

Aan de gemeenteraad

|                |                                                                          |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------|
| datum          | 8 juli 2025                                                              |
| behandeld door | R. van der Meijden                                                       |
| ons kenmerk    | 2025-0056910                                                             |
| onderwerp      | Actieagenda Wonen en<br>zorg voor senioren 2023-<br>2030 en toezeggingen |

Geachte mevrouw, heer,

De gemeenteraad heeft in november 2023 de visie Wonen en zorg voor senioren 2023-2030 vastgesteld. Destijds is aangegeven dat er een actieagenda komt die we jaarlijks actualiseren. Met deze brief informeren wij u over de geactualiseerde actieagenda Wonen en zorg voor senioren, versie 2025 en blikken we terug op het eerste jaar van de actieagenda (versie 2024). Daarnaast komen wij in deze brief terug op twee toezeggingen die aan de gemeenteraad zijn gedaan.

#### **De actieagenda, versie 2025**

Onlangs is de actieagenda in samenwerking met onze grootste partners Rivas, Waardeburgh, Woonkracht10 en Sterk Papendrecht geactualiseerd. Een aantal actiepunten hebben we afgerond, zie bijlage 1 van de actieagenda. Een aantal actiepunten hebben we aangepast, aangevuld of er nieuw aan toegevoegd. Dit is herkenbaar aan de groene letters. In de eerste versie van de actieagenda (2024) hebben we actiepunten opgenomen voor meerdere jaren. Dat betekent dat we nu terughoudend zijn geweest in het bedenken van nieuwe actiepunten. Eerst willen we ons focussen op het uitvoeren van de al afgesproken actiepunten.

#### **Terugblik op de actieagenda, versie 2024**

Wonen en zorg voor senioren is in Papendrecht volop in ontwikkeling. Het is een onderwerp die samenwerking vereist; intern en tussen partners. Dat kost tijd. Tijd om elkaars werk, belangen en taal te begrijpen. Daarnaast vraagt samenwerken tijd om de zaken op en met elkaar af te stemmen. De uitdrukking 'alleen ga je sneller, samen kom je verder' is hier zeker van toepassing. Ook hebben een aantal actiepunten zoals bijvoorbeeld nieuwbouwwoningen voor senioren een lange doorlooptijd. Al met al hebben we het afgelopen jaar goede stappen kunnen zetten. Veel acties zijn in uitvoering. Kijken we terug naar het afgelopen jaar van de actieagenda (april 2024-april 2025), dan lichten wij graag een aantal ontwikkelingen toe.

#### *Aanstellen van personeel, vast in dienst*

Bij het vaststellen van de perspectiefnota 2024 heeft de raad budget vrijgemaakt voor het aanstellen van personeel die noodzakelijk is voor het uitvoeren van de visie en de actieagenda Wonen en zorg voor senioren. Bij de gemeente gaat het om een medewerker die in de rol van procesregisseur partijen/medewerkers aan elkaar verbindt om samen te werken (intern, in Papendrecht en regionaal), die in samenwerking met anderen de actieagenda opstelt en rapporteert. Ook pakt deze medewerker beleidsmatig zelf actiepunten op om uit te voeren.

Aan Sterk Papendrecht hebben we subsidie toegekend om met ingang van 1 november 2024 de functie van ouderenadviseur in te vullen. De functie van in totaal 32 uur wordt door twee medewerkers vervuld. Beiden hebben ook andere taken met (hoofdzakelijk) ouderen als doelgroep. Naast de inzet voor de actieagenda gaat het om het organiseren van de 'koffie met', de klussendienst, ANWB Automaatje en het Preventief huisbezoek onder ouderen. Het totaal van deze werkzaamheden biedt mooie kansen bijv. als het gaat om het bereiken van ouderen en de opgedane kennis en ervaring gebruiken bij de vervulling van alle taken.

### *Voldoende geschikte woningen*

We zijn bezig met een aantal woningbouwontwikkelingen die bijdragen aan het hebben van voldoende geschikte woningen. Welke dat zijn, staat opgesomd in de actieagenda op blz. 4 en 5. Het afgelopen jaar zijn er goede stappen gezet voor een vruchtbare samenwerking tussen het sociaal en het ruimtelijk domein. Wel is het een flinke puzzel om geclusterde (vernieuwende) woonconcepten voor ouderen te realiseren die ook voor doorstroming zorgen. Dit gelet op bouwlocaties, de afstand tot voorzieningen, de wensen van senioren, de betaalbaarheid en de veranderende woon-zorgbehoefte op grond van de Wet langdurige zorg. Naast nieuwbouw is het ook van belang dat bestaande woningen geschikt worden gemaakt. In samenwerking met de ouderenadviseurs zijn we aan het onderzoeken of er een wooscan ingezet kan worden. Dat is een scan die ouderen met hulp van een vrijwilliger kunnen gebruiken om te onderzoeken of en hoe zij hun woning kunnen aanpassen om zo lang mogelijk zelfstandig te wonen. Daarbij kan de optie om te verhuizen ook aan bod komen.

### *Voorlichting aan senioren*

In de week van de Veiligheid (oktober 2024) is er aan ouderen op een middag voorlichting gegeven over veilig fietsen, valpreventie, babbeltrucs en digitale veiligheid. Daarbij was er ook ruimte voor ontmoeting onder het genot van een kopje koffie. De ouderenadviseurs hebben medio mei jl. een bijeenkomst georganiseerd in samenwerking met de GGD en Drecht dokters. Dit over proactieve zorgplanning, het belang van een gezonde leefstijl, valpreventie en de ondersteuningsmogelijkheden vanuit Sterk Papendrecht. Om senioren te informeren onderzoeken de ouderenadviseurs momenteel verschillende mogelijkheden zoals het versturen van een kaart rondom de pensioenleeftijd, het op regelmatige basis verstrekken van schriftelijke informatie en het organiseren van een informatiemarkt.

### *Klankbordgroep senioren*

Ieder kwartaal komt de klankbordgroep senioren bijeen om te praten over diverse onderwerpen aangaande senioren. Deze bijeenkomsten worden door de beleidsmedewerkers en de ouderenadviseurs als zeer nuttig en inspirerend ervaren. De senioren denken actief mee. Aanvankelijk was dat op beleidsstukken zoals de visie en de actieagenda. Maar nu steeds meer over de wijze waarop we de actiepunten het beste kunnen uitvoeren.

De opsomming hierboven is niet volledig. We verwijzen u verder graag naar de bijlage van de actieagenda Wonen en zorg voor senioren 2023-2030, versie 2025. In de bijlage staan alle afgeronde acties.

## **Toezeggingen**

In het kader van Wonen en zorg voor senioren zijn er twee toezeggingen gedaan aan uw raad. Hieronder volgen de twee toezeggingen met onze reactie.

### *Toezegging 1 met reactie*

Wethouder Van Erk gaat het bij de zorgpartners (Rivas en Waardenburg) aandacht vragen voor diversiteit en zal de raad een terugkoppeling hiervan geven in de rapportage over het uitvoeringsprogramma.

*Op medewerkersniveau en bestuurlijk is er aandacht gevraagd voor diversiteit onder de cliënten en het personeel. Zowel Rivas als Waardeburgh geven aan beleid en procedures te hebben inzake een goede en gelijkwaardige behandeling van personeel en cliënten. Daarnaast wordt het melden of bespreken van ongewenst gedrag gestimuleerd en gefaciliteerd. De wethouder heeft opgeroepen om aandacht voor diversiteit te blijven houden. Mochten er zaken zijn die onze gezamenlijke aandacht vragen, dan hoort hij dat graag.*

### *Toezegging 2 met reactie*

Wethouder Van Erk heeft aangegeven de behoefte voor meer aandacht voor dementie mee te nemen richting de eerste evaluatie van de actieagenda.

*We snappen zeer goed de behoefte om aandacht te hebben voor dementie. Concreet gaan we, naast onze reguliere inzet op dit thema, het volgende doen:*

- We ontwikkelen een dementiewijzer die antwoord geeft op veel gestelde vragen over dementie. Deze wijzer helpt bij het vinden van passende zorg en ondersteuning.*
- We bieden trainingen aan met de nadruk op signalering en bejegening van mensen met dementie.*
- We bekijken de mogelijkheid om nogmaals een dementiekrant uit te brengen met andere aandachtspunten dan in 2023.*

- *Met Alzheimer Nederland vult de gemeente de landelijke dementiescan in. Hiermee wordt inzichtelijk hoe dementievriendelijk Papendrecht is ten opzichte van andere gemeenten en waar nog verbetermogelijkheden liggen. Om vervolgens te kijken welke acties hierop mogelijk zijn.*
- *We herijken de Leidraad inrichting openbare ruimte. Daarbij letten we er extra op dat de inrichting zo geschikt mogelijk is voor mensen met dementie. Denk hierbij bijv. aan het kleurgebruik, het minimaliseren van objecten & verkeersborden en gescheiden verkeersstromen.*

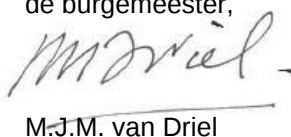
Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Papendrecht,  
de secretaris,

de burgemeester,



J.M. Ansems



M.J.M. van Driel

Bijlage: Actieagenda Wonen en zorg voor senioren 2023-2030, versie 2025.

