welke bouwvoorschriften relevant zijn en of het bouwplan hiermee in overeenstemming is.

Bedrijventerrein (BT)

Op basis van artikel 3 lid 3.2 sub a t/m c en j van het bestemmingsplan mogen op deze gronden gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd en gelden de volgende regels:

- a. de gebouwen en overkappingen worden binnen het bouwvlak gebouwd;
- b. per bedrijf mag ten hoogste 80% van het totale grondoppervlak worden bebouwd;

- c. ter plaatse van de aanduiding 'maximum bouwhoogte' mag de bouwhoogte van gebouwen en overkappingen niet meer bedragen dan aangegeven;
- j. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bedraagt ten hoogste 3 m.

Op basis van artikel 3 lid 3.4 sub b kan het bevoegd gezag bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 3.2 onder j tot ten hoogste 12 m, met uitzondering van erfafscheidingen.

Conclusie

De ondersteuningsconstructie en de puinbreekinstallatie zelf moeten worden gezien als "bouwwerken, geen gebouwen zijnde". De totale bouwhoogte van de ondersteuningsconstructie en de puinbreekinstallatie bedraagt 8,80 meter. Deze hoogte is minder dan 12 meter waardoor het dus mogelijk is om hiervoor middels een binnenplanse afwijking vergunning voor te verlenen.

Zie het kopje "het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met..." voor een nadere toelichting.

Aanduiding vrijwaringszone - dijk 1

Wij hebben advies gevraagd aan het Waterschap Rivierenland om te bepalen of medewerking aan het bouwplan mogelijk is. Het Waterschap Rivierenland adviseert het volgende:

De werkzaamheden zullen plaatsvinden in de waterkering en de bijbehorende beschermingszones. Daarom is er voor het werk behalve een omgevingsvergunning, ook een watervergunning van het waterschap vereist.

Wij adviseren in dit geval positief. Er moet een aanvraag worden ingediend. Op basis van de door u toegezonden stukken schatten wij in dat het mogelijk is watervergunning te verlenen voor de aangegeven werkzaamheden. Wij wijzen er met klem op dat de initiatiefnemer ook een watervergunning bij Waterschap Rivierenland moet aanvragen voor de werkzaamheden.

Voor vragen over de vergunningprocedure bij het waterschap kan de initiatiefnemer contact opnemen met onze afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving via Vergunningen@wsrl.nl.

Conclusie

Op basis van het advies van het Waterschap Rivierenland is medewerking aan het bouwplan mogelijk, wel dient er een watervergunning te worden aangevraagd.

d. Welstand

Het bouwplan op 9 juni en 1 september 2020 ter advisering is voorgelegd aan de welstandscommissie Stichting Dorp, Stad & Land. Ten aanzien van het bouwplan is positief geadviseerd. De commissie is van mening dat het bouwplan, in overeenstemming met bijgaande gewaarmerkte tekeningen, voldoet aan de welstandnota en niet strijdig is met redelijke eisen van welstand.

e. Toetsing Wet Bibob (Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur)

Binnen de gemeente Papendrecht is sinds 1 februari 2017 de beleidslijn Wet Bibob van kracht. Dit betekent dat de gemeente een aanvraag voor de activiteit "bouwen" kan weigeren indien volgens de gemeente het ernstige gevaar bestaat dat uw bouwwerk wordt gebruikt voor een strafbaar feit (de zogenaamde Bibob-regeling).

Deze aanvraag gaat over de activiteit bouwen en milieu. Dit zijn activiteiten waar in bepaalde gevallen een bibob-toets plaats vindt. Voor bouwen in beginsel wanneer de aanvraag een hogere bouwsom heeft dan € 500.000,- of indien de aanvraag valt onder een van de risicocategorieën.

De aanvraag heeft een bouwsom van € 388.490,00,-. Het gaat hier daarnaast niet om een omgevingsvergunning voor een milieuvrijheid (er is enkel sprake van een milieu neutrale melding), noch is er sprake van een risicocategorie voor de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen.

Het is op dit moment niet aannemelijk dat er indicaties zijn dat het realiseren van een kantoorruimte zal leiden tot het plegen van strafbare feiten. Wij zijn dan ook van mening dat er in dit geval geen noodzaak / aanleiding is om een (nieuw) Bibob onderzoek in te stellen.

Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (artikel 2.1, lid 1 onder c van de Wabo).

toetsingskader

1. Voor zover de aanvraag betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, kan de omgevingsvergunning slechts worden verleend:
 - a. indien de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan of de beheersverordening:
 - 1°. met toepassing van de in het bestemmingsplan of de beheersverordening opgenomen regels inzake afwijking,
 - 2°. in de bij algemene maatregel van bestuur aangewezen gevallen, of
 - 3°. indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat;
 - b. indien de activiteit in strijd is met het exploitatieplan: met toepassing van de daarin opgenomen regels inzake afwijking;
 - c. indien de activiteit in strijd is met de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening: voor zover de betrokken regels afwijking daarvan toestaan;
 - d. indien de activiteit in strijd is met een voorbereidingsbesluit: met toepassing van de in het voorbereidingsbesluit opgenomen regels inzake afwijking.
2. In afwijking van het eerste lid, aanhef en onder a, onder 3°, kan de vergunning, voor zover zij betrekking heeft op een activiteit voor een bepaalde termijn, worden verleend, indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.
3. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen regels worden gesteld omtrent de inhoud van de ruimtelijke onderbouwing, bedoeld in het eerste lid, onder a, onder 3°.

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

Op grond van artikel 2.12 lid 1, sub a onder 1 van de Wabo kan de aanvraag omgevingsvergunning worden verleend met toepassing van de in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking (binnenplankontheffing).

Conclusie

Het bouwplan is in overeenstemming met de in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking en is vanuit de onderdelen geluid, milieuneutraal en het Waterschap akkoord en verder achten wij geen ruimtelijk belangen aanwezig welke dermate zwaarwegend zijn dat wij in redelijkheid het verzoek om afwijking dienen te weigeren.

Het milieu-neutraal wijzigen van de omgevingsvergunning (artikel 2.1, lid 1, onder e van de Wabo).

Voor de activiteit milieu (een milieu neutrale verandering) gaan wij op pagina 12 apart in op de activiteit gebonden overwegingen voor dit onderdeel.

Overwegingen (activiteit milieu neutraal)

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Het milieu neutraal wijzigen van de omgevingsvergunning (artikel 2.1, lid 1, onder e van de Wabo).

In deze bijlage worden de overwegingen voor de activiteit Milieu, een milieu neutrale verandering (art. 2.1, lid 1 onder e Wabo) vermeld.

Procedurale aspecten

Projectbeschrijving

Voor de inrichting aan de Noordhoek 35 te Papendrecht heeft Bouwstoffenhandel De Rivierendriespring Papendrecht B.V. op 22 maart 2016 een milieuvergunning (revisievergunning ingevolge de Wet milieubeheer) verkregen met als hoofdactiviteiten een bouwstoffenhandel, accepteren en bewerken van afvalstoffen, het breken van puin, opbulken en mengen van grond, productie van betonmortel en fabricage van betonwaren en verhuur van transportmiddelen.

Met de aanvraag voor een milieuneutrale verandering wil het bedrijf de bestaande activiteit puinbreken met een mobiele diesel aangedreven puinbreker vervangen door een nieuwe elektrische aangedreven stationaire puinbreker. De maximaal hoeveelheden te breken puin verandert niet ten opzichte van de reeds vergunde situatie.

De vergunning heeft betrekking op een inrichting die valt onder andere onder categorie 11.1, 28.4 en 28.10 van onderdeel C van bijlage I van het Besluit omgevingsrecht. De inrichting is daarom vergunningplichtig.

Huidige vergunningsituatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

| Soort | Datum | Kenmerk | Onderwerp |
|---|------------|---------|--|
| Revisievergunning met OBM | 22-03-2016 | 951995 | Afvalverwerking, betoncentrale en activiteiten met bouwstoffen |
| Omgevingsvergunning milieuneutraal veranderen | 09-03-2018 | 1957148 | Verlagen keerwand en realiseren van mobiele afscherming puinbreker |
| Omgevingsvergunning milieuneutraal veranderen | 24-04-2020 | 2373142 | Realiseren van een bedrijfsgebonden kantoorruimte |

Activiteitenbesluit milieubeheer

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor bepaalde activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, algemene regels opgenomen. Deze regels zijn direct werkend en mogen niet in de omgevingsvergunning worden opgenomen.

