

Aan de gemeenteraad

datum	28 november 2023
behandeld door	Mw. A. Groffen
ons kenmerk	2023-0159093
doorkiesnummer	14-078
Onderwerp	Stopzetten duurzaamheidslening Papendrecht

Geachte mevrouw, heer,

Inleiding

Wij hebben in 2022 en 2023 een duurzaamheidslening aangeboden aan inwoners om het verduurzamen van woningen te faciliteren en te stimuleren. De leningen zijn zeer succesvol te noemen. Tweemaal is het plafond snel bereikt. Voor de duurzaamheidslening staat nu aan leningen een bedrag van €1.000.000,- uit bij Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (Svn).

Het Rijk biedt vanuit het Nationaal Warmtefonds ook een lening voor verduurzaming aan, de zogenaamde energiebespaarlening. Deze energiebespaarlening maakt de eigen Papendrechtse duurzaamheidslening overbodig. De verordening 'Duurzaamheidslening gemeente Papendrecht' wordt daarom voor onbepaalde tijd in de uitvoering bevroren. In de toekomst kan altijd bestuurlijk of politiek anders worden beslist.

Toelichting op de Energiebespaarlening van het Nationaal Warmtefonds

De energiebespaarlening is vergelijkbaar met maar breder inzetbaar dan onze eigen Papendrechtse duurzaamheidslening. Bijvoorbeeld als de woningeigenaar ouder is dan 75 jaar of als men weinig leningruimte heeft kan daarmee toch voordelig geld worden geleend. En bij een verzamelinkomen van minder dan 60.000 euro betaalt men zelfs geen rente.

De energiebespaarlening bevat ook meer maatregelen waarvoor men geld kan lenen, dan de eigen Papendrechtse duurzaamheidslening. Ook de wat minder gebruikelijke maatregelen komen in aanmerking. Zoals het installeren van een energiemonitor gekoppeld aan de slimme meter of een asbestsanering gecombineerd met dakisolatie. Naar de laatst genoemde maatregel zal de komende jaren ook meer vraag zijn, omdat inmiddels bekend is dat van oude asbestdaken vezels loskomen wat een gevaar voor de gezondheid oplevert.

Verder kan men bij het Nationaal Warmtefonds ook maatregelen die minder dan twee maanden voor de aanvraag zijn uitgevoerd nog meenemen in het te lenen bedrag. Een ander pluspunt is de mogelijkheid om meer te lenen (max. 71.000 euro) voor een zeer energiezuinig pakket aan maatregelen als nul op de meter wordt bereikt.

Communicatie

Op de gemeentelijke website, via social media en bij partners als SVn en het Energieloket Papendrecht zal met duidelijke berichtgeving aandacht worden besteed aan het niet meer aanbieden van de eigen Papendrechtse duurzaamheidslening. Gelijktijdig zal informatie worden gedeeld over de energiebespaarlening vanuit het Nationaal Warmtefonds.

Beoogd effect

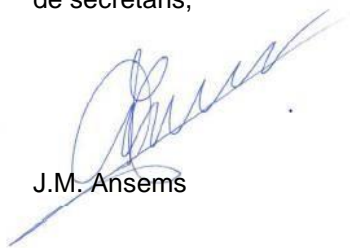
Het bestendigen van informatie over en toegankelijkheid tot een laagdrempelige lening voor duurzame maatregelen voor alle woningeigenaren, waarmee gemakkelijker en sneller meer woningen worden verduurzaamd.

Wij vertrouwen erop u hiermee voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd.

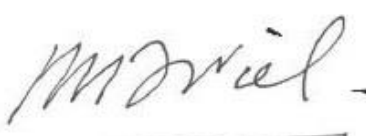
Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Papendrecht,
de secretaris,

de burgemeester,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Ansems', with a long horizontal flourish extending to the left.

J.M. Ansems

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M.J.M. van Driel', with a horizontal line underneath.

M.J.M. van Driel