# Actieagenda Wonen en zorg voor senioren 2023-2030

Versie 2025



## Inleiding

Rivas, Sterk Papendrecht, Waardeburgh, Woonkracht10 en de gemeente Papendrecht ontwikkelden in gezamenlijkheid de visie Wonen en zorg voor senioren 2023-2030. Om die visie te realiseren, sloegen deze organisaties ook de handen ineen om een actieagenda te maken. *Voor u ligt de tweede editie, versie 2025. De groene letters, zoals in de zin hiervoor en verderop in de agenda, geven de wijzigingen weer ten opzichte van de versie 2024. Daardoor zijn de verschillen snel inzichtelijk.*

Net als de visie bestaat de actieagenda uit vier ontwikkellijnen:

1. Voldoende geschikte woningen;
2. Een geschikte leefomgeving voor senioren: inrichting openbare ruimte en voorzieningen in de nabijheid;
3. Vitale zelfredzame senioren zowel geestelijk als fysiek: preventie en welzijn;
4. Passende ondersteuning.

In deze agenda geven we per ontwikkellijn de voornaamste opgaven weer met bijbehorende actiepunten. Ook staat daarbij welke partij de actiehouders is, wie de betrokken partijen zijn en wat de planning is. Het is een dynamische actieagenda waarmee we in kunnen spelen op toekomstige ontwikkelingen. De genoemde acties passen bij de visie en zijn acties die we de komende tijd willen oppakken. Sommige actiepunten kunnen onder meerdere actielijnen vallen. Waar dat gebeurt, kiezen we voor de ontwikkellijn waar de actie het beste onder past, kijkend naar de beschrijving van de ontwikkellijn en het doel van de actie.

### Reikwijdte van de actieagenda

In de agenda staan actiepunten waar we al aan werken en actiepunten die in de nabije toekomst opgepakt worden. Het zijn veel actiepunten. Dit komt ook omdat er momenteel veel andere werkzaamheden/projecten lopen die geheel of grotendeels betrekking hebben op de doelgroep senioren. Denk hierbij aan programma's/projecten zoals Zorgzame buurt, het Gezond en Actief Leven Akkoord en het Integraal Zorgakkoord. We nemen de actiepunten die belangrijk zijn in het kader van het realiseren van de visie Wonen en zorg voor senioren, mee in deze actieagenda. Dat zorgt voor een integraal en zo volledig mogelijk beeld. Daardoor zijn we beter in staat om verbindingen te leggen, met elkaar samen te werken en geen zaken dubbel te doen of langs elkaar heen te werken. De werkzaamheden vanuit de diverse projecten moeten juist aanvullend en versterkend op elkaar zijn.

Belangrijk is wel om duidelijk te hebben wat de scope is van de stuurgroep en de werkgroep Wonen en zorg voor senioren. Om dat inzichtelijk te maken, zijn er acties voorzien van een lichtblauwe achtergrond. Dat zijn acties die bijdragen aan het realiseren van de Visie Wonen en zorg voor senioren, maar waar de werkgroep niet of zijdelings (informatie uitwisselen en/of in beperkte mate meedenken) bij betrokken is. De witte 'cellen' vallen wel onder de scope van Wonen en zorg voor senioren.

### De doelgroep senioren

Zoals ook in de visie staat 'de oudere bestaat niet'. Er zijn verschillende 'groepen' senioren en de behoefte van senioren, ook binnen een groep, is niet gelijk. Naast gezondheidsverschillen, zijn er ook grote verschillen in (financiële) draagkracht, cultuur en verschillen die bepaald worden door een zwak of sterk netwerk. Of verschillen

die bepaald worden door de sociaaleconomische status van senioren. Dit moeten we ons blijven beseffen bij de uitvoering van actiepunten. Waar dat nodig en/of wenselijk is, richten we ons (wijkgericht) tot een bepaalde groep senioren en/of doen we dat voor een bepaalde groep op een andere manier. Een manier waarvan we denken dat die beter aansluit bij die betreffende groep senioren.

### **Financiën**

Voor sommige acties is nog geen budget om deze uit te voeren. Het is aan iedere organisatie afzonderlijk om het benodigde budget binnen hun eigen organisatie te regelen. Voor sommige actiepunten is eerst nader onderzoek nodig. Als uit het onderzoek blijkt dat het raadzaam is om de onderzochte voorziening te realiseren, dan kan daar op een later moment een budgetvraag uit volgen. Voorbeelden hiervan zijn een onderzoek naar het realiseren van meer ontmoetingsruimten en het aanbieden van een lening aan senioren om hun eigen woning aan te passen om er zo lang mogelijk zelfstandig te kunnen wonen.

### **Evaluatie en bijstelling van de actieagenda**

Ieder jaar maken we de stand van zaken op van de acties die onder het project Wonen en zorg voor senioren vallen (de witte cellen). Vervolgens kunnen er nieuwe acties aan de agenda toegevoegd worden. Op basis van voortschrijdend inzicht kunnen we ook actiepunten aanpassen of verwijderen. Het is een 'dynamische agenda', zodat er goed ingespeeld kan worden op ontwikkelingen zoals veranderend rijksbeleid en (veranderende) financiële mogelijkheden. *In de bijlage zijn de afgeronde actiepunten opgenomen.*

## Samenwerking: samen komen we verder

Iedere deelnemende organisatie heeft zijn eigen opgave en werkzaamheden. Er zit echter overlap /raakvlakken in die opgaven en werkzaamheden. Zo zijn bijvoorbeeld Rivas en Waardeburgh bezig met het onderwerp reablement in het kader van verzorging en verpleging (Zorgverzekeringswet). De gemeente gaat met de Drechtstedengemeenten ook aan de slag met reablement, maar dan vanuit de Wet maatschappelijke ondersteuning. We willen loskomen van het denken en handelen vanuit de systemische wereld van geld en structuren. De blik is anders teveel gericht op de eigen organisatie, terwijl deze agenda juist vraagt (en de kans biedt) om een integrale blik naar binnen én naar buiten te hebben. Dat helpt om elkaar te vinden en elkaar te versterken. Door met elkaar samen te werken, werken we slimmer en efficiënter, met als doel dat senioren zo lang mogelijk zelfstandig kunnen wonen op een zo aangenaam mogelijke manier.

Dit alles is makkelijker gezegd dan gedaan. Het betreft een transitie waarvoor een andere manier van denken en handelen nodig is. Een cultuurverandering, die tijd kost om alle betrokkenen creatief en meer 'ontschot' te laten denken en werken. Dit omdat we ons realiseren dat het antwoord op de dubbele vergrijzing andere vormen van samenwerking vraagt tussen inwoners, gemeente, zorg- en welzijnsorganisaties, woningcorporatie en zorgverzekeraar. Dat wat ons wederkerig helpt in het dragen en oplossen van de impact van de dubbele vergrijzing moet het vertrekpunt zijn. Daarbij willen we handelen vanuit de menselijke maat en met gezond verstand. Wetende dat systemen en formele financieringsstromen nu nog zeer dominant zijn, ontslaat ons niet van de verplichting die ter discussie te stellen als die een barrière vormen in dat wat we aan resultaat nodig achten.

We gaan aan de slag met de hierna genoemde actiepunten. Als een rode draad boven en door de actiepunten heen voeren we het gesprek over de gewenste transitie en hoe die te bereiken. Daarmee voorkomen we dat het uiteindelijk toch losse projecten worden. De kracht en de noodzaak bij Wonen en zorg voor senioren ligt juist in de bundeling van de ontwikkelijnen en een integrale manier van denken en doen.

Ten behoeve van de samenwerking en de transitie vergaderen de bestuurders en de medewerkers van de samenwerkende organisaties (werkgroep) minimaal vier keer per jaar over de gewenste acties om de visie Wonen en zorg voor senioren te realiseren, de voortgang van de vastgestelde acties en hoe we slimmer en efficiënter kunnen werken. De bestuurders zoeken met elkaar overeenstemming over de actieagenda en (uitvoering van) de actiepunten. Waar nodig zorgen de bestuurders voor besluitvorming binnen hun eigen organisatie. Voor de uitvoering van een specifieke actie zorgt de kartrekker ervoor dat alle betrokkenen worden uitgenodigd om mee te doen en wordt met elkaar besproken hoe de actie wordt gerealiseerd. De betrokkenen kunnen andere mensen zijn dan die in de werkgroep zitten. De procesregisseur heeft voor het totaalbeeld contact met de kartrekkers van de actiepunten en draagt bij aan het leggen van verbindingen tussen de verschillende actiepunten. Dit past bij de taak van de procesregisseur: deze faciliteert de samenwerking tussen de professionals van de verschillende organisaties en is aanjager voor het uitvoeren van de visie en de actieagenda.

