

Besluit Hogere waarden Wet geluidhinder Oosteind 64 te Papendrecht

1 Inleiding

Met de nieuwe ruimtelijke ontwikkeling van de locatie Oosteind 64 te Papendrecht wordt de bouw van 8 woningen mogelijk gemaakt. In het kader van het bestemmingsplan dienen hogere waarden te worden vastgesteld. De ligging van de woningen waarvoor een hogere waarde benodigd is en de vast te stellen hogere waarden zijn samengevat in tabel 1 en weergegeven in figuur 1.

Tabel 1: Hogere waarden Wet geluidhinder

Kavel	Hogere waarde	geluidbron
Kavel 01	54 dB(A)	Industrieterrein De Staart
	54 dB(A)	Industrieterrein Oosteind
Kavel 02	54 dB(A)	Industrieterrein De Staart
	54 dB(A)	Industrieterrein Oosteind
Kavel 03	54 dB(A)	Industrieterrein De Staart
	51 dB(A)	Industrieterrein Oosteind
Kavel 05	53 dB(A)	Industrieterrein De Staart
Kavel 06	53 dB(A)	Industrieterrein De Staart
	51 dB(A)	Industrieterrein Oosteind
Kavel 07	54 dB(A)	Industrieterrein De Staart
	54 dB(A)	Industrieterrein Oosteind
Kavel 08	54 dB(A)	Industrieterrein De Staart
	54 dB(A)	Industrieterrein Oosteind

Figuur 1: Hogere waarden Wet geluidhinder



2 Onderzoek

Het besluit is gebaseerd op het akoestisch onderzoek van Windmill Milieu Management en Advies. De onderzoeksresultaten zijn weergegeven in rapportage:

- Akoestisch onderzoek Bouwplan Oosteind 64 te Papendrecht, rapportnummer 20191202-BRO035-RAP-AKO-WVL-1.0, d.d. 2 december 2019.

In de onderzoeken is berekend wat de geluidbelasting is afkomstig van wegverkeer en industrie. In het onderzoek wordt aangegeven welke maatregelen worden genomen om de geluidbelasting te beperken en op welke wijze aan het geluidbeleid van de gemeente Papendrecht wordt voldaan. In verband hiermee en in verband met de goede ruimtelijke onderbouwing van het bestemmingsplan wordt in het onderzoek tevens aandacht besteed aan de niet-wettelijke bronnen wegverkeer op 30 km/u-wegen. Het akoestisch onderzoek ligt bij dit besluit ter inzage.

Geluidbelasting wegverkeer

Uit de rapportage blijkt dat de geluidbelasting ten gevolge van het wegverkeer op Ketelweg en de Zuidkil voldoet aan de voorkeurswaarde van 48 dB. De geluidbelasting van alle 30 km/uur-wegen tezamen voldoet (exclusief aftrek) eveneens aan de voorkeurswaarde van 48 dB.

Geluidbelasting industrie

Ten gevolge van het industrielawaai van de industrieterreinen De Staart en Oosteind wordt de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) overschreden. De overschrijding bedraagt maximaal 4 dB voor beide industrieterreinen. De maximale ontheffingswaarde van 55 dB(A) wordt daarmee niet overschreden.

3 Overwegingen

Het akoestisch onderzoek voldoet aan de bepalingen van de Wet geluidhinder en geeft voldoende informatie over de akoestische situatie. In de rapportages wordt een motivering gegeven voor de aangevraagde hogere waarden. Het geluidbeleid is door de gemeente Papendrecht vastgelegd in haar notitie "Geluidbeleid hogere waarden Wgh en 30 km-wegen gemeente Papendrecht", d.d. 29 april 2009.

Resultaten wegverkeer

Uit de rekenresultaten voor het wegverkeer blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB niet wordt overschreden.

Resultaten industrielawaai

De berekeningen voor het onderdeel industrielawaai zijn uitgevoerd door de zonebeheerder en de akoestisch adviseur. Hierbij is gerekend met een veiligheidsmarge van 3 dB en 1 dB, respectievelijk voor industrieterrein De Staart en industrieterrein Oosteind, die als toeslag op het rekenresultaat is toegepast.

Uit de rekenresultaten voor het industrielawaai volgt dat met uitzondering van kavel 04 de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) bij zeven van de acht te bouwen woningen wordt overschreden. De overschrijdingen doen zich met name ter plaatse van de zuidgevels van de woningen voor. De maximale hogere waarde van 55 dB(A) wordt niet overschreden.

Ter plaatse van de noordgevel van de kavels 01, 02, 03, 05, 07 en 08 en ter plaatse van de westgevel van kavel 06 is de geluidbelasting vanwege industrielawaai 50 dB(A) of lager. Deze gevel is als een geluidluwe gevel te beschouwen.