In artikel 2.1 Bor in samenhang met bijlage I, onderdelen B en C van het Bor wordt aangegeven of voor een inrichting een vergunningplicht geldt.

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, wordt aangemerkt als een inrichting type C als bedoeld in het Activiteitenbesluit.

In het Activiteitenbesluit is aangegeven welke delen van het Activiteitenbesluit van toepassing zijn op inrichtingen type C, de vergunningplichtige inrichtingen. Bij Bouwstoffenhandel De Rivierendriespring Papendrecht B.V. vindt het lozen van hemelwater plaats. Deze activiteit valt onder paragraaf 3.1.3 Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening van het Activiteitenbesluit.

Inhoudelijke overwegingen

Toetsing voorwaarden Wabo

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel e, onder 2° van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid van de Wabo. Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die:

1. niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
2. niet leidt tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer; en
3. niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

Ad. 1. Toetsing gevolgen voor milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag hebben wij voor onderstaande milieuaspecten beoordeeld of de aangevraagde verandering leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan al vergund. De aanvrager heeft voldoende aannemelijk gemaakt, dat er voor de milieuaspecten geen toename zal zijn van de milieubelasting. Hieronder lichten wij onze conclusie nader toe, waarbij wij ons beperken tot de onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed zijn.

Geluid

Wettelijk kader

De inrichting is gevestigd op het wettelijk gezoneerde industrieterrein 'Aan de Noord'. Om het industrieterrein ligt een geluidzone, vastgesteld conform artikel 53 van de Wet geluidhinder. Bij een milieuneutrale vergunningprocedure wordt getoetst of de aanvraag leidt tot een grotere of andere geluidbelasting dan volgens de vergunning is toegestaan. Is de geluidbelasting niet groter of anders, dan is de aanvraag milieuneutraal.

Geluidtoets

Bij de aanvraag is een akoestisch onderzoek gevoegd, PEUTZ, kenmerk FA 17040-28-RA-001 d.d. 10-08-2020. In het onderzoek zijn de gevolgen van de wijzigingen weergegeven. Dit rapport is beoordeeld en in orde bevonden. Middels deze rapportage is voldoende omschreven en getalsmatig onderbouwd dat er voor het aspect geluid sprake is van een milieuneutrale aanvraag. In het rapport is aangegeven dat de volgende geluidreducerende maatregelen worden getroffen: omkasting van het brekershuis en het plaatsen van een keerwand. Hiervoor hebben wij voorschriften aan de vergunning verbonden.

Uit het onderzoek blijkt dat het vervangen van de mobiele dieselaangedreven puinbreker door een stationaire elektrisch aangedreven puinbreker, met inachtneming van de in dit rapport qua principe omschreven geluidreducerende voorzieningen, niet leidt tot hogere langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus dan vóór de verandering. De verandering is niet van invloed op het maximale geluidniveau. Om die redenen is de verandering aldus voor wat betreft het aspect geluid te omschrijven als milieuneutraal.

Conclusie aspect geluid

Aan de normstelling (geluidvoorschriften) van de vigerende vergunning wordt voldaan. De aangevraagde verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het aspect geluid dan de reeds vergunde activiteiten van de inrichting. Het aspect geluid is daarom geen reden de vergunning te weigeren.

Lucht/stof

De diesel aangedreven puinbreker wordt vervangen voor een nieuwe elektrisch aangedreven puinbreker. Hiermee komt de emissie afkomstig van de verbranding van diesel te vervallen. Daarnaast verandert de maximale capaciteit te breken puin niet. De nieuwe puinbreker beschikt over voorzieningen om het ontstaan cq. de verspreiding van stof tegen te gaan. Er wordt geen toename van luchtmissies / stof verwacht.

