

Aan de gemeenteraad

Datum	27 juni 2024
Behandeld door	B.L. Liang / M. Penders
Ons kenmerk	20240624.01
Doorkiesnummer	
Onderwerp	Beantwoording nagezonden technische vragen SGP inzake Perspectiefnota 2024- 2029 en Jaarstukken 2023

Geachte mevrouw, heer,

Hieronder treft u de beantwoording van nagezonden schriftelijke gestelde technisch vragen van de fracties SGP en CDA aan. In deze brief volstaan we met een korte, technische beantwoording.

- I. Door de fractie van SGP zijn onderstaande schriftelijke technische vragen gesteld over de Perspectiefnota 2024-2029. Deze beantwoording betreft alleen technische vragen.

1. Inleiding

De ombuigingencatalogus opnieuw in beeld

Pag. 8

Vraag 1a

Wat is de planning voor het bijwerken van de ombuigingscatalogus?

Antwoord vraag 1a:

De planning is om vanaf september 2024 daar ambtelijk aan te werken en begin 2025 de catalogus te hebben bijgewerkt en aangevuld.

Vraag 1b

Zijn er (op korte termijn) ook financieel-technische maatregelen mogelijk, zoals het opnieuw afsluiten van leningen tegen een gunstiger rente?

Antwoord vraag 1b:

Op dit moment niet. Is dit wel het geval dan zullen we dit meteen meenemen bij de P&C-cyclus aangezien inhoudelijke activiteiten niet worden geraakt. Met betrekking tot de leningen heeft dit geen zin aangezien de rente op de kapitaalmarkt te hoog is ten opzichte van onze huidige lening portefeuille.

Vraag 1c

Is er ook een inschatting te maken van financiële meevallers in de komende jaren, zoals de te verwachten opbrengst van grondexploitatie aan de P.C. Hooftlaan, Douwes Dekkerlaan en Poldermolen?

Antwoord vraag 1c

Bij de Poldermolen is de grond en de opstallen verkocht. Dit is verwerkt in de jaarstukken 2022. De opbrengsten van het complex van de P.C. Hooftlaan zijn verwerkt in de grondexploitatie. De opbrengsten van de Douwes Dekkerlaan en omgeving zijn nog niet concreet genoeg.

Vraag 1d

Kan er iets concreter worden ingegaan op de ombuigingsmogelijkheden? Er wordt gesproken over het starten van een traject in 2024 en 2025, dit klinkt vrij breed. Kunt u iets concreter ingaan op het advies wat de VNG meegeeft om deze maatregelen goed in kaart brengen? M.a.w. wanneer moet deze actualisatie echt gereed zijn?

Antwoord vraag 1d:

De VNG geeft geen concrete ideeën voor maatregelen. In het rapport Taskforce Taken en Middelen onder leiding van Rinnooy Kan worden er grofweg 3 mogelijkheden gegeven om met de tekorten om te gaan:

- a. (deels) dichten door het verhogen van de OZB*
- b. bezuinigingen op autonome taken; De gemeente heeft eigen keuze, bijv. zwembad of een theater.*
- c. bezuinigingen op medebewindstaken; Uitvoering geven aan wettelijke taken*

Het advies wordt gegeven vooral te kijken waar mogelijkheden liggen bij de medebewindstaken omdat bij het uitvoeren van taken van het Rijk er een gedegen vergoeding tegenover hoort te staan.

De actualisatie moet ambtelijk begin 2025 gereed zijn. Wij komen zeker met een planning over het vervolg.

3. Financiële ontwikkelingen

103. Beleidsregisseur Sport en Cultuur

Pag. 33

Vraag 2a

Kan de toegevoegde waarde van het invoeren van een Beleidsregisseur Sport & Cultuur (punt 103) nader worden toegelicht?

Antwoord vraag 2a:

Zie antwoord op vraag 5 van de fractie van de VVD.