Geluidbeleid

Op basis van het beleid kan gesteld worden dat de nieuwe ruimtelijke ontwikkeling, bestaand uit 8 woningen, aangemerkt moet worden als een kleinschalige ontwikkeling (minder dan 25 woningen). Voor kleinschalige ontwikkelingen geldt dat onderzoek naar bron- en overdrachtsmaatregelen om de geluidsbelasting te reduceren niet doelmatig en derhalve niet noodzakelijk is.

In het gemeentelijk geluidbeleid wordt onderscheid gemaakt tussen de volgende drie situaties:

- Een of meerdere geluidbronnen veroorzaken gezamenlijk een cumulatieve geluidsbelasting L_{cum}^* van ten hoogste 53 dB;
- Een of meerdere geluidbronnen veroorzaken gezamenlijk een cumulatieve geluidsbelasting L_{cum}^* hoger of gelijk aan 54 dB maar niet hoger dan 64 dB;
- Een of meerdere geluidbronnen veroorzaken gezamenlijk een cumulatieve geluidsbelasting L_{cum}^* hoger of gelijk aan 65 dB.

In onderstaande tabel 2 (= samenvatting van bijlage VI uit het akoestisch onderzoek in) zijn de gecumuleerde geluidbelastingen L_{cum}^* weergegeven.

Tabel 2: Gecumuleerde geluidbelasting wegverkeer en industrielawaai met aftrek artikel 110g Wgh

Naam	Kavel	Omschrijving	Hoogte	L_{cum}^*
DW_W_N_A	Kavel 01/02	dijkwoning west noordgevel	1,5	49
DW_W_N_B		dijkwoning west noordgevel	4,5	50
DW_W_N_C		dijkwoning west noordgevel	7,5	46
DW_W_O_B	Kavel 01	dijkwoning west oostgevel	4,5	57
DW_W_O_C		dijkwoning west oostgevel	7,5	57
DW_W_Z_B	Kavel 01/02	dijkwoning west zuidgevel	4,5	58
DW_W_Z_C		dijkwoning west zuidgevel	7,5	59
DW_W_W_B	Kavel 02	dijkwoning west westgevel	4,5	55
DW_W_W_C		dijkwoning west westgevel	7,5	55
VSW_ZO_N_A	Kavel 03	vrijstaande woning zuidoost noordgevel	1,5	52
VSW_ZO_N_B		vrijstaande woning zuidoost noordgevel	4,5	53
VSW_ZO_N_C		vrijstaande woning zuidoost noordgevel	7,5	54
VSW_ZO_O_A		vrijstaande woning zuidoost oostgevel	1,5	54
VSW_ZO_O_B		vrijstaande woning zuidoost oostgevel	4,5	55
VSW_ZO_O_C		vrijstaande woning zuidoost oostgevel	7,5	55
VSW_ZO_W_A		vrijstaande woning zuidoost westgevel	1,5	50
VSW_ZO_W_B		vrijstaande woning zuidoost westgevel	4,5	51
VSW_ZO_W_C		vrijstaande woning zuidoost westgevel	7,5	52
VSW_ZO_Z_A		vrijstaande woning zuidoost zuidgevel	1,5	51
VSW_ZO_Z_B		vrijstaande woning zuidoost zuidgevel	4,5	52
VSW_ZO_Z_C		vrijstaande woning zuidoost zuidgevel	7,5	54
VSW_NO_N_A	Kavel 05	vrijstaande woning noordoost noordgevel	1,5	45
VSW_NO_N_B		vrijstaande woning noordoost noordgevel	4,5	45
VSW_NO_N_C		vrijstaande woning noordoost noordgevel	7,5	47
VSW_NO_O_A		vrijstaande woning noordoost oostgevel	1,5	54
VSW_NO_O_B		vrijstaande woning noordoost oostgevel	4,5	56