Ad. 2. M.e.r.-(beoordelings)plicht

De vergunde capaciteit van de puinbreker wijzigt niet. Er is geen sprake van de oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie als bedoeld in het Besluit m.e.r. Gelet hierop hoeft bij de aanvraag geen milieueffectrapport (MER) te worden overgelegd en hoeft er geen m.e.r.-beoordeling plaats te vinden.

Ad 3. Toetsing andere inrichting

De wijziging heeft betrekking het vervangen van een bestaande (vergunde) puinbreker door een nieuwe. Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is het aannemelijk, dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

Conclusie

Gelet op het bovenstaande zijn wij van mening dat de aangevraagde verandering:

- niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan reeds vergund;
- niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend;
- de aangevraagde activiteit niet m.e.r. plichtig is.

De Rivierendriesprong Handelsbedrijf BV

████████████████████
Noordhoek 35
3351 LD PAPENDRECHT

09 OKT 2020

datum
behandeld door D ██████████
ons kenmerk 2429762
doorkiesnummer (██████████)
onderwerp Begeleidende brief
omgevingsvergunning
Noordhoek 35.

Geachte heer De Jong,

U heeft op 25 februari 2020 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het realiseren van een ondersteuningsconstructie van een puinbreekinstallatie inclusief zeecontainer ten behoeve van de elektriciteitsinstallatie (legalisatie) op het adres Noordhoek 35 te Papendrecht.

De aanvraag is daarnaast aangevuld en ziet tevens toe op:

- het plaatsen van een elektrische aangedreven stationaire puinbreker inclusief bijbehorende akoestische voorzieningen (omkasting van het brekerhuis en het realiseren van 2 keerwanden);
- het milieuneutraal veranderen van het bedrijf waarbij het bedrijf de bestaande activiteit puinbreken met een mobiele diesel aangedreven puinbreker vervangt door een nieuwe elektrische aangedreven stationaire puinbreker. De maximale hoeveelheden te breken puin, de geluid- en stofemissie verandert niet ten opzichte van de reeds vergunde situatie.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2429762. In deze brief informeren wij u over welke beslissing op de aanvraag is genomen.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. De vergunning hebben wij bijgevoegd. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven. Let op: wij maken u er op attent dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is.

Zodra de werkzaamheden gereed zijn, verzoeken wij u, met gebruikmaking van bijgaand gereedmeldingsformulier, het team Veiligheid, Vergunningen, Toezicht en Handhaving hiervan in kennis te stellen.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd tot een bedrag van € 13.738,96. Voor betaling van dit bedrag ontvangt u separaat een gespecificeerde nota. Bij deze nota wordt vermeld op welke wijze u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in De Klaroen. Tegen het besluit kan door belanghebbenden bezwaar worden aangetekend.

Nadere informatie

Voor meer informatie over de behandeling van uw aanvraag, kunt u contact opnemen met de heer B. G. [redacted] (Bereikbaar van maandag t/m donderdag).

Wij vertrouwen erop u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Papendrecht,
namens dezen,
behandelend ambtenaar,

**Bijlagen**

Beschikking met bijlagen

Nr. 2429762

Aankruisen wie kopie krijgt!

Dossier retour behandelend medewerker

Taakveld Bouwen :

Registratie BAG XXXXXXXXXX

kopie

beschikking

Handhaving (taakveld Bouwen):

beschikking weigering of
beschikking vergunning bij
handhaving

Taakveld Ruimtelijke Ontwikkeling:

complete set bij projectbesluit

Taakveld Financien

toezendbrief met legesbedrag

Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid,
Postbus 350, 3300 AJ Dordrecht;

beschikking (waarvoor advies is
gevraagd aan de VRZHZ)

Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid,
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht;

beschikking

Waterschap Rivierenland

Afdeling Plannen, Postbus 599, 4000 AN, TIEL

beschikking

(wanneer er gebouwd wordt in de dijk en wanneer een plan gevolgen heeft voor
waterkwantiteit/kwaliteit)

Vrom-inspectie, Regio Zuid-West
Postbus 16191, 2500 BD Den Haag;

beschikking

Melden bij CBS

~~N.v.t.~~

Ja

(bij bouwkosten van 45.000,00 euro of meer (excl BTW))

Inhoud bouwwerk : m3

Oppervlakte bouwwerk : m2

Aantal woningen/appartementen