Vraag 2b

Wat gaat deze persoon precies doen? Betreft dit een volledig nieuwe functie of een voortzetting van een functie die eerder met incidentele middelen (Brede SPUK) werd gefinancierd?

Antwoord vraag 2b:

De afgelopen jaren zijn de taken van dit team gegroeid. Door lokale keuzes, zoals aanpak ondermijning, IVP/integrale wijkaanpak, actieagenda wonen en zorg voor senioren, maar ook door taken vanuit de rijksoverheid, zowel structureel als incidenteel (vele opvolgende SPUK-regelingen) en de groei van bestaande taken. Geconstateerd is dat de groei van al deze taken (van uitvoering, ondersteuning tot (strategisch) beleid) en daarmee ook (tijdelijke) medewerkers (thans > 35 medewerkers) de belasting voor de teamleider te groot is geworden. Om het weer werkbaar te maken met de grote hoeveelheid taken is ervoor gekozen te gaan werken met beleidsregisseurs. Dit is niet (geheel) binnen de formatie op te lossen. Deze persoon heeft een belangrijke rol in de beleidsregie op de genoemde domeinen, en adviseert op strategisch niveau op actuele dossiers en ontwikkelingen. De functie werd niet eerder vanuit de brede SPUK gefinancierd. De teamleider blijft integraal verantwoordelijk voor het hele team.

Vraag 2c

Hoe verhoudt deze functie zich tot de nieuwe Procesregisseur Senioren (punt 99) en Ouderenadviseur Senioren (punt 105)?

Antwoord vraag 2c:

Hiertussen zit geen direct verband, de procesregisseur Senioren en de ouderenadviseur Senioren zijn specifiek gekoppeld aan en nodig voor de uitvoering van de actieagenda Wonen en zorg voor senioren.

Vraag 2d

Hoe verhoudt deze functie zich tot het projectleiderschap Versterking sport en bewegen, gezondheidsbevordering, cultuurparticipatie en de sociale basis, dat volgens het jaarverslag 2023 tot 2026 loopt (zie: Jaarrekening 2023, Hoofdstuk 5. Toelichting op het overzicht van lasten en baten Jaarrekening 2023)?

Antwoord vraag 2d:

Hiertussen zit geen direct verband, het projectleiderschap Versterking sport en bewegen, gezondheidsbevordering, cultuurparticipatie en de sociale basis betrof de tijdelijke inzet van een projectleider om te komen tot het lokaal Plan van aanpak GALA – Brede SPUK.

3. Financiële ontwikkelingen

10. Onttrekking reserve kapitaallasten toekomstige investeringen (Mobiliteitsplan 2024 onderdelen d, e en f)

Pag. 23

Vraag 3a

De gevraagde investeringen vanuit het Mobiliteitsplan in de Eilandstraat-Havenstraat (€500.000), Matena Oosteind (€700.000) en Oostkil-Zuidkil (€1.850.000) worden allemaal bekostigd uit de bestemmingsreserve kapitaalslasten toekomstige investeringen. Waarom is hiervoor gekozen?

Antwoord vraag 3a:

Hiervoor is gekozen omdat dit in lijn ligt met de doelstelling van de bestemmingsreserve kapitaallasten toekomstige investeringen en de omvang van de bestemmingsreserve meer dan voldoende is om de structurele lasten uit deze investeringen te dekken.

Vraag 3b

Wat is het bedrag dat na deze gevraagde onttrekkingen nog in deze bestemmingsreserve zit?

Antwoord vraag 3b:

Na onttrekking van dit bedrag resteert er nog een bedrag van € 5,8 mln.

3. Financiële ontwikkelingen

68. Bijstelling Algemene Uitkering (September- en Decembecirculaire 2023)

Pag. 29

Vraag 4

Over de structurele ontwikkelingen: in hoeverre is het realistisch met stevig oplopende bedragen te rekenen bij punt 68 'bijstelling Algemene Uitkering'? Zijn hier sinds de laatste RIB's al nieuwe inzichten te melden?