| Ontwikkellijn 1: Voldoende geschikte woningen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |                       |                         |             |                    |                         |           |                         |                     |   |     |   |   |            |   |       |       |       |                      |   |       |   |       |             |            |                         |           |                         |                     |     |    |    |   |            |   |   |   |   |                      |   |   |    |   |             |            |                         |           |                         |                     |     |     |    |   |            |   |           |           |           |                      |   |           |    |           |             |                    |                     |                       |                     |     |     |     |            |         |   |            |                      |         |    |             |          |                                                              |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------|--------------------|-------------------------|-----------|-------------------------|---------------------|---|-----|---|---|------------|---|-------|-------|-------|----------------------|---|-------|---|-------|-------------|------------|-------------------------|-----------|-------------------------|---------------------|-----|----|----|---|------------|---|---|---|---|----------------------|---|---|----|---|-------------|------------|-------------------------|-----------|-------------------------|---------------------|-----|-----|----|---|------------|---|-----------|-----------|-----------|----------------------|---|-----------|----|-----------|-------------|--------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|-----|-----|-----|------------|---------|---|------------|----------------------|---------|----|-------------|----------|--------------------------------------------------------------|------------|
| Wat is er van belang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Acties                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                         |                       |                         | Actiehouder | Betrokken partijen | Planning                |           |                         |                     |   |     |   |   |            |   |       |       |       |                      |   |       |   |       |             |            |                         |           |                         |                     |     |    |    |   |            |   |   |   |   |                      |   |   |    |   |             |            |                         |           |                         |                     |     |     |    |   |            |   |           |           |           |                      |   |           |    |           |             |                    |                     |                       |                     |     |     |     |            |         |   |            |                      |         |    |             |          |                                                              |            |
| <p>Toevoegen nieuwbouwwoningen voor senioren</p> <p>Overeenkomstig het onderzoek 'huisvestingsopgave ouderen' is Papendrecht in de volgende gebieden opgedeeld:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Westpolder (incl. centrum)</li><li>• Molenvliet &amp; Wilgendonk</li><li>• Kraaihoek</li><li>• Middenpolder &amp; Oosteind</li></ul> <p>Onder dit gebied valt ook De Kooy en Oostpolder, omdat met een hoger aantal senioren betrouwbaardere conclusies te trekken zijn.</p> <p><i>Nultredenwoningen: reguliere woningen die zowel intern als extern toegankelijk zijn. Zonder externe trap en dat keuken, badkamer, toilet en min. 1 slaapkamer zonder trappen te bereiken zijn.</i></p> <p><i>Geclusterde woningen: zijn onder andere hofjeswoningen, serviceflats, seniorenflats. Voldoen aan de uitgangspunten van een nultredenwoning. Ingericht</i></p> | <div>Opgave tot 2030</div> <table><tr><td>Type woning</td><td>Westpolder</td><td>Molenvliet &amp; Wilgendonk</td><td>Kraaihoek</td><td>Middenpolder &amp; Oosteind</td></tr><tr><td>Geslacht (nultrede)</td><td>0</td><td>125</td><td>0</td><td>0</td></tr><tr><td>geclusterd</td><td>0</td><td>41-91</td><td>28-58</td><td>20-65</td></tr><tr><td>24-uurszorg (SOM/PG)</td><td>0</td><td>75-85</td><td>0</td><td>60-65</td></tr></table> <div>Gepland</div> <table><tr><td>Type woning</td><td>Westpolder</td><td>Molenvliet &amp; Wilgendonk</td><td>Kraaihoek</td><td>Middenpolder &amp; Oosteind</td></tr><tr><td>Geslacht (nultrede)</td><td>212</td><td>65</td><td>41</td><td>0</td></tr><tr><td>geclusterd</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr><tr><td>24-uurszorg (SOM/PG)</td><td>0</td><td>0</td><td>18</td><td>0</td></tr></table> <div>Vraag-aanbodbalans 2023-2030</div> <table><tr><td>Type woning</td><td>Westpolder</td><td>Molenvliet &amp; Wilgendonk</td><td>Kraaihoek</td><td>Middenpolder &amp; Oosteind</td></tr><tr><td>Geslacht (nultrede)</td><td>212</td><td>-60</td><td>41</td><td>0</td></tr><tr><td>geclusterd</td><td>0</td><td>- (41-91)</td><td>- (28-58)</td><td>- (20-65)</td></tr><tr><td>24-uurszorg (SOM/PG)</td><td>0</td><td>- (75-85)</td><td>18</td><td>- (60-65)</td></tr></table> <div>Prognose Wonen en Zorg 2023-2030</div> <table><tr><td>Type woning</td><td>Opgave Papendrecht</td><td>Gepland Papendrecht</td><td>Vraag-en aanbodbalans</td></tr><tr><td>Geslacht (nultrede)</td><td>125</td><td>318</td><td>193</td></tr><tr><td>geclusterd</td><td>89- 214</td><td>0</td><td>- (89-214)</td></tr><tr><td>24-uurszorg (SOM/PG)</td><td>135-150</td><td>18</td><td>- (118-133)</td></tr></table> |                         |                       |                         | Type woning | Westpolder         | Molenvliet & Wilgendonk | Kraaihoek | Middenpolder & Oosteind | Geslacht (nultrede) | 0 | 125 | 0 | 0 | geclusterd | 0 | 41-91 | 28-58 | 20-65 | 24-uurszorg (SOM/PG) | 0 | 75-85 | 0 | 60-65 | Type woning | Westpolder | Molenvliet & Wilgendonk | Kraaihoek | Middenpolder & Oosteind | Geslacht (nultrede) | 212 | 65 | 41 | 0 | geclusterd | 0 | 0 | 0 | 0 | 24-uurszorg (SOM/PG) | 0 | 0 | 18 | 0 | Type woning | Westpolder | Molenvliet & Wilgendonk | Kraaihoek | Middenpolder & Oosteind | Geslacht (nultrede) | 212 | -60 | 41 | 0 | geclusterd | 0 | - (41-91) | - (28-58) | - (20-65) | 24-uurszorg (SOM/PG) | 0 | - (75-85) | 18 | - (60-65) | Type woning | Opgave Papendrecht | Gepland Papendrecht | Vraag-en aanbodbalans | Geslacht (nultrede) | 125 | 318 | 193 | geclusterd | 89- 214 | 0 | - (89-214) | 24-uurszorg (SOM/PG) | 135-150 | 18 | - (118-133) | Gemeente | Woonkracht10<br>Projectontwikkelaars<br>Rivas<br>Waardeburgh | Vanaf 2023 |
| Type woning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Westpolder                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Molenvliet & Wilgendonk | Kraaihoek             | Middenpolder & Oosteind |             |                    |                         |           |                         |                     |   |     |   |   |            |   |       |       |       |                      |   |       |   |       |             |            |                         |           |                         |                     |     |    |    |   |            |   |   |   |   |                      |   |   |    |   |             |            |                         |           |                         |                     |     |     |    |   |            |   |           |           |           |                      |   |           |    |           |             |                    |                     |                       |                     |     |     |     |            |         |   |            |                      |         |    |             |          |                                                              |            |
| Geslacht (nultrede)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 125                     | 0                     | 0                       |             |                    |                         |           |                         |                     |   |     |   |   |            |   |       |       |       |                      |   |       |   |       |             |            |                         |           |                         |                     |     |    |    |   |            |   |   |   |   |                      |   |   |    |   |             |            |                         |           |                         |                     |     |     |    |   |            |   |           |           |           |                      |   |           |    |           |             |                    |                     |                       |                     |     |     |     |            |         |   |            |                      |         |    |             |          |                                                              |            |
| geclusterd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 41-91                   | 28-58                 | 20-65                   |             |                    |                         |           |                         |                     |   |     |   |   |            |   |       |       |       |                      |   |       |   |       |             |            |                         |           |                         |                     |     |    |    |   |            |   |   |   |   |                      |   |   |    |   |             |            |                         |           |                         |                     |     |     |    |   |            |   |           |           |           |                      |   |           |    |           |             |                    |                     |                       |                     |     |     |     |            |         |   |            |                      |         |    |             |          |                                                              |            |
| 24-uurszorg (SOM/PG)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 75-85                   | 0                     | 60-65                   |             |                    |                         |           |                         |                     |   |     |   |   |            |   |       |       |       |                      |   |       |   |       |             |            |                         |           |                         |                     |     |    |    |   |            |   |   |   |   |                      |   |   |    |   |             |            |                         |           |                         |                     |     |     |    |   |            |   |           |           |           |                      |   |           |    |           |             |                    |                     |                       |                     |     |     |     |            |         |   |            |                      |         |    |             |          |                                                              |            |
| Type woning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Westpolder                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Molenvliet & Wilgendonk | Kraaihoek             | Middenpolder & Oosteind |             |                    |                         |           |                         |                     |   |     |   |   |            |   |       |       |       |                      |   |       |   |       |             |            |                         |           |                         |                     |     |    |    |   |            |   |   |   |   |                      |   |   |    |   |             |            |                         |           |                         |                     |     |     |    |   |            |   |           |           |           |                      |   |           |    |           |             |                    |                     |                       |                     |     |     |     |            |         |   |            |                      |         |    |             |          |                                                              |            |
| Geslacht (nultrede)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 212                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 65                      | 41                    | 0                       |             |                    |                         |           |                         |                     |   |     |   |   |            |   |       |       |       |                      |   |       |   |       |             |            |                         |           |                         |                     |     |    |    |   |            |   |   |   |   |                      |   |   |    |   |             |            |                         |           |                         |                     |     |     |    |   |            |   |           |           |           |                      |   |           |    |           |             |                    |                     |                       |                     |     |     |     |            |         |   |            |                      |         |    |             |          |                                                              |            |
| geclusterd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0                       | 0                     | 0                       |             |                    |                         |           |                         |                     |   |     |   |   |            |   |       |       |       |                      |   |       |   |       |             |            |                         |           |                         |                     |     |    |    |   |            |   |   |   |   |                      |   |   |    |   |             |            |                         |           |                         |                     |     |     |    |   |            |   |           |           |           |                      |   |           |    |           |             |                    |                     |                       |                     |     |     |     |            |         |   |            |                      |         |    |             |          |                                                              |            |
| 24-uurszorg (SOM/PG)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0                       | 18                    | 0                       |             |                    |                         |           |                         |                     |   |     |   |   |            |   |       |       |       |                      |   |       |   |       |             |            |                         |           |                         |                     |     |    |    |   |            |   |   |   |   |                      |   |   |    |   |             |            |                         |           |                         |                     |     |     |    |   |            |   |           |           |           |                      |   |           |    |           |             |                    |                     |                       |                     |     |     |     |            |         |   |            |                      |         |    |             |          |                                                              |            |
| Type woning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Westpolder                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Molenvliet & Wilgendonk | Kraaihoek             | Middenpolder & Oosteind |             |                    |                         |           |                         |                     |   |     |   |   |            |   |       |       |       |                      |   |       |   |       |             |            |                         |           |                         |                     |     |    |    |   |            |   |   |   |   |                      |   |   |    |   |             |            |                         |           |                         |                     |     |     |    |   |            |   |           |           |           |                      |   |           |    |           |             |                    |                     |                       |                     |     |     |     |            |         |   |            |                      |         |    |             |          |                                                              |            |
| Geslacht (nultrede)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 212                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -60                     | 41                    | 0                       |             |                    |                         |           |                         |                     |   |     |   |   |            |   |       |       |       |                      |   |       |   |       |             |            |                         |           |                         |                     |     |    |    |   |            |   |   |   |   |                      |   |   |    |   |             |            |                         |           |                         |                     |     |     |    |   |            |   |           |           |           |                      |   |           |    |           |             |                    |                     |                       |                     |     |     |     |            |         |   |            |                      |         |    |             |          |                                                              |            |
| geclusterd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | - (41-91)               | - (28-58)             | - (20-65)               |             |                    |                         |           |                         |                     |   |     |   |   |            |   |       |       |       |                      |   |       |   |       |             |            |                         |           |                         |                     |     |    |    |   |            |   |   |   |   |                      |   |   |    |   |             |            |                         |           |                         |                     |     |     |    |   |            |   |           |           |           |                      |   |           |    |           |             |                    |                     |                       |                     |     |     |     |            |         |   |            |                      |         |    |             |          |                                                              |            |
| 24-uurszorg (SOM/PG)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | - (75-85)               | 18                    | - (60-65)               |             |                    |                         |           |                         |                     |   |     |   |   |            |   |       |       |       |                      |   |       |   |       |             |            |                         |           |                         |                     |     |    |    |   |            |   |   |   |   |                      |   |   |    |   |             |            |                         |           |                         |                     |     |     |    |   |            |   |           |           |           |                      |   |           |    |           |             |                    |                     |                       |                     |     |     |     |            |         |   |            |                      |         |    |             |          |                                                              |            |
| Type woning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Opgave Papendrecht                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Gepland Papendrecht     | Vraag-en aanbodbalans |                         |             |                    |                         |           |                         |                     |   |     |   |   |            |   |       |       |       |                      |   |       |   |       |             |            |                         |           |                         |                     |     |    |    |   |            |   |   |   |   |                      |   |   |    |   |             |            |                         |           |                         |                     |     |     |    |   |            |   |           |           |           |                      |   |           |    |           |             |                    |                     |                       |                     |     |     |     |            |         |   |            |                      |         |    |             |          |                                                              |            |
| Geslacht (nultrede)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 125                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 318                     | 193                   |                         |             |                    |                         |           |                         |                     |   |     |   |   |            |   |       |       |       |                      |   |       |   |       |             |            |                         |           |                         |                     |     |    |    |   |            |   |   |   |   |                      |   |   |    |   |             |            |                         |           |                         |                     |     |     |    |   |            |   |           |           |           |                      |   |           |    |           |             |                    |                     |                       |                     |     |     |     |            |         |   |            |                      |         |    |             |          |                                                              |            |
| geclusterd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 89- 214                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0                       | - (89-214)            |                         |             |                    |                         |           |                         |                     |   |     |   |   |            |   |       |       |       |                      |   |       |   |       |             |            |                         |           |                         |                     |     |    |    |   |            |   |   |   |   |                      |   |   |    |   |             |            |                         |           |                         |                     |     |     |    |   |            |   |           |           |           |                      |   |           |    |           |             |                    |                     |                       |                     |     |     |     |            |         |   |            |                      |         |    |             |          |                                                              |            |
