

Aan de gemeenteraad

datum	16-01-2025
behandeld door	C. Haliwela
ons kenmerk	2025-0000994
doorkiesnummer	14-078
Onderwerp	Isolatieprogramma

Geachte mevrouw, heer,

Met deze brief informeren wij u over het programma Lokale Aanpak Isolatie Papendrecht ofwel het Meerjarig Collectieve Ontzorgingsprogramma (MCO-programma).

De prijzen op de energiemarkt bewegen de laatste jaren op en neer. Maar de prijzen zijn structureel hoger dan vóór de Russische invasie van Oekraïne. Als gevolg zijn huishoudens getroffen door energiearmoede. Om huishoudens te helpen bij het betaalbaar houden van de energierekening is de Energiehulp in Papendrecht actief en is er de witgoedregeling.

Uit recent onderzoek van PricewaterhouseCoopers (PwC), *Energierekening van de Toekomst* (2023), blijkt dat de energierekening per inwoner in de toekomst niet zal dalen. Het is belangrijk om structureel in te blijven zetten op energiebesparing en de verduurzaming van de gebouwde omgeving. Een essentieel onderdeel van deze verduurzaming is de isolatie van woningen.

Financiën

Vanuit het Rijk de Specifieke Uitkering (SpUk) Lokale Aanpak Isolatie beschikbaar gesteld. Dit is onderdeel van het Nationaal Isolatieprogramma dat zich richt op de isolatie van 750.000 woningen in Nederland. Voor Papendrecht is in de eerste tranche €650.689,- beschikbaar. Die middelen zijn aangevuld met €148.000 uit de SpUk Energiearmoede. In totaal is €798.689 beschikbaar voor de Lokale Aanpak Isolatie.

Het MCO-programma

Het MCO-programma richt zich op het nemen van isolatiemaatregelen bij slecht geïsoleerde woningen van eigenaar-bewoners. In het kort komen eigenaar-bewoners in aanmerking voor een gratis vrijblijvend verduurzamingsadvies, gemeentelijke subsidie en ontzorging tot na de uitvoering van maatregelen. Dit is mogelijk door een samenwerking tussen Alblasterdam, Hardinxveld-Giessendam, Sliedrecht, Zwijndrecht en Papendrecht. Door deze samenwerking is het mogelijk de SpUk-gelden effectiever en efficiënter in te zetten. Een belangrijk onderdeel van het programma is daarom gezamenlijk leren, ontwikkelen en innoveren. Gezamenlijk is één intermediair geselecteerd, Winst uit je Woning (WujW). Zij gaan onze inwoners ondersteunen en maximaal ontzorgen bij het verduurzamen van hun woning.

Hoe werkt het?

Op 21 januari 2025 ontvangen eigenaar-bewoners een brief en start het MCO-programma. Eigenaar-bewoners kunnen zich dan aanmelden voor het programma. Zij ontvangen vervolgens een gratis advies over het verduurzamen van hun woning, aan huis opgemaakt door een onafhankelijk energieadviseur. Dat advies wordt opgeleverd in een vrijblijvend bespaarplan. Daarin zien inwoners welke isolatiemaatregelen voor hen het meest gunstig zijn. Vervolgens is er de mogelijkheid deel te nemen aan een collectieve inkoopactie waarbij inwoners profiteren van subsidie, inkoopkorting en uitvoering door betrouwbare installateurs. Voor vragen, opmerkingen, advies en nazorg kunnen inwoners terecht bij Winst uit je Woning.

Voor wie?

Het MCO-programma is beschikbaar voor eigenaar-bewoners. Er is een onderscheid gemaakt in drie doelgroepen.

1. Eigenaar-bewoners met energiearmoede

Eigenaar-bewoners van een slecht geïsoleerde grondgebonden woning waarbij de WOZ-waarde onder de Nationale Hypotheek Garantie ligt en die in 2022 en/of 2023 de energietoeslag ontvingen. Zij krijgen tot maximaal €3500 subsidie voor één of twee isolatiemaatregelen en gratis advies.

2. Eigenaar-bewoners van een slecht geïsoleerde grondgebonden woning

Eigenaar-bewoners van een slecht geïsoleerde grondgebonden woning (WOZ-waarde ligt onder €323.000). Zij krijgen €1000 subsidie en gratis advies.

3. Eigenaar-bewoner

Eigenaar-bewoners die niet aan bovenstaande criteria voldoet ontvangt geen subsidie. Wel profiteert de inwoner van (bijna) gratis advies en de verdere ontzorging door Winst uit je Woning.

Met de bovenstaande subsidies en ontzorging willen we minimaal 800 huishoudens helpen met het verduurzamen van hun woning. Daarmee zetten deze inwoners een stap in het verlagen van hun energierekening en in het creëren van meer wooncomfort. Goed geïsoleerde woningen zijn een belangrijke randvoorwaarde om in de toekomst aardgasvrij te worden en dragen bij aan het behalen van de klimaatdoelen.

Vervolg

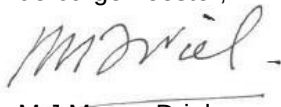
Het MCO-programma in samenwerking met Winst uit je Woning heeft een looptijd van drie jaar, met de mogelijkheid om deze met nogmaals drie jaar te verlengen. De continuïteit is daarmee geborgd en een belangrijke voorwaarde om huishoudens meerjarig de kans te bieden gebruik te maken van het aanbod. Zij kunnen eenmalig het aanbod benutten.

Op 9 december 2024 is de tweede tranche middelen voor de lokale aanpak isolatie toegekend. Deze middelen komen bovenop de eerder toegekende middelen. We informeren u te zijner tijd over de besteding van deze extra gelden.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Papendrecht,
de secretaris,

de burgemeester,


J.M. Ansems


M.J.M. van Driel