Antwoord vraag 4:

Punt 68 is de meerjarig verwerking van de September- en Decembecirculaire 2023. Hier zijn RIB's Septembercirculaire 2023 (d.d. 24 oktober 2023) en de Decembecirculaire 2023 (25 januari 2024). Deze cijfers zijn via de circulaire al vastgesteld.

De RIB van de Meircirculaire 2024 is op 20 juni jl. naar de raad verstuurd. Deze is gebaseerd op de laatst gepubliceerde circulaire van het Rijk.

- II. Door de fractie van SGP zijn onderstaande schriftelijke technische vragen gesteld over de Jaarstukken 2023. Deze beantwoording betreft alleen technische vragen.

Jaarverslag

Social Development Goals

Pag. 12-13

Vraag 1

Kan worden toegelicht wat op dit moment het nut is van het vermelden van de Sustainable Development Goals in relatie tot de acties in het jaarverslag? Heeft dit enige praktische betekenis voor de uitgevoerde werkzaamheden gedurende het jaar of worden de SDG's alleen bij het opstellen van de begroting en het jaarverslag betrokken?

Antwoord vraag 1:

Op dit moment heeft het nog geen praktische betekenis anders dan bewustwording. De volgende stap is om, conform de door de VNG aangeleverde tabel van koppelen van SDG's aan indicatoren, de indicatoren op te nemen. Een daaropvolgende stap zal zijn om de trendlijn van de indicatoren te verbinden aan de maatregelen in de begroting.

Jaarverslag

Bestuur en ondersteuning – Hoofdtakveld 0

0.1 Bestuur – maatregel 2e

Pag. 20

Vraag 2

Wanneer wordt het opstellen van een samenwerkingsagenda wel opgepakt? Zijn hiervoor (naar verwachting) extra middelen nodig?

Antwoord vraag 2:

Als eerste stap is recent een bestuurlijke ronde gedaan langs de Drechtstedengemeenten. De verdere uitwerking wordt in 2025 opgepakt. Naar verwachting zijn er geen extra middelen nodig.

Jaarverslag

Bestuur en ondersteuning – Hoofdtakveld 0

0.4 Overhead – Personeel en Organisatie – maatregel 1b

Pag. 24

Vraag 3

Kan er een geabstraheerd overzicht worden gegeven van de leeftijdsverdeling van het totale personeelsbestand van de gemeente Papendrecht?

Antwoord vraag 3:

Op basis van de gegevens van 2023 zijn de volgende cijfers bekend:

Leeftijdscategorie	Aantal	Percentage
65 jaar en ouder	6	3%
60-65 jaar	32	18%
55-59 jaar	24	14%
45-54 jaar	47	27%
35-44 jaar	33	19%
25-34 jaar	28	16%
Jonger dan 25	5	3%
Totaal	175	100%

Jaarverslag

Bestuur en ondersteuning – Hoofdtakveld 0

0.4 Overhead – Personeel en Organisatie – maatregel 1c

Pag. 24-25

Vraag 4a

Kan nader worden toegelicht welke acties er zijn ondernomen vanuit de (regionale) werving en selectie van nieuw personeel voor Papendrecht en de Drechtsteden?

Antwoord vraag 4a:

De acties die zijn ondernomen (zie ook punt 1c pagina 25) zijn: Het uitrollen van het merk Smart Delta Drechtsteden, het aanpassen van de vacatureteksten en is er gewerkt aan online promotie. Daarnaast heeft Papendrecht ook een werkgeversvideo gemaakt. .

Vraag 4b

Welke resultaten zijn er na het vernieuwen van (regionale) werving- en selectiebeleid geboekt?

Antwoord vraag 4b:

Inmiddels heeft elke organisatie een eigen recruiter en is recruitment aanwezig in huis; er zijn zogenaamde job-slots ingekocht bij LinkedIn die continu gevuld zijn met vacatures, deze vacatures worden aan profielen getoond; er is voor de regio een daling gerealiseerd in de kosten voor het inzetten van werving & selectiebureaus en de media-advies-bureaus; het kandidaat-systeem Ubeeo is geoptimaliseerd en gekoppeld aan het personeelssysteem AFAS; aan het W&S-proces zijn kwaliteitsnormen gekoppeld voor de doorlooptijden.