Naam	Kavel	Omschrijving	Hoogte	Lcum*
VSW_NO_O_C		vrijstaande woning noordoost oostgevel	7,5	56
VSW_NO_W_A		vrijstaande woning noordoost westgevel	1,5	49
VSW_NO_W_B		vrijstaande woning noordoost westgevel	4,5	50
VSW_NO_W_C		vrijstaande woning noordoost westgevel	7,5	52
VSW_NO_Z_A		vrijstaande woning noordoost zuidgevel	1,5	54
VSW_NO_Z_B		vrijstaande woning noordoost zuidgevel	4,5	55
VSW_NO_Z_C		vrijstaande woning noordoost zuidgevel	7,5	56
VSW_ZW_A	Kavel 06	vrijstaande woning zuidwest zuidgevel	1,5	54
VSW_ZW_B		vrijstaande woning zuidwest zuidgevel	4,5	56
VSW_ZW_C		vrijstaande woning zuidwest zuidgevel	7,5	57
VSW_ZW_N_A		vrijstaande woning zuidwest noordgevel	1,5	48
VSW_ZW_N_B		vrijstaande woning zuidwest noordgevel	4,5	49
VSW_ZW_N_C		vrijstaande woning zuidwest noordgevel	7,5	50
VSW_ZW_O_A		vrijstaande woning zuidwest oostgevel	1,5	53
VSW_ZW_O_B		vrijstaande woning zuidwest oostgevel	4,5	54
VSW_ZW_O_C		vrijstaande woning zuidwest oostgevel	7,5	55
VSW_ZW_W_A		vrijstaande woning zuidwest westgevel	1,5	51
VSW_ZW_W_B		vrijstaande woning zuidwest westgevel	4,5	52
VSW_ZW_W_C		vrijstaande woning zuidwest westgevel	7,5	53
DW_O_N_A	Kavel 07/08	dijkwoning oost noordgevel	1,5	45
DW_O_N_B		dijkwoning oost noordgevel	4,5	47
DW_O_N_C		dijkwoning oost noordgevel	7,5	45
DW_O_O_B	Kavel 07	dijkwoning oost oostgevel	4,5	56
DW_O_O_C		dijkwoning oost oostgevel	7,5	57
DW_O_Z_B	Kavel 07/08	dijkwoning oost zuidgevel	4,5	58
DW_O_Z_C		dijkwoning oost zuidgevel	7,5	58
DW_O_W_B	Kavel 08	dijkwoning oost westgevel	4,5	54
DW_O_W_C		dijkwoning oost westgevel	7,5	55

De gecumuleerde geluidbelastingen Lcum* variëren tussen 45 en 59 dB. Bij een Lcum* van maximaal 59 dB geldt als basisregel binnen het hogere waardenbeleid dat één geluidluwe gevel (gelijk of lager is dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeer en/of 50 dB(A) voor industriële lawaai) noodzakelijk is om het woon- en leefklimaat als acceptabel te achten. De noordgevels voldoen aan deze eis.

Ten aanzien van de bovenstaande rekenresultaten dient te worden opgemerkt dat voor de gezonde industrieterreinen een veiligheidsmarge van 3 en 1 dB als toeslag in rekening is gebracht en dat voor de 30 km/uur-wegen geen aftrek (artikel 110g Wgh) toegepast is.

Op basis van bovenstaande rekenresultaten kan gesteld worden dat de kwaliteit van de woon- en leefomgeving ter plaatse van het bouwkegel als aanvaardbaar aangemerkt kan worden.

4 Conclusie

Op grond van bovenstaande overwegingen kunnen voor het bouwkegel onder voorwaarden hogere waarden als gevolg van wegverkeer en industrie worden verleend. Op basis van het akoestisch onderzoek kan het volgende worden geconcludeerd:

- Ten gevolge van het industrielawaai wordt de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) voor industrieterrein De Staart overschreden met maximaal 4 dB;
- Ten gevolge van het industrielawaai wordt de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) voor industrieterrein Oosteind overschreden met maximaal 4 dB;
- De ruimtelijke ontwikkeling kan aangemerkt worden als een kleinschalige ontwikkeling (8 woningen);
- Voor de woningen is een geluidluwe gevel aanwezig;
- De gecumuleerde geluidsbelasting (L_{cum*}) staat het verlenen van hogere waarden niet in de weg.

5 Zienswijzen

Het ontwerpbesluit heeft vanaf donderdag 20 februari 2020 tot en met woensdag 1 april 2020 voor een ieder ter inzage gelegen in het gemeentehuis. Tijdens de termijn van terinzagelegging bestond de mogelijkheid schriftelijk op de stukken te reageren door middel van het indienen van een zienswijze. Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt.

6 Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van Papendrecht, gelet op bovenstaande overwegingen en de bepalingen als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene Wet bestuursrecht en artikelen 83 en 110a van de Wet geluidhinder,

besluit:

als gevolg van de bijdrage van industrie door de industrieterreinen De Staart en Oosteind (rekening houdend met de nog beschikbare geluidsruimte), de volgende hogere waarden vast te stellen:

Tabel 3: Vast te stellen hogere waarden

Kavel	Hogere waarde	geluidbron
Kavel 01	54 dB(A)	Industrieterrein De Staart
	54 dB(A)	Industrieterrein Oosteind
Kavel 02	54 dB(A)	Industrieterrein De Staart
	54 dB(A)	Industrieterrein Oosteind
Kavel 03	54 dB(A)	Industrieterrein De Staart
	51 dB(A)	Industrieterrein Oosteind
Kavel 05	53 dB(A)	Industrieterrein De Staart
Kavel 06	53 dB(A)	Industrieterrein De Staart
	51 dB(A)	Industrieterrein Oosteind
Kavel 07	54 dB(A)	Industrieterrein De Staart
	54 dB(A)	Industrieterrein Oosteind
Kavel 08	54 dB(A)	Industrieterrein De Staart

	54 dB(A)	Industrieterrein Oosteind
--	----------	---------------------------

Papendrecht, 12 mei 2020

Burgemeester en wethouders van Papendrecht

P. Naeije

A.J. Moerkerke