| 24-uurszorg (SOM/PG)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 135-150                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18                      | - (118-133)           |                         |             |                    |                         |           |                         |                     |   |     |   |   |            |   |       |       |       |                      |   |       |   |       |             |            |                         |           |                         |                     |     |    |    |   |            |   |   |   |   |                      |   |   |    |   |             |            |                         |           |                         |                     |     |     |    |   |            |   |           |           |           |                      |   |           |    |           |             |                    |                     |                       |                     |     |     |     |            |         |   |            |                      |         |    |             |          |                                                              |            |
| <p>De onderstaande woningbouwprojecten zijn in voorbereiding:</p> <p>Nultredenwoningen:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- 6 appartementen Veerpromenade 23 (voormalige optiekzaak), Westpolder (centrum), 2024-2025</li><li>- 37 appartementen Merwehoofd fase 9, Westpolder (het Eiland), 2025-2026</li><li>- 89 appartementen aan de Veerweg-Vondellaan, Westpolder (Den Briel)</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |                       |                         |             |                    |                         |           |                         |                     |   |     |   |   |            |   |       |       |       |                      |   |       |   |       |             |            |                         |           |                         |                     |     |    |    |   |            |   |   |   |   |                      |   |   |    |   |             |            |                         |           |                         |                     |     |     |    |   |            |   |           |           |           |                      |   |           |    |           |             |                    |                     |                       |                     |     |     |     |            |         |   |            |                      |         |    |             |          |                                                              |            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                          |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------|-----------|
| <p><i>op het bevorderen van sociaal contact en gemeenschapsgevoel, er moet een ontmoetingsruimte in pandig aanwezig zijn en minimaal 50% door 55+ers bewoond. Bij clustering gaat het om minimaal 12 woningen. Dementievriendelijk is een aanbeveling.</i></p> <p><i>24 uren zorg - zorggeschikte woningen: Dit ten behoeve van de zogenaamde verpleegzorgplekken. Het zijn zelfstandige woningen (scheiden wonen en zorg) die onderdeel zijn van een geclusterde vorm waarin Wlz zorg (VPT en MPT) geleverd wordt.</i></p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- 30 appartementen aan de Rembrandtlaan (voormalige Opel Centrale), Westpolder (Schildersbuurt)</li> <li>- 50 appartementen minus de startersappartementen (minimaal 1/3 voor starters) nieuwbouw veerpromenade, Westpolder (centrum)</li> <li>- 65 appartementen aan de Poldermolen (voormalig politiebureau), Molenhoek (Molenbuurt) 2025-2026</li> <li>- 41 appartementen in Kraaihoek (Zuid)</li> </ul> <p>Uit onderzoek blijkt dat 42% van de nultredenwoningen bewoond wordt door senioren. Sommige genoemde aantallen zijn nog niet definitief. De exacte aantallen kunnen nog iets veranderen.</p> <p>Geclusterd wonen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- We onderzoeken de mogelijkheden hiervoor aan de Douwes Dekkerlaan, Westpolder.</li> <li>- We onderzoeken de mogelijkheden hiervoor aan de Schoorweg, de Kooy</li> </ul> <p>24 urenzorg - Zorggeschikte woningen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 18 zorggeschikte appartementen in Kraaihoek (Zuid), 2025. Deze appartementen worden bewoond door senioren met een intensieve zorgbehoefte.</li> <li>- We onderzoeken de mogelijkheden hiervoor aan de Seringenstraat, Kraaihoek.</li> <li>- Een projectontwikkelaar onderzoekt de mogelijkheden voor een woonzorgcentrum aan de Kraaihoek 6.</li> </ul> <p>Er zijn nog andere projecten/ideeën, maar die zijn nog te onzeker om te vermelden. Daarnaast zoeken we naar nieuwe mogelijkheden om woningen voor senioren toe te voegen om de vraag en het aanbod in balans te hebben.</p> <p>De indeling van Papendrecht in vier gebieden geeft inzicht waar de vraag naar seniorenwoningen het grootst is. Bouwen in de gebieden waar de vraag het grootst is, lijkt voor de hand liggend. Er spelen echter ook andere factoren een rol zoals beschikbare woningbouwlocaties en de beschikbaarheid van voorzieningen. Om die reden wordt er in heel Papendrecht gekeken naar mogelijkheden en niet alleen in het gebied waar vraag en aanbod in onbalans is.</p> |          |                                                          |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>Samenwerkingsafspraken: Gemeente en Woonkracht10 <b>verkennen vernieuwende woonconcepten voor senioren</b> en onderzoeken welke initiatieven kansrijk zijn als vast onderdeel van elk herontwikkelingsplan.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Gemeente | Woonkracht10<br>Projectontwikkelaars<br>Zorgorganisaties | 2024-2025 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                          |           |                       |      |           |     |                       |      |                   |  |            |     |                       |     |           |     |                       |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                            |                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------|-----------|-----------------------|------|-----------|-----|-----------------------|------|-------------------|--|------------|-----|-----------------------|-----|-----------|-----|-----------------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Uitvoering geven aan de <b>Wet Versterking regie op de Volkshuisvesting</b> . Hierbij wordt regionaal afgestemd ten behoeve van regionaal beleid. Dit geldt onder meer voor de uitwerking van een afsprakenkader wonen en zorg ten aanzien van de gewenste realisatie van nultreden-, geclusterde- en zorggeschikte woningen.                                                  | Gemeente | Provincie Regiogemeenten | 2025-2026 |                       |      |           |     |                       |      |                   |  |            |     |                       |     |           |     |                       |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                            |                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Onderzoeken welke <b>criteria en/of keurmerk</b> we kunnen gebruiken <b>bij de nieuwbouw van woningen</b> die volledig of in belangrijke mate bewoond gaan worden door senioren. Bij dit onderzoek worden goede voorbeelden vanuit andere gemeenten betrokken.                                                                                                                 | Gemeente | SDD Woonkracht10         | 2025      |                       |      |           |     |                       |      |                   |  |            |     |                       |     |           |     |                       |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                            |                                                                                                                             |
| Bestaande woningen waarin senioren wonen, zijn voor hen geschikt om in te wonen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>Onderzoek doen naar de mogelijkheden om als gemeente, via het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten, een lening aan te bieden aan senioren met een koopwoning.</b> In het onderzoek moeten de behoeften van senioren aan een dergelijke voorziening worden meegenomen. Voorbeelden van dergelijke leningen zijn de Blijverslening en de Verzilverlening. | Gemeente | SVn                      | 2025      |                       |      |           |     |                       |      |                   |  |            |     |                       |     |           |     |                       |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                            |                                                                                                                             |
| <table><tr><td>Potentieel geschikt te maken woningen</td><td></td></tr><tr><td>Westpolder</td><td>1075</td></tr><tr><td>Molenvliet&amp;Wilgendonk</td><td>1460</td></tr><tr><td>Kraaihoek</td><td>905</td></tr><tr><td>Middenpolder&amp;Oosteind</td><td>1655</td></tr></table><br><table><tr><td>Bewoning door 65+</td><td></td></tr><tr><td>Westpolder</td><td>23%</td></tr><tr><td>Molenvliet&amp;Wilgendonk</td><td>38%</td></tr><tr><td>Kraaihoek</td><td>20%</td></tr><tr><td>Middenpolder&amp;Oosteind</td><td>51%</td></tr></table> <p>Onder Middenpolder &amp; Oosteind vallen ook De Kooy en Oostpolder. Reden hiervoor is dat met een hoger aantal senioren betrouwbaardere conclusies te trekken zijn.</p> | Potentieel geschikt te maken woningen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          | Westpolder               | 1075      | Molenvliet&Wilgendonk | 1460 | Kraaihoek | 905 | Middenpolder&Oosteind | 1655 | Bewoning door 65+ |  | Westpolder | 23% | Molenvliet&Wilgendonk | 38% | Kraaihoek | 20% | Middenpolder&Oosteind | 51% | <b>Samenwerkingsafspraken: 9 seniorencomplexen (500 nultredenwoningen) geschikt maken voor senioren (project SeniorPlus).</b> Deze complexen maken we op drie niveaus geschikt waardoor ze veelal geschikt zijn om intensieve zorg thuis (VPT) te ontvangen:<br><br><div><div>1.</div><div>Woongebouw: onder andere rollator toe- en doorgankelijk, scootmobielstallingen en videofoon;</div></div> <div><div>2.</div><div>Woonniveau: keuzepakket met 14 opties om woningen aan te passen om langer zelfstandig te kunnen blijven wonen. Het gaat bijv. om wandbeugel, verhoogde toiletpot en éénhendelmengkraan. Op verzoek van bewoner worden deze geplaatst.</div></div> <div><div>3.</div><div>Sociale infrastructuur: er is ruimte voor sociaal maatschappelijke initiatieven in het woongebouw of op 'pantoffelafstand'.</div></div><br><p>Het gaat om de volgende complexen:<br/>Constantijn Huygenslaan 205 t/m 395<br/>Schoolstraat 2 t/m 102<br/>Pontonniersweg 1 t/m 58<br/>Badhuisstraat 6 t/m 86<br/>Markt 1 t/m 139<br/>Duivenstraat 1 t/m 69 - Duivenstraat 71 t/m 139<br/>Markt 141 t/m 163<br/>Notenhof 12 t/m 98<br/>Pieter de Koninghof 9 t/m 77</p> | Woonkracht10 | Gemeente Rivas Waardeburgh | Vanaf 2024<br><br>In 2024 is het keuzepakket (woonniveau) aan de huurders aangeboden. Realisatie is op verzoek van huurder. |
| Potentieel geschikt te maken woningen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                          |           |                       |      |           |     |                       |      |                   |  |            |     |                       |     |           |     |                       |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                            |                                                                                                                             |
| Westpolder                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1075                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                          |           |                       |      |           |     |                       |      |                   |  |            |     |                       |     |           |     |                       |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                            |                                                                                                                             |
| Molenvliet&Wilgendonk                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1460                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                          |           |                       |      |           |     |                       |      |                   |  |            |     |                       |     |           |     |                       |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                            |                                                                                                                             |
| Kraaihoek                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 905                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                          |           |                       |      |           |     |                       |      |                   |  |            |     |                       |     |           |     |                       |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                            |                                                                                                                             |
| Middenpolder&Oosteind                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1655                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                          |           |                       |      |           |     |                       |      |                   |  |            |     |                       |     |           |     |                       |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                            |                                                                                                                             |
| Bewoning door 65+                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                          |           |                       |      |           |     |                       |      |                   |  |            |     |                       |     |           |     |                       |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                            |                                                                                                                             |
| Westpolder                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 23%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                          |           |                       |      |           |     |                       |      |                   |  |            |     |                       |     |           |     |                       |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                            |                                                                                                                             |
| Molenvliet&Wilgendonk                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 38%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                          |           |                       |      |           |     |                       |      |                   |  |            |     |                       |     |           |     |                       |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                            |                                                                                                                             |
| Kraaihoek                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 20%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                          |           |                       |      |           |     |                       |      |                   |  |            |     |                       |     |           |     |                       |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                            |                                                                                                                             |
| Middenpolder&Oosteind                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 51%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                          |           |                       |      |           |     |                       |      |                   |  |            |     |                       |     |           |     |                       |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                            |                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Op basis van data over verstrekte <b>Wmo-voorzieningen</b> aan bewoners van <b>SeniorPlus complexen onderzoeken we of er kansen liggen om deze voorzieningen efficiënter, goedkoper en/of klantvriendelijker te realiseren.</b>                                                                                                                                                | Gemeente | SDD Woonkracht10         | 2025-2026 |                       |      |           |     |                       |      |                   |  |            |     |                       |     |           |     |                       |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                            |                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                              |                                                                                     |                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                              | <p><b>De mogelijkheden onderzoeken om (onderdelen van) het concept 'Thuisplusflat' toe te passen in minimaal één SeniorPlus complex (pilot).</b> Het concept Thuisplusflat is gericht op fijn wonen voor senioren met activiteiten en goede zorg dichtbij. Bij dit onderzoek betrekken we ook het regionale idee vanuit de bestuursopdracht Wmo 'meer in de buurt'. Dit houdt in het verkennen van wensen en mogelijkheden om ook de aanbieders van maatwerkvoorzieningen te betrekken bij een meer wijk- of buurtgerichte aanpak en hoe dan om te gaan met toegang, beschikking en financiering.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Gemeente                                                     | Woonkracht10<br>Sterk Papendrecht<br>SDD<br>Zorgverzekeraar IZA<br>Zorgaanbieder(s) | 2024-2025                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                              | <p>Samenwerkingsafspraken: Woonkracht10 gaat de <b>labelling van woningen herijken</b>, waaronder de voor senioren gelabelde woningen. Aantallen woningen, spreiding over de wijken, geschiktheid voor doelgroepen en nabijheid van voorzieningen zijn daarbij aspecten waarnaar we kijken. Ook het aantal ouderenwoningen in relatie tot de slaagkans van regulierwoningzoekenden nemen we hierin mee. Woonkracht10 betreft de gemeente bij deze herijking.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Woonkracht10                                                 | Gemeente                                                                            | 2024-2025                                                                                                                                                                            |
| Doorstroming stimuleren                                                                                                                                                                      | <p>Samenwerkingsafspraken: Woningzoekende 55-plussers in een eengezinswoning van Woonkracht10 met minimaal 4 kamers kunnen met voorrang verhuizen naar een gelijkvloerse seniorenwoning of een gelijkvloerse woning met lift:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Woonkracht10 continueert de inzet van de doorstroommakelaar</b> om, indien nodig of gewenst, de woningzoekenden hierbij te begeleiden.</li> <li>2. Bij het <b>aanpassen van de huisvestingsverordening</b> zorgt de gemeente voor een nadere borging van de <b>doorstromingsvoorrang</b> bij het verlaten van een eengezinswoning.</li> <li>3. Uit landelijk onderzoek blijkt dat <b>financiën een struikelblok</b> kunnen zijn bij doorstroming. Bij de eerste evaluatie, eind 2024, bekijken Woonkracht10 en gemeente hoe groot dit struikelblok is, wat het effect hiervan is en <b>wat vanuit beide organisaties mogelijk gedaan kan worden om dit vraagstuk op te lossen.</b></li> </ol> | Woonkracht10<br><br>Gemeente<br><br>Woonkracht10 en gemeente |                                                                                     | 2024-2025<br><br>✓<br><br>✓                                                                                                                                                          |
| Bewustwording bij en informatieverstrekking aan senioren over geschikt wonen:<br>doorstroommogelijkheden en de mogelijkheden om de woning/wooncomplex geschikt te maken op het ouder worden. | <p><b>Het aanstellen van een ouderenadviseur bij Sterk Papendrecht met subsidie van de gemeente.</b> In samenwerking met gemeente en netwerkpartners draagt de ouderenadviseur bij aan het collectief bewust maken van senioren over het belang om geschikt te wonen, hen te informeren over de mogelijkheden om door te stromen en hen (en/of de VVE) te informeren over de mogelijkheden om de woning/het wooncomplex aan te passen.</p> <p>Bij het verstrekken van collectieve informatie waarbij ook huurders van Woonkracht10 worden bereikt, is er afstemming tussen de doorstroommakelaar van Woonkracht10 en de ouderenadviseur.</p> <p>Geschikt wonen is onderdeel van het gesprek over zo lang mogelijk zelfstandig wonen. De ouderenadviseur faciliteert professionals, die werken met senioren, door het verstrekken van informatie en tools.</p>                                                                                                                | Sterk Papendrecht                                            | Gemeente<br>Woonkracht10<br>Zorgorganisaties ouderen formeel en informeel<br>GGD    | Vanaf 2024<br><br>Er zijn m.i.v. 1 november 2024 twee ouderenadviseurs aangesteld voor in totaal 32 uur. Beide hebben neventaken waarbij senioren (hoofdzakelijk) de doelgroep zijn. |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                      |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>We <b>onderzoeken de meerwaarde van en de mogelijkheden om een wooncoach aan te stellen</b>. Deze wooncoach richt zich op individuele woningeigenaren en huurders van woningen die niet huren van Woonkracht10. Daarmee werkt deze wooncoach aanvullend op de doorstroommakelaar van Woonkracht10, zodat alle inwoners die daaraan behoefte hebben een beroep kunnen doen op een professional die met hen kan meedenken over de huidige en gewenste toekomstige woonsituatie (huidige woning aanpassen of doorstromen). Als er een wooncoach aangesteld wordt, stemmen we de taken van de ouderenadviseur, de wooncoach en de doorstroommakelaar goed op elkaar af.</p> | Gemeente             | Woonkracht10<br>Sterk Papendrecht | <p>2024-2025</p> <p>Uitgesteld naar 2027<br/>Dit vanwege de financiën bij de gemeente en de mogelijkheden van ouderenadviseurs om zich de komende tijd met voorlichting te richten op kopers en huurders. In 2027 bekijken of intensievere inzet op woningeigenaren nodig en mogelijk is.</p> |
|  | <p><b>De mogelijkheden onderzoeken om een woonscan/huistest te gebruiken voor senioren met een koopwoning</b>. Deze scan geeft inzicht in de (on)mogelijkheden van een woning om deze aan te passen, zodat de bewoner er zo lang mogelijk zelfstandig kan blijven wonen. Bij het onderzoek naar de mogelijkheden wordt ook de inzet van vrijwilligers bekeken. Ook wordt onderzocht of dit hulpmiddel (op termijn) gebruikt kan worden voor mensen in een huurwoning.</p>                                                                                                                                                                                                  | Sterk<br>Papendrecht | Gemeente<br>Woonkracht10          | <p>2025-2026</p> <p>Dit wordt momenteel door de ouderenadviseurs i.s.m. de gemeente onderzocht.</p>                                                                                                                                                                                           |