Jaarverslag

Bestuur en ondersteuning – Hoofdtakveld 0

0.4 Overhead – ICT en GEO – Maatregel 2b

Pag. 27

Vraag 5

Wordt dit in 2024 opgepakt, of is de verwachting dat dit op de lange baan wordt geschoven omdat ook BZK hier geen prioriteit aan geeft?

Antwoord vraag 5:

Inhoudelijk is het doel meer samenhang aan te brengen in bestaande GEO- basisregistraties BAG en BGT aangevuld met de ontwikkeling naar 3D. De financiering is afhankelijk van te maken afspraken tussen het VNG en BZK. De verwachting is dat het nieuwe kabinet dit met de VNG oppakt medio 2024/2025.

Jaarverslag

Sociaal Domein – Hoofdtakveld 6

6.3 Inkomensregelingen – maatregel 1b

Pag. 79

Vraag 6

Zien we een toe- of afname als we de gegevens van 2023 vergelijken met de gegevens van voorgaande drie jaren?

Antwoord vraag 6:

We zien een afname ten opzichte van vorige jaren. In 2021 kregen we 212 meldingen in ons systeem die door Sterk Papendrecht werden opgepakt, in 2022 133 meldingen en in 2023 waren dat er 105. Al met al zien we dus een dalende trend. De Wet gemeentelijke schuldhulpverlening (Wgs) is pas sinds 2021 van kracht. Daarom hebben we geen cijfers van het aantal meldingen in het kader van de Wgs over het jaar 2020.

Jaarverslag

Sociaal Domein – Hoofdtakveld 6

6.7 Maatwerkdienstverlening 18- – maatregel 1b

Pag. 84

Vraag 7

Wanneer komt er meer duidelijkheid over de financiële en inhoudelijke consequenties voor de gemeente van de landelijke Hervormingsagenda Jeugd?

Antwoord vraag 7:

De Hervormingsagenda Jeugd is in juni 2023 vastgesteld, in november van dat jaar is ook het implementatieplan vastgesteld. Dat geeft duidelijkheid aan gemeenten over de financiële en inhoudelijke consequenties. Met de Routekaart Jeugd werken we aan de in de hervormingsagenda voorgestelde maatregelen. Omdat de aanpassing van de Jeugdwet in de Tweede kamer controversieel is verklaard heeft dit onderdeel vertraging opgelopen.

Vraag 8a

Wat is de stand van zaken met betrekking tot het opstellen van de nota lokaal gezondheidsbeleid?

Antwoord vraag 8a:

De uitwerking van lokaal gezondheidsbeleid hangt samen met de vaststelling van de nieuwe visie Sociaal domein, zowel qua planning als inhoud.

Vraag 8b

Hoe vaak is in Papendrecht gebruikgemaakt van het programma Nu Niet Zwanger?

Antwoord vraag 8b:

Het programma Nu Niet Zwanger van de GGD zit nog in de implementatiefase. Per 1 januari 2024 hebben nu elke GGD in Nederland een Nu Niet Zwanger programma. Er zijn nog geen concrete statistieken bekend hoe vaak er gebruik is gemaakt van dit programma in Papendrecht.

Vraag 8c

Van welke Gezonde School Programma's wordt door Papendrechtse scholen precies gebruikgemaakt?

Antwoord vraag 8c:

Binnen Papendrecht wordt met name gebruik gemaakt van de gezonde schoolprogramma's op het thema welbevinden en het thema voeding.

Vraag 9

Wanneer wordt het onderzoek naar de herinrichting van de begraafplaats naar verwachting opgeleverd?

Antwoord vraag 9:

Het onderzoek naar de herinrichting van de begraafplaats wordt naar verwachting in oktober gepresenteerd aan het college, waarbij de vraag voor een investeringskrediet in december van dit jaar in de raad kan worden verwacht.

