

Aan de gemeenteraad

datum 20 juni 2023
behandeld door P. van der Linden
ons kenmerk 2023-0086133
telefoonnummer 14078
onderwerp opvanglocatie COA in
Poldermolen 8

Geachte heer/mevrouw,

Op 7 juni ontving u een raadsinformatiebrief over het voornemen van het college om medewerking te verlenen aan het openen van een tijdelijke noodopvanglocatie voor vluchtelingen op de locatie Poldermolen 8 (voormalig politiebureau). Om deze voorziening mogelijk te maken, moet een bestuursovereenkomst tussen het college en het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) gesloten worden.

In de periode van 7 tot en met 13 juni is uw raad in gelegenheid gesteld wensen en bedenkingen kenbaar te maken over deze overeenkomst. Van die mogelijkheid is door meerdere fracties gebruik gemaakt. Het college heeft waardering voor de praktische en constructieve wensen en bedenkingen die zijn geuit. Dit helpt een overeenkomst te sluiten die zo goed mogelijk de belangen van Papendrecht vertegenwoordigd.

Via deze raadsinformatiebrief wordt u geïnformeerd over het definitieve besluit en wordt een eerste reactie gegeven op de ingebrachte wensen en bedenkingen. Aanvullend ontvangt u uiterlijk 5 juli een tweede raadsinformatiebrief waarin het college specifiek ingaat op de aanpalende vragen en opmerkingen .

Collegebesluit

Met inachtneming van de ingebrachte wensen en bedenkingen heeft het college op 20 juni definitief besloten de bestuursovereenkomst met het COA aan te gaan. Een noodopvang in Poldermolen 8 komt tegemoet aan de dringende behoefte die er is aan opvangcapaciteit. Hiermee levert Papendrecht een bijdrage aan de landelijke en de regionale opgave. Dit initiatief valt binnen het raamwerk van uitgangspunten dat het college in september 2022 heeft vastgesteld. De locatie past bij de schaal van de gemeente, heeft het naar verwachting minimale effecten op de gemeentefinanciën en heeft geen nadelig beslag op reguliere woningen of andere ruimtelijke ontwikkelingen.

De reacties die vanuit uw raad zijn ingestuurd, bestaan uit wensen, bedenkingen en inhoudelijke vragen en opmerkingen. In de volgende paragraaf gaat het college inhoudelijk in op de wensen en bedenkingen die direct betrekking hebben op de bestuursovereenkomst. Andere vragen en opmerkingen gaan over aanpalende onderwerpen zoals de begeleiding van asielzoekers, communicatie, vrijwilligersinitiatieven en veiligheid. De ideeën en aandachtspunten hieromtrent worden meegenomen in de verdere voorbereidende overleggen zoals het veiligheidsoverleg, en waar nodig in de werkafspraken tussen de gemeente en het COA. Deze werkafspraken zijn op dit moment nog in de maak. Over de werkafspraken wordt u in een later stadium geïnformeerd.

Wensen-en-bedenkingen

Vanuit uw raad is een bedenking gemaakt over de huurtermijn van 1,5 jaar en de mogelijke verlenging van deze termijn met één á twee periodes van 3 maanden. Uw achterliggende gedachte daarbij is dat de beoogde bouwplannen hierdoor geen vertraging op mogen lopen.

Ook het college vindt het belangrijk dat opvanglocaties geen remmende werking hebben op ruimtelijke ontwikkelingen. De bestuursovereenkomst die nu wordt aangegaan, biedt hiervoor voldoende garanties. Het college ziet daarom geen aanleiding de overeenkomst hierop aan te passen. De

overeenkomst wordt voor een relatief korte periode van 1,5 jaar aangegaan. Er is de mogelijkheid de overeenkomst te verlengen, mocht dit door het COA gevraagd worden. Dat verzoek weegt het college dan opnieuw af, onder andere tegen de vraag of het nieuwbouwplan hierdoor niet vertraagt. Over eventuele verlengingen wordt uw raad minimaal 3 maanden voor einde van de huurtermijn van 1,5 jaar op de hoogte gebracht.

Bij urgente en onoplosbare problemen met betrekking tot de veiligheidssituatie is er de mogelijkheid om als gemeente op te zeggen. Uiteraard blijft de gemeente gedurende de hele huurperiode in nauw contact met het COA over het beheer van de opvanglocatie, en wordt waar nodig bijgestuurd.. Indien de landelijke opvangvraag onverhoeds afneemt en er opvanglocaties boventallig zijn, kan het COA met in acht name van een opzegtermijn van 6 maanden besluiten geen gebruik meer te maken van aangewezen opvanglocaties.

Vervolgtraject

Het pand aan de Poldermolen 8 staat nu, nadat de Politie vertrokken is, leeg. Voor de periode van 1,5 jaar met mogelijke verlenging van deze periode van 1 of 2 x 3 maanden, zal deze locatie een opvanglocatie van het COA zijn voor maximaal 85 bewoners. . Het college zal hiertoe de bestuursovereenkomst met het COA ondertekenen. Separaat sluit het COA een huurovereenkomst met De Vries en Verburg als eigenaar van het pand.

De verwachte opening van de opvang zal rond eind augustus 2023 zijn. Dit is afhankelijk van beschikbaarheid van aannemers die de benodigde aanpassingen kunnen uitvoeren. De verbouwing van het pand zal in opdracht van het COA naar verwachting nog deze maand van start gaan. Het beheer, de begeleiding en de beveiliging worden georganiseerd door het COA. COA werkt hiervoor samen met onder meer Trigion (beveiliging).

Rondom onderwijs beschikt de gemeente Papendrecht op dit moment over een eigen ISK (Internationale Schakel Klas) locatie aan de Schoorweg te Papendrecht, waar nu al de bewoners van de AMV locatie onderwijs genieten. Indien in de Poldermolen families met minderjarige kinderen komen, zoeken we een passende oplossing waarbij de ISK in Papendrecht een van de opties is.

Communicatie

Direct omwonenden, omliggende bedrijven en scholen zijn geïnformeerd en uitgenodigd voor een inloopavond op woensdag 21 juni om 19.00 uur in de aula van De Lage Waard (Burgemeester Keijzerweg). Zoals al eerder aangegeven bent u daarbij van harte welkom. Onder andere COA en de gemeente zullen hierbij aanwezig zijn.

Tot slot

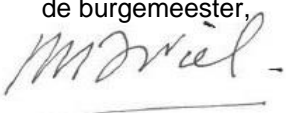
Samen met projectontwikkelaar De Vries en Verburg en het COA wordt toegewerkt naar het openen van de opvanglocatie rond augustus 2023. Het college beseft dat deze doelgroep alleen met elkaar, als gemeenschap, warm en veilig opgevangen kan worden.

Het college vertrouwt erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Papendrecht,
de secretaris,


J.M. Ansems

de burgemeester,


M.J.M. van Driel