| Ontwikkellijn 2: Een geschikte leefomgeving voor senioren: inrichting openbare ruimte en voorzieningen in de nabijheid                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                                                                           |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Wat is er van belang                                                                                                                    | Acties                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Actiehouder  | Betrokken partijen                                                                                                                                                                                                        | Planning   |
| Ontmoetingsmogelijkheden (in pandig)                                                                                                    | Samenwerkingsafspraken: gemeente en Woonkracht10 maken een <b>plan voor optimale dekking van ontmoetingsruimtes voor senioren over de wijken</b> , met prioriteit bij de seniorencomplexen rondom winkelcentrum Wilgendonk. De basis hiervoor ligt bij de gemeente in het accommodatiebeleid.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Gemeente     | Woonkracht10<br>Rivas<br>Waardeburgh<br>Sterk Papendrecht<br>Yulius<br>Leger des Heils<br>Werkgroep Ontmoeting<br>Initiatiefgroep<br>Dementievriendelijk<br>Alblasserwaard-West<br>Diverse organisaties die ruimte hebben | 2024-2025  |
| Inrichting openbare ruimte: een voor senioren toegankelijke, beweegvriendelijke en (sociaal) veilige omgeving die ontmoeting stimuleert | Samenwerkingsafpraak en Programma klimaatadaptatie: in toenemende mate wordt in Nederland gebruik gemaakt van <b>de 3-30-300 regel</b> ter bevordering van koele plekken in de openbare ruimte en het voorkomen van hittestress. Gemeente en Woonkracht10 werken samen om <b>bij (her-)ontwikkeling van gebieden</b> deze vuistregel waar dat voldoende haalbaar is, te realiseren. De 3-30-300 regel betekent: <ul style="list-style-type: none"> <li>- 3 (volgroeide) bomen zichtbaar vanuit elk huis;</li> <li>- 30 procent boombedekkingen elke buurt;</li> <li>- 300 meter <b>loopafstand</b> van het dichtstbijzijnde park of groene ruimte.</li> </ul>                                                                              | Gemeente     | Woonkracht10<br>Projectontwikkelaars                                                                                                                                                                                      | 2024-2025  |
| Zorgzame buurt Kraaihoek                                                                                                                | We <b>ontwikkelen een woonwijk in Kraaihoek waar ruimte, oog en aandacht is voor elkaar</b> . Waar iedereen naar tevredenheid kan wonen en leven met of zonder ondersteuning: gezinnen, starters, senioren en jongeren. Binnen de wijk is ruimte voor verschillende doelgroepen die met elkaar zorgdragen voor laagdrempelig ontmoeten en ontzorgen. Familie en vrienden wonen dicht bij hun naasten zodat oudere bewoners zo lang mogelijk thuis kunnen wonen. Om dit alles te doen slagen, is de betrokkenheid van de bewoners in de wijk van groot belang. Zij zullen straks met elkaar de zorgzame buurt moeten dragen. Alle partijen, die wonen en werken in de wijk, werken met vereende krachten samen en geven hier invulling aan. | Woonkracht10 | Gemeente<br>Sterk Papendrecht<br>Waardeburgh<br>Rivas                                                                                                                                                                     | Vanaf 2023 |
| Leefbare en veilige wijken                                                                                                              | Samenwerkingsafspraken: Gemeente is gestart met een driejarig <b>programma Integrale wijkaanpak</b> in Kraaihoek (en Middenpolder) gericht op leefbaarheid en veiligheid.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Gemeente     | Woonkracht10                                                                                                                                                                                                              | 2024-2026  |
| Dementievriendelijke woonomgeving                                                                                                       | Openbare ruimte: Het <b>herijken van de Leidraad inrichting openbare ruimte</b> . Daarbij letten we er extra op dat de inrichting zo geschikt mogelijk is voor mensen met dementie. Denk hierbij bijv. aan het kleurgebruik, het minimaliseren van objecten en verkeersborden en                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Gemeente     |                                                                                                                                                                                                                           | 2025       |

|  |                                                                                                       |  |  |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
|  | gescheiden verkeersstromen. Bij komende reconstructieprojecten wordt het in de praktijk al toegepast. |  |  |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|

| Ontwikkellijn 3: Vitale zelfredzame senioren zowel geestelijk als fysiek -> preventie en welzijn |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                    |                                                                                      |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Wat is er van belang</i>                                                                      | <i>Acties</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <i>Actiehouder</i> | <i>Betrokken partijen</i>                                                            | <i>Planning</i>                                                                                                   |
| Bewustwording over diverse onderwerpen die voor senioren van belang zijn                         | <b>Periodiek versturen we felicitatiekaarten naar inwoners die de pensioengerechtigde leeftijd gaan bereiken.</b> Via de kaart informeert de ouderenadviseur van Sterk Papendrecht hen over relevante onderwerpen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Sterk Papendrecht  | Gemeente<br>(Verstuurt de kaarten)                                                   | Vanaf 2026                                                                                                        |
|                                                                                                  | <b>De ouderenadviseur van Sterk Papendrecht organiseert bijeenkomsten/markten voor senioren.</b> Het gaat hierbij om onderwerpen die voor senioren relevant zijn. Denk hierbij aan veiligheid in en om de woning, een gezonde leefstijl, valpreventie, domotica & digitale zorg, geschikt wonen, etc.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Sterk Papendrecht  | GGD<br>Drechtdokters<br>Diverse organisaties afhankelijk van de gekozen onderwerpen  | Vanaf 2025<br><br>13 mei 2025:<br>Bijeenkomst 'Op eigen wijze ouder worden' over vitaal en zelfstandig oud worden |
|                                                                                                  | Team VVTH: Eens in de drie jaar wordt in de <b>week van de Veiligheid (oktober) extra aandacht besteed aan de doelgroep senioren.</b> Zij worden dan voorgelicht over veiligheidsonderwerpen die bij hen spelen. Hierbij kan gedacht worden aan brandveiligheid, inbraakveiligheid en babbeltucs.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Gemeente           | Afhankelijk van de onderwerpen                                                       | 2024 ✓<br>2027<br>2030                                                                                            |
| Een gezonde leefstijl hebben                                                                     | Gezond en Actief Leven Akkoord: Toewerken naar <b>een (regionaal) leefstijlloket</b> waar iedereen met hulpvragen terecht kan (voorkant) en op de juiste manier wordt verwezen (welzijn en zorg).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Gemeente           | Regiogemeenten (IZA)                                                                 | 2025-2026                                                                                                         |
|                                                                                                  | Gezond en Actief Leven Akkoord, het Vitaliteitsakkoord & Brede Regeling Combinatiefunctie: <b>Beweegaanbod voor ouderen uitbreiden</b> naar behoefte (wandegroepen, Oldstars, differentiatie groepen). Dit in samenhang met de aanpak valpreventie. Daarnaast wordt de beweegwijzer 60+ geactualiseerd.<br><br>De beweegtuin wordt met een toestel uitgebreid waardoor er meer deelnemers tegelijk kunnen bewegen. Daarnaast wordt bekeken of het aantal momenten uitgebreid kan worden. Recent is het aantal beweeggroepen uitgebreid van 2 naar 3, maar er is al weer een wachtlijst. We bekijken of we vrijwilligers kunnen vinden om de groepen deels te begeleiden en of andere organisaties/betrokken inwoners beweeglessen voor ouderen kunnen organiseren. | Gemeente           | Teamsportservice<br>Zuid-Holland<br>Senioren Beweegcoach<br>Coördinator valpreventie | Vanaf 2023<br><br>De bewegwijzer is geactualiseerd.                                                               |

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                           |                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              | Integraal Zorg Akkoord: We zetten in op <b>preventie</b> om ouderen zo lang mogelijk gezond te houden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Regio<br>Waardenland                      | VGZ<br>Drechtzorg<br>Zorgorganisaties<br>Regiogemeenten<br>Welzijnsorganisaties                                                              | 2023-2026                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Valpreventie | Gezond en Actief Leven Akkoord: Het realiseren van <b>een integrale laagdrempelige aanpak valpreventie</b> . Actiepunten daarbij zijn: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Het aanstellen van een coördinator voor de (lokale) Ketenaanpak Valpreventie;</li> <li>• Het in kaart brengen van de lokale onderdelen van de ketenaanpak en alle stakeholders inclusief senioren en het opzetten van een lokale werkgroep;</li> <li>• Keuze maken uit een erkende interventie voor valpreventie en starten met opleiden en uitvoeren van deze interventie;</li> <li>• Maken van een plan van aanpak voor het opsporen van valrisico en starten met uitvoering;</li> <li>• In samenwerking met andere gemeenten en de GGD werken aan de Regionale Preventie Infrastructuur rondom senioren door deelname aan de regionale denktank Valpreventie;</li> <li>• Het onderwerp valpreventie meenemen in preventief huisbezoek door Sterk Papendrecht onder senioren.</li> <li>• Actieve toeleiding naar bestaand sport- en beweegaanbod om te blijven bewegen.</li> </ul> | Gemeente /<br>coördinator<br>valpreventie | GGD<br>Fysiotherapeuten<br>Fysio Dordt<br>Drechtdokters<br>Diëtisten<br>Genero<br>Regiogemeenten<br>Zorgorganisaties<br>Welzijnsorganisaties | Vanaf 2023<br><br>✓<br>✓<br><br>✓<br>✓<br>✓<br><br>✓<br><br><br>T/m 2026 (financiële middelen, daarna onzeker) proberen we zoveel mogelijk senioren met valrisico op te sporen, door te geleiden naar een passend traject en te stimuleren te blijven bewegen. |
|              | Gezond en Actief Leven Akkoord: Toewerken naar <b>samenhangende preventieve aanpak 'vitaal ouder'</b> , waar Valpreventie een onderdeel van is.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Gemeente                                  | GGD<br>Fysiotherapeuten<br>Fysio Dordt<br>Drechtdokters<br>Diëtisten<br>Genero<br>Zorgorganisaties                                           | Vanaf 2023                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   |                                                          |                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   | Welzijnsorganisaties                                     |                                                                                                                          |
| Onderdeel uitmaken van een netwerk, ontmoeting en tegengaan van eenzaamheid         | Wijkgericht werken: al werkende weg de (financiële) mogelijkheden <b>onderzoeken dat wijkbewoners met elkaar een betaalbare en gezonde maaltijd bereiden en eten</b> (samen koken, samen eten). Bij het opzetten van samen eten, samen koken worden actieve bewoners betrokken die op een locatie, na een ondersteuningsperiode, de kar willen trekken.                                                       | Gemeente          | Organisaties die over een keuken en eetruimte beschikken | Vanaf 2023<br><br>Recent van 2 naar 5 locaties uitgebreid. Dit bestendigen en kijken of verdere uitbreiding mogelijk is. |
|                                                                                     | We voeren onze meerjarenaanpak tegen eenzaamheid uit, zoals beschreven in de Uitvoeringsagenda Eenzaamheid 2024 - 2026.                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Sterk Papendrecht | gemeente Papendrecht vele samenwerkingspartners          | 2024-2026                                                                                                                |
|                                                                                     | Een tegen eenzaamheid: We onderzoeken wat de mogelijkheden zijn om het <b>huidige activiteiten-aanbod beter bekend te maken</b> .<br><br>Kijkend naar de doelgroep ouderen: de Ouderenadviseurs gaan samen met ouderen bekijken wat een geschikte vorm is om ouderen regelmatig schriftelijk te informeren over diverse onderwerpen waaronder het activiteiten-aanbod.                                        | Gemeente          |                                                          | 2025<br><br>2025-2026                                                                                                    |
| Benutten van de zilveren kracht en het hebben van een zinvolle invulling van de dag | Het Vrijwilligerspunt richt zich op het thema ' <b>maak van een hulpvrager een hulpbieder</b> '. Met name erg passend bij een inwoner die behoefte heeft aan meer contact. Het Vrijwilligerspunt gaat dit 'omdenkenproces' binnen organisaties aanjagen en ondersteunen. Daarbij wordt de koppeling gemaakt met 'Welzijn op recept'. En 'Effe wat anders' maakt een doorstart naar 'Elkaar helpen'.           | Sterk Papendrecht | Organisaties die hulpvragen ontvangen<br>Gemeente        | 2024-2025                                                                                                                |
|                                                                                     | Het Vrijwilligerspunt is <b>vaker te vinden tijdens events in Papendrecht met een nieuwe informatiestand</b> . Hierbij is de communicatieboodschap: ' <i>Vrijwilligerswerk - Je doet het voor een ander ... maar ook voor jezelf!</i> ' Men kan iets betekenen voor een ander, ontmoet anderen en leert nieuwe vaardigheden. Daarnaast is vrijwilligerswerk een prima manier om actief te zijn en te blijven. | Sterk Papendrecht | Gemeente                                                 | 2024-2025                                                                                                                |
| Tegengaan ouderenmishandeling                                                       | Inzetten op het versterken van de <b>signalering van onder andere ouderenmishandeling</b> vanuit het mantelzorgpunt, de ouderenadviseurs, de sociaal raadslieden en onafhankelijke cliëntondersteuning.                                                                                                                                                                                                       | Sterk Papendrecht | Gemeente<br>Veilig Thuis<br>Meldpunt zorg en overlast    | 2024-2025                                                                                                                |

| Ontwikkellijn 4: Passende ondersteuning                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |                                                                                         |                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Wat is er van belang                                                      | Acties                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Actiehouder          | Betrokken partijen                                                                      | Planning                                                                                                                                        |
| Samenwerken                                                               | Samenwerkingsafspraken: <b>Woonkracht10 gaat intensiever samenwerken met Sterk Papendrecht en zorgpartijen</b> vanwege de kans om in contact te komen met veel senioren (vooral 80plussers) die te maken krijgen met de aansluiting op het warmtenet (Markt, Badhuisstraat, Duivenstraat). De gemeente faciliteert dit zo nodig via een opdracht aan Sterk Papendrecht, mits er budget is.                                                       | Woonkracht10         | Sterk Papendrecht<br>Gemeente<br>HVC                                                    | 2024-2025                                                                                                                                       |
|                                                                           | <b>Organisaties</b> die reeds actief zijn in Papendrecht en een bijdrage kunnen leveren aan het realiseren van de Visie wonen en zorg voor <b>senioren maken we enthousiast om hun steentje bij te dragen</b> . Daarbij werken we met elkaar samen als dit een win-win situatie oplevert voor de partijen, maar vooral voor de senioren. Qua organisaties denken we bijvoorbeeld aan kerken, seniorenbonden, de Zonnebloem, het Rode Kruis. etc. | Gemeente             | Organisaties die veel te maken hebben met senioren en/of wat voor hen kunnen betekenen. | Vanaf 2024                                                                                                                                      |
|                                                                           | Integraal Zorg Akkoord: We <b>versterken bestaande samenwerkingen</b> rondom ouderenzorg in de regio.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Regio<br>Waardenland | VGZ<br>Drechtzorg<br>Zorgorganisaties<br>Regiogemeenten<br>Welzijnsorganisaties         | 2024-2026                                                                                                                                       |
| Inzetten op verpleeghuiszorg thuis                                        | Het <b>Volledig / Modulair Pakket Thuis in de wijk</b> aanbieden. Dit met ondersteuning vanuit de VVT-alliantie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Waardeburch<br>Rivas |                                                                                         | Vanaf 2024                                                                                                                                      |
| Het bieden van informatie en advies aan senioren en/of hun mantelzorgers. | <b>Het aanstellen van een ouderenadviseur bij Sterk Papendrecht met subsidie van de gemeente.</b> Professionals die contact met senioren hebben, kunnen de ouderenadviseur bevragen om daarmee zelf de oudere van passende informatie en advies te voorzien. De ouderenadviseur kan ook ingezet worden voor een informatie/adviesgesprek met de hulpvrager(s) als dat nodig is vanwege de complexiteit van de hulpvraag.                         | Sterk<br>Papendrecht | Gemeente                                                                                | Vanaf 2024<br><br>De ouderenadviseurs zijn aangesteld. Aangezien ze redelijk recent zijn gestart, is deze actie dit jaar nog punt van aandacht. |
|                                                                           | <b>Onderzoeken of de huidige locatieruimte van Sterk Papendrecht uitgebreid kan worden met de aanwezigheid van partners.</b> Dit ten behoeve van een meer laagdrempelige ontvangst en de mogelijkheid om een ontmoetingsruimte te creëren.                                                                                                                                                                                                       | Sterk<br>Papendrecht | Gemeente                                                                                | 2024-2025                                                                                                                                       |