Vraag 10a

Wat is de stand van zaken met betrekking tot het bestemmingsplan Dijklint?

Antwoord vraag 10a:

Momenteel wordt gewerkt aan de verwerking van de zienswijzen welke zijn ingediend op het ontwerp-bestemmingsplan Dijklint. Gestreefd wordt het bestemmingsplan ter bespreking aan de gemeenteraad aan te bieden voor de oordeelsvormende vergadering van 12 september waarna mogelijke vaststelling kan plaatsvinden in de besluitvormende raad van 26 september 2024.

Vraag 10b

Wat is de stand van zaken met betrekking tot het opstellen van de Dijkvisie? Wanneer start dit proces?

Antwoord vraag 10b:

De Dijkvisie is vastgesteld in 2013. Op dit moment is er geen reden om deze te herzien.

Jaarverslag

Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing – Hoofdtakveld 8

8.2 Grondexploitatie (niet-bedrijventerreinen) – maatregel 1b

Pag. 102-103

Vraag 11

Wat is de stand van zaken met betrekking tot de aanbesteding van P.C. Hooftlaan 180?

Antwoord vraag 11:

Het contract met de ontwikkelaar is onlangs (juni 2024) getekend. Binnen één jaar moet men de omgevingsvergunning aanvragen.

Jaarverslag

Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing – Hoofdtakveld 8

8.3 Wonen en bouwen – maatregel 1b

Pag. 104

Vraag 12

Wanneer zal het bepalen van de kaders voor de uitwerking van de globale lijst met potentiële bouwlocaties plaatsvinden? Krijgt dit in 2024 prioriteit? Is het nodig om extra middelen beschikbaar te stellen om meer prioriteit te geven aan de Businesscase Ruimte en Bouwen? Zo ja, kan een inschatting worden gemaakt om hoeveel middelen dit gaat?

Antwoord vraag 12:

In overleg met de griffie wordt gekeken naar een moment om u in een beeldvormende avond bij te praten over mogelijke locaties voor woningbouw. Voor nu is het niet nodig om hier extra middelen voor vrij te maken.

Jaarverslag

Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing – Hoofdtakveld 8

8.3 Wonen en bouwen – maatregel 1g

Pag. 105

Vraag 13

Kan nader worden toegelicht welke rol de gemeente voor zich ziet bij de herontwikkeling van Kraaihoek Midden en Noord, met name ten aanzien van het creëren van voorzieningen in deze wijk?

Antwoord vraag 13:

De gemeente heeft bij dergelijke herontwikkelingen een kaderstellende rol in de bepaling van een toekomstig woon- en leefmilieu. Hierbij hebben wij oog voor het behoud van voldoende (maatschappelijke) voorzieningen in een wijk. Met Woonkracht10 denken we daarom mee over de wenselijkheid en noodzaak van eventuele nieuwe (maatschappelijke) voorzieningen. Tevens kijken wij ook kritisch naar de toekomstbestendigheid van ons eigen (maatschappelijk) vastgoed binnen het gebied.

Vraag 14

Wanneer wordt het verduurzamingsplan voor het gemeentelijk vastgoed verwacht?

Antwoord vraag 14:

Vanwege de werkzaamheden op het gebied van onderwijshuisvesting zijn wij hier nog niet aan toegekomen. Tevens richten wij ons op het implementeren van het beheerprogramma van ons gemeentelijk vastgoed. Zodra deze werkzaamheden zijn afgerond hebben wij ruimte om verder te gaan met het verduurzamingsplan. Het is nog onbekend wanneer het verduurzamingsplan gereed zal zijn.

Paragrafen

Weerstandsvermogen en risicobeheersing

Kengetallen

Pag. 118-119

Vraag 15a

Kunt u aangeven waarom de werkelijke netto schuldquote en solvabiliteitsratio zo veel afwijkt van het begrote niveau? (blz. 118)

Antwoord vraag 15a:

Het begrote niveau is gebaseerd op verwachte balansprognoses. Daarnaast is er tussen de vaststelling van de Begroting 2023 (november 2022) en de Jaarstukken 2023 (juli 2024) de Jaarstukken 2022 (juli 2023) vastgesteld. Dit bracht o.a. een groot resultaat met zich mee wat voor een groot deel in de reserve is gestort. Dit heeft invloed op de solvabiliteitsratio.

Vraag 15b

Het ratio weerstandsvermogen van 3.57 wordt als uitstekend omschreven. Is er iets te zeggen hoe dit bij andere (vergelijkbare) gemeenten in de regio eruit ziet?

Antwoord vraag 15b:

Op basis van het conceptjaarstukken 2023 van de gemeenten in de regio zijn de volgende weerstandsratio bekend:

- Hardinxveld-Giessendam	1,90
- Hendrik-Ido-Ambacht	2,10
- Sliedrecht	1,83
- Zwijndrecht	2,47

Vraag 15c

Is er ook een officiële max aan algemene reserve vastgesteld? Zijn hier regels over vastgesteld vanuit Rijk of provincie?

Antwoord vraag 15c:

Nee, er is geen maximum limiet vastgesteld voor de algemene reserve. Er zijn ook geen regels vastgesteld vanuit het Rijk en Provincie.

Vraag 15d

Heeft de goede financiële uitgangspositie van Papendrecht nog positieve gevolgen bij de beoordeling van meerjarenbegroting door provincie Zuid-Holland? Hoe kijkt men naar deze cijfers?

Antwoord vraag 15d:

Dit helpt natuurlijk altijd mee. De provincie beoordeelt vooral de structurele en incidentele gevolgen in de begroting en of deze juist zijn toegepast. Daarnaast is de provincie scherp op het voldoende toepassen van de loon – en prijsstijgingen.

Vraag 16a

Kan er een overzicht worden gegeven van het percentage ziekteverzuim over een langere periode (bijvoorbeeld de afgelopen vijf of tien jaar)?

Antwoord vraag 16a:

Over de afgelopen vijf jaar bedraagt het percentage ziekteverzuim als volgt:

Jaar	%-ziekteverzuim
2019	3,65%
2020	3,87%
2021	7,1%
2022	7,6%
2023	7,25%

Vraag 16b

Kan er een overzicht worden gegeven van het percentage inhuur over een langere periode (bijvoorbeeld de afgelopen vijf of tien jaar)?

Antwoord vraag 16b:

Over de afgelopen vijf jaar bedraagt het percentage inhuur als volgt:

Jaar	%-inhuur
2019	19,6%
2020	19,4%
2021	22,4%
2022	23,9%
2023	29,4%

Vraag 15c

Hanteert de gemeente Papendrecht een (streef)norm ten aanzien van het percentage inhuur?

Antwoord vraag 15c:

Nee. Wij huren pas in wanneer dit echt nodig is.

Vraag 16

Heeft de gemeente Papendrecht het convenant Duidelijke Taal reeds ondertekend, of gaat dit in de nabije toekomst gebeuren?

Antwoord vraag 16:

Er is een eigen convenant Duidelijke Taal opgesteld genaamd "Gewoon Papendrechts". Deze is op 15 februari 2024 ondertekend door gemeentesecretaris Joost Ansems.

Jaarrekening

4.3 Toelichting balanspost per 31-12-2023

Bestemmingsreserves

Vraag 17a

Klopt het dat er per 31 december 2023 geen middelen meer in de bestemmingsreserve stedelijke vernieuwing zitten?

Antwoord vraag 17a:

Klopt. In de nota reserves en voorziening 2023 staat dat deze per 31-12-2023 wordt opgeheven.

Vraag 17b

Overweegt het college deze bestemmingsreserve te laten vervallen of wordt deze bestemmingsreserve op termijn weer aangevuld?

Antwoord vraag 17b:

Dit betreft geen technische vraag.

