

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

datum 16 september 2024
behandeld door [REDACTED]
ons kenmerk 2024-0052721
doorkiesnummer 14 078
onderwerp Terugkoppeling
Omgevingstafel

Geachte [REDACTED],

U heeft een initiatiefaanvraag ingediend voor het realiseren van twee vrijstaande woningen aan de Visschersbuurt 11a en b in Papendrecht. Hierbij ontvangt u de terugkoppeling van uw initiatiefaanvraag, die samen met u is behandeld aan de Omgevingstafel op 5 oktober 2024.

Aan de Omgevingstafel wordt de haalbaarheid van een initiatief onderzocht. Samen zoeken we naar de beste manier om uw initiatief mogelijk te maken binnen de geldende kaders en regels.

Het initiatief kan door naar de volgende Omgevingstafel

U kunt verder met het uitwerken van uw initiatief en vervolgstappen. Alle specifieke adviezen en aandachtspunten kunt u lezen in het bijgevoegde verslag van de Omgevingstafel. Hierin staat wat nog aangepast en uitgewerkt dient te worden. De kans dat uw aanvraag wordt goedgekeurd is dan groter. We nemen contact met u op om een datum te prikken voor de volgende Omgevingstafel.

Deze beoordeling aan de Omgevingstafel is geen besluit

U kunt daarom geen bezwaar maken. Vraagt u een omgevingsvergunning aan? U kunt dan wel bezwaar maken tegen het besluit dat wij daarover nemen.

U kunt aan de inhoud van deze brief geen rechten ontleen. De beoordeling aan de Omgevingstafel is een advies over de haalbaarheid van uw initiatief. Het besluit over uw mogelijke omgevingsvergunning kan anders zijn.

Leges

Voor het organiseren van een volgende Omgevingstafel brengen wij kosten in rekening. De kosten kunt u vinden in de legesverordening van Papendrecht 2024.

Denk aan de omgeving

U wil aan de slag met een ruimtelijk initiatief. Dit heeft gevolgen voor de omgeving. Denk aan buurtbewoners, bedrijven of gebruikers van de ruimte eromheen. Geadviseerd en soms ook verplicht wordt om de omgeving op tijd bij uw plan te betrekken. Dit heet participatie. Dan komen alle belangen, meningen, kennis en ideeën op tafel en voorkomt u bezwaren achteraf. Meer informatie kunt u vinden op de website van de gemeente (zoekterm: participatie).

Heeft u vragen?

Veel informatie kunt u vinden op de website van de gemeente (zoekterm: Omgevingswet). Of neem contact op met [REDACTED], telefoonnummer 06 [REDACTED] of e-mail [REDACTED]@papendrecht.nl

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Papendrecht,
Namens dezen,

[Redacted signature]

Coördinator van de Intake- en Omgevingstafel
Team Grondzaken, Ruimtelijke Ontwikkeling en Vastgoed