|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                   |                                                                                        |                                         |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Inzetten van domotica en digitale zorg             | <b>We informeren senioren over de mogelijkheden die domotica en digitale zorg kunnen bieden.</b> Zowel ten behoeve van de senior zelf (zelfredzaamheid/langer zelfstandig wonen, comfort en fun) en de samenleving (geen/minder personele inzet en lagere kosten).<br>In samenwerking met de SDD bespreekt de gemeente binnen de regio of er draagvlak is om de collectieve bewustwording/informatieverstrekking (deels) gezamenlijk op te pakken.                                                                                                                                                                                                    | Sterk Papendrecht<br><br>Gemeente | SDD<br>Rivas<br>Waardeburgh<br>Woonkracht10                                            | Vanaf 2025                              |
|                                                    | Inzetten van technologie zoals beeldbellen in de wijk, slimme medicijn dispensers, heupairbags, technologie voor dagstructuur, in de toekomst slimme sensoren, mobiele personenalarmering, digitale woningtoegang en mogelijk leefstijlmonitoring. Deze technologie wordt alleen ingezet bij gebruikers waarvan men (na instructie) verwacht dat zij er mee om kunnen gaan.                                                                                                                                                                                                                                                                           | Rivas<br>Waardeburgh              |                                                                                        | Vanaf 2023                              |
|                                                    | Zorgzame Buurt Kraaihoek: de ideale zorginfrastructuur voor de Zorgzame Buurt in kaart brengen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Woonkracht 10                     | Rivas<br>Waardeburgh<br>Sterk Papendrecht<br>Gemeente                                  | 2024                                    |
| Communiceren over veranderingen in de zorg         | Integraal Zorg Akkoord: de mogelijkheid onderzoeken om regionaal een gezamenlijke <b>communicatieboodschap/bewustwordingscampagne op te stellen over veranderingen in de zorg</b> . Doel is dat mensen zich nog bewuster worden van het belang om zo zelfredzaam mogelijk te zijn en om een netwerk te hebben. Daarnaast belangrijk om uit te dragen dat het normaal is om je naasten zoveel mogelijk te ondersteunen. Hiermee kan de zorg er zijn voor diegenen die (op een gegeven moment) écht professionele hulp nodig hebben.                                                                                                                    | Regio<br>Waardenland              | VGZ<br>Drechtzorg<br>Zorgorganisaties<br>SDD<br>Regiogemeenten<br>Welzijnsorganisaties | 2024-2026                               |
| Reablement (herstelgerichte ondersteuning en zorg) | Bestuurlijke Opdracht Wmo en het Gezond en Actief Leven Akkoord: <b>Herbezinning op herstelgerichte ondersteuning</b> bij Huishoudelijke Ondersteuning en/of een vervoersmiddel. Welke andere mogelijkheden zijn er nu de eerste pilot is gestopt? <b>Daarbij naast de negatieve reacties ook de positieve ervaringen van inwoners meenemen.</b> Het doel is om langer fysiek zelfredzaam te zijn.                                                                                                                                                                                                                                                    | SDD                               | Gemeente<br>Regiogemeenten                                                             | Start pilot april 2024<br><br>2025-2026 |
|                                                    | De werkwijze gericht <b>op reablement implementeren binnen de organisatie</b> . Dat houdt in dat als een cliënt een zorgvraag heeft, de wijkverpleegkundige samen met een ergotherapeut of een welzijnsmedewerker aan tafel gaat met de cliënt. Samen stellen ze doelen op die bij de cliënt passen en die haalbaar zijn. In een programma van acht tot twaalf weken gaan ze vervolgens aan de slag om die doelen te realiseren, zodat de cliënt het uiteindelijk weer zelf kan. Deze werkwijze vraagt van de zorgprofessional dat ze leert te werken "met de handen op de rug". Samen met de cliënt aan de slag om de zelfredzaamheid te stimuleren. | Waardeburgh<br>Rivas              | VVT Alliantie Waardenland                                                              | Vanaf 2024                              |

|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                      |                                                                                                                                                |            |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Verbeteren van de zorg in de keten                          | Integraal Zorg Akkoord: We <b>optimaliseren de in-, door-, en uitstroom</b> van (kwetsbare) ouderen in de keten.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Regio<br>Waardenland | VGZ<br>Drechtzorg<br>Zorgorganisaties<br>Regiogemeenten<br>Welzijnsorganisaties                                                                | 2024-2026  |
| De inzet van informele zorg: mantelzorgers en vrijwilligers | Integraal Zorg Akkoord: We ondersteunen mantelzorgers waar nodig zodat zij de taak op kunnen pakken die van hen wordt verwacht. Concreet houdt dat in ieder geval in om een regionale aanpak te hebben om <b>respijtzorg te verbeteren en/of uit te breiden</b> . Hiervoor wordt een regionale projectleider aangesteld.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Regio<br>Waardenland | VGZ<br>Drechtzorg<br>Zorgorganisaties<br>Regiogemeenten<br>Welzijnsorganisaties                                                                | 2023-2026  |
|                                                             | Gezond en Actief Leven Akkoord: <b>Mantelzorg uitbreiden met Respijtzorg</b> , zodat de mantelzorger niet overbelast raakt.<br><br>We continueren de succesvol gebleken pilot vervangende mantelzorg aan huis. Daarbij bekijken we hoe we meer maatwerk kunnen bieden, zodat de ondersteuning beter aansluit bij de uiteenlopende behoeften van mantelzorgers. Ook bekijken we hoe we meer mantelzorgers kunnen ondersteunen.                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Gemeente             | Sterk Papendrecht                                                                                                                              | 2025       |
| Voldoende zorgpersoneel                                     | Het <b>behouden van Rivas-medewerkers</b> met het speerpunt 'aandacht voor medewerkers'. Daarnaast zoveel mogelijk <b>nieuwe medewerkers</b> opleiden en andersoortig personeel aantrekken.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Rivas                |                                                                                                                                                | 2023 ev    |
|                                                             | Bestuurlijke opdracht Wmo: <b>Verkennen wensen, mogelijkheden en knelpunten voor Wmo aanbieders voor meer gezamenlijkheid bij het werven, opleiden en behouden van personeel</b> voor de maatschappelijke ondersteuning in de Drechtsteden. En nadrukkelijk ook een verkenning van de rol en meerwaarde die de SDD daarin wel of niet kan bieden. Hier komen twee opgaven samen: zorgen voor ondersteuning en ontwikkelen naar werk.                                                                                                                                                                                                                                                                                        | SDD                  | (regionale) gemeente(n)                                                                                                                        | Vanaf 2024 |
| Een dementievriendelijke gemeente                           | Gemeente Papendrecht zet zich bewust in om <b>een inclusieve omgeving te creëren waarin mensen met dementie kunnen deelnemen en ondersteund worden</b> . Dit streven omvat zowel bewustwording als concrete acties om het dagelijks leven van mensen met dementie en hun mantelzorgers te vergemakkelijken. Het is belangrijk om te bouwen aan een gemeenschap waarin begrip, empathie en concrete maatregelen samenkomen om de levenskwaliteit van mensen met dementie te verbeteren.<br><br>Kernaspecten van een dementievriendelijke gemeente zijn: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bewustwording en training;</li> <li>• Toegankelijkheid en navigatie;</li> <li>• Ondersteuning van mantelzorgers;</li> </ul> | Gemeente             | Alzheimer Nederland<br><br>Samen<br>dementievriendelijk<br><br>Initiatiefgroep<br>Dementievriendelijk<br>Alblasserwaard-West<br><br>Odensehuis | Vanaf 2024 |

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                                       |            |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|------------|
|                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dementievriendelijke bedrijven;</li> <li>• Innovatieve technologische oplossingen</li> </ul> <p>Concreet betekent dit de volgende acties in Papendrecht (voor zover nu bekend):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Met Alzheimer Nederland vult de gemeente de landelijke dementiescan in. Hiermee wordt inzichtelijk