Jaarrekening

5. Toelichting op het overzicht van lasten en baten Jaarrekening 2023

Taakveld 0 – Bestuur en ondersteuning - Bestuur

Pag. 192

Vraag 18

Kan er een overzicht gegeven worden van de actualisatie van de wethouderspensioenen over een langere periode (bijvoorbeeld de afgelopen vijf of tien jaar)? Klopt het dat deze post de afgelopen jaren telkens positief uitviel? Kan een (voorzichtige) inschatting gemaakt worden voor de komende jaren?

Antwoord vraag 18:

Jaarlijks wordt door een extern bureau een actualisering van de benodigde omvang van de voorziening wethouders opnieuw berekend. Dit is ook onderdeel van de jaarrekening. Daar zie je dus ook de afgelopen jaren vrijval of extra stortingen die nodig zijn. Een inschatting voor de komende jaren is niet te maken.

- III. Door de fractie van CDA zijn onderstaande schriftelijke technische vragen gesteld over de Jaarstukken 2023. Deze beantwoording betreft alleen technische vragen.

Jaarverslag

Bestuur en ondersteuning – Hoofdtakveld 0

0.3 Beheer overige gebouwen en gronden – maatregel 1a

Pag. 23

Vraag 1

Op pagina 21 wordt gezegd als het MFA is gerealiseerd zal dat tot afstoting van meer gemeentelijke gebouwen leiden. Gaat dit ook opbrengsten genereren? En wat is de inschatting hiervan m.b.t. MFA?

Antwoord vraag 1:

Wanneer de MFA is gerealiseerd kan gemeentelijk maatschappelijk vastgoed worden gesloopt en kan de vrijkomende grond worden bestemd voor herontwikkeling. Wat dit opbrengt is pas in te vullen op het moment dat herontwikkelingsplannen voor de vrijgekomen locaties zijn gemaakt. Om die reden is nog geen financiële doorrekening te presenteren. Daarnaast is het voorstel van een MFA uit het rapport van de Hospitality Group gebaseerd op doorrekening van twee opties: nieuwbouw MFA en bestaand maatschappelijk vastgoed. Hieruit is gebleken dat de nieuwe MFA vanuit de levensduur goedkoper is dan bestaand vastgoed verduurzamen, renoveren en in stand te houden. Overigens dient opgemerkt te worden dat maatschappelijk vastgoed vrijwel altijd kosten met zich meebrengt en geen financiële opbrengsten genereert.

Jaarverslag

Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing – Hoofdtakveld 8

8.3 Wonen en bouwen – maatregel 1b

Pag. 104

"1b. Het bepalen van de kaders voor de uitwerking van de globale lijst met potentiële bouwlocaties heeft nog niet plaatsgevonden. Dit is het gevolg van personele krapte binnen de organisatie."

Vraag 2

We zien dat dit al enige tijd speelt, wordt hier actief naar gezocht? Wat zijn mogelijke alternatieven om dit op te kunnen pakken?

Antwoord vraag 2:

Zie beantwoording vraag 12 van de fractie SGP.

Jaarrekening

6. Overzicht incidentele baten en lasten

Incidentele lasten

Pag. 212

Vraag 3

Op Pagina 212 wordt onder de rijksmiddelen Energie transitie t/m 2030 gesteld van het begrote bedrag 600.000 werkelijk 225.000 is gebruikt, is wel het volledige bedrag ontvangen? Zo ja is dat dan apart gezet? En hoed denken we dan met deze wetenschap – arbeidskrapte -dat we toch deze bedragen gaan opmaken? En mocht dat niet lukken staat dan het klimaatdoel onder druk?

Antwoord vraag 3:

Het volledige bedrag is ontvangen en betreft een SPUK-regeling die doorloopt tot en met 2030. Het bedrag wordt doorgeschoven naar 2024 en blijft daarom inzetbaar voor diezelfde doeleinde.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,



J.M. Ansems
Algemeen directeur