

## Beantwoording vragen D'66 mbt bespreking Omgevingsvisie.

| Pagina | Vraag                                                                                                                                                                                                                                          | Antwoord                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pag 23 | Hoe worden maatschappelijk vastgoed, schoolgebouwen, theater, sportcentrum etc. aardgasvrij en energieneutraal gemaakt? (wat is de visie m.b.t. planning, financiën en proces)                                                                 | Gemeentelijk vastgoed zal worden meegenomen in de wijkuitvoeringsplannen of op eerdere natuurlijke momenten, hiervoor worden vanuit het programma duurzaam routekaarten gemaakt. Overige vastgoedeigenaren willen we samen met de provincie Zuid-Holland handelingsperspectief gaan bieden.                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Pag 30 | “Nieuwbouw staat ten dienste van de ontwikkeling van een duurzaam en energieneutraal Papendrecht,” staat er. En bestaande bouw? Hoe gaan we de 10.000 woningen uit de jaren ‘60 tot en met ‘90 omvormen tot energieneutrale duurzame woningen? | De komende jaren ligt het accent vooral op het isoleren van woningen en gebouwen als voorbereiding op de overstap van aardgas naar duurzame alternatieven. Als gemeente bieden wij handelingsperspectief aan inwoners voor het verduurzamen van hun woning en het besparen van energie. Hiervoor doen we onder meer mee met landelijke stimuleringsregelingen en organiseren we diverse acties samen met het Energieloket Papendrecht. In de Transitievisie Warmte 2021 geven we richting welke warmtebron het meest geschikt is als vervanging van de gasvoorziening. |
| Pag 35 | “In en langs de centrumranden streven we naar extra woningen, gericht op jonge                                                                                                                                                                 | Vrijvallende locaties in en rond het centrum zullen vooral worden ingevuld                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        | <p>gezinnen en tweeverdieners die zo bijdragen aan een sterk en aantrekkelijk centrum.”</p> <p>Waarom wordt niet gekozen voor: in en rond het centrum hoogbouw? Dit zorgt voor doorstroming vanuit eengezinswoningen, waar vervolgens jonge gezinnen in kunnen wonen.</p> | <p>door gestapelde bouw. Toch zullen er plekken zijn waar ook ander type woningbouw kan plaatsvinden. Bijvoorbeeld aan het Westeind. We kiezen bewust voor het streven naar huisvesting van deze doelgroep (jonge gezinnen en tweeverdieners). Het hieruit volgende woningtype vinden we secundair. Een deel van de doelgroep zal kiezen voor een hoogbouwappartement, een deel zal kiezen voor een ander woningtype. We proberen -afhankelijk van de beschikbare locaties- de gehele doelgroep te bedienen.</p> |
| Pag 40 | <p>“Meer verblijfsplekken langs het water zijn nodig om de beleefbaarheid van het dijklint te vergroten.” Hoe en wanneer gaan we dit doen; de dijk is volgebouwd met woningen en bedrijven?</p>                                                                           | <p>De dijk is niet overal volgebouwd. Waar het kan en waar het meerwaarde biedt, proberen we meer verblijfsplekken te realiseren waardoor de beleefbaarheid wordt vergroot. Dat kan door het plaatsen van bijvoorbeeld een bankje.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Pag 41 | <p>“Meer ruimte voor fiets en voetganger op de dijk door vermindering van het doorgaand autoverkeer.” Hoe verhoudt zich dit met de bedrijven langs de dijk zoals Fokker en Boskalis?</p>                                                                                  | <p>Bezoekers aan en werknemers van de betreffende bedrijven vallen in de categorie bestemmingsverkeer. Feit is en blijft dat de bereikbaarheid van bedrijven in stand dient te blijven. Hierbij geldt wel dat op termijn keuzes gemaakt kunnen worden op basis van een afweging bijvoorbeeld in het voordeel van de fietser en voetganger.</p>                                                                                                                                                                   |
| Pag 41 | <p>“Vergroten van de ecologische waarde op de dijken en oevers.” Hoe? Er staan bedrijven en</p>                                                                                                                                                                           | <p>De dijk is niet overal bebouwd met bedrijven en woningen. Door relatief</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        | woningen langs de dijk.                                                                                                                                                                                                                                                                              | kleine ingrepen kunnen we -wellicht in samenwerking met eigenaren- de ecologische waarde vergroten.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Pag 46 | “We achten het daarom van wezenlijk belang om de doorstroomfunctie van de Burgemeester Keijzerweg en Veerweg flink te beperken...” De Burg. Keijzerweg is net opnieuw ingericht. Wordt deze weer aangepast? Welke doorstroom functie heeft de Veerweg?                                               | De BK-weg is een gebiedsontsluitingsweg van de "hoogste categorie" waarbij doorstroming centraal staat. Van het direct aanpassen van de BK-weg is geen sprake. De keuzes in de omgevingsvisie leiden later, in nieuw op te stellen sectoraal beleid, mogelijk tot andere keuzes/mogelijkheden qua functies van wegen.                                                                                                                                                                                               |
| Pag 57 | “Daarnaast voorkomen we dat kwetsbare functies, zoals wonen, dichters langs routes gevaarlijke stoffen en buisleidingen of dichters bij risicovolle bedrijven komen te liggen.” Waar is ruimte langs de N3 om woningen te bouwen? En waarom was het bouwen van VO scholen langs de N3 wel een optie? | <p>Bij eventuele ruimtelijke ontwikkelingen toetsen we aan wet-en regelgeving. Met deze richtinggevendende uitspraak beogen we niet de grens op te zoeken van wat juridisch kan.</p> <p>Vanwege de milieubeperkingen is het vrijwel niet mogelijk om woningen langs de N3 te bouwen. Dat streven we dan ook niet na.</p> <p>Bouwen van VO-scholen (strak) langs de N3 was geen optie, vanwege de milieucontouren. Er zijn evenwel locaties in de nabijheid van de N3, die een schoolgebouw wel mogelijk maakte.</p> |
| Pag 63 | “We zijn terughoudend met het bouwen op locaties waar (ook op termijn) niet kan                                                                                                                                                                                                                      | Er zijn geen specifieke locaties in beeld; het is een houding/doelstelling                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |                                                                                                                                                  |                                                                    |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|  | <p>worden voldaan aan de WHO-advieswaarde.”<br/>Welke locaties zijn dit? Voor zover wij kunnen<br/>overzien zijn er geen locaties meer vrij.</p> | <p>gebaseerd op onze deelname aan het<br/>Schone Luchtakkoord.</p> |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|