

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Datum 15 mei 2025
Zaakbehandelaar [REDACTED]
Ons kenmerk Z2025-00000269
Doorkiesnummer 078-7706355
Onderwerp Uitkomst intaketafel

Geachte heer [REDACTED]

U heeft een vooroverleg ingediend over het vervangen van de mobiele kraan door een permanente torenkraan aan de Loswal 2, Papendrecht. We waarderen uw initiatief en willen u graag informeren over de uitkomst van de bespreking aan de intaketafel op 8 mei 2025, evenals over het vervolgproces.

Papendrecht werkt met een intaketafel. Hier worden alle ruimtelijke en maatschappelijke initiatieven gericht op de fysieke leefomgeving besproken en beoordeeld. Diverse adviseurs hebben aan de intaketafel besproken of uw initiatief wenselijk en kansrijk is op de beoogde locatie.

Het is wenselijk en kansrijk om een permanente torenkraan te realiseren op beoogde locatie. Op bedrijfslocaties langs het water stimuleert de gemeente zo veel mogelijk watergebonden activiteiten en het maritieme cluster aan bedrijvigheid dat we in Papendrecht hebben (zie Omgevingsvisie 2.0). Houd bij de nadere uitwerking van uw plan rekening met de volgende aandachtspunten:

- 1) Vervanging van de kraan is akkoord, mits afstemming in relatie tot de vervanging van de damwand. De kraan moet meegenomen worden in het ontwerp van de nieuwe damwand.
- 2) Het maken van afspraken over het gebruik van de grond en het water van de gemeente.

Vervolg

Voor een beoordeling van de omgevingstafel vragen wij u om een ruimtelijke onderbouwing aan te leveren bij uw plan. Hoe meer informatie u aanlevert, hoe gericht de advisering van de omgevingstafel. Dit zorgt ervoor dat uiteindelijk de definitieve aanvraag omgevingsvergunning efficiënt zal verlopen.

Denk aan de omgeving

U wil aan de slag met een ruimtelijk initiatief. Dit heeft gevolgen voor de omgeving. Denk aan buurtbewoners, bedrijven of gebruikers van de ruimte eromheen. Geadviseerd en soms ook verplicht wordt om de omgeving bij uw plan te betrekken, dit heet participatie. Dan komen alle belangen, meningen, kennis en ideeën op tafel en voorkomt u bezwaren achteraf. Meer over participatie kunt u lezen op onze website (zoekterm: participatie).

Deze beoordeling aan de intake tafel is geen besluit

U kunt daarom geen bezwaar maken. Vraagt u een omgevingsvergunning aan? U kunt dan wel bezwaar maken tegen het besluit dat wij daarover nemen.

Kosten

Voor het organiseren van een vooroverleg brengen wij kosten in rekening. De kosten kunt u terugvinden in de legesverordening van Papendrecht.

Heeft u vragen?

Veel informatie kunt u vinden op de website van de gemeente (zoekterm: Omgevingswet). Voor andere vragen over het proces kunt ook altijd contact opnemen met [REDACTED], telefoonnummer 06 [REDACTED] of e-mail [REDACTED][@papendrecht.nl](mailto:[REDACTED]@papendrecht.nl)

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Papendrecht,
Namens dezen,

[REDACTED]

Coördinator van de Intake- en Omgevingstafel
Team Grondzaken, Ruimtelijke Ontwikkeling en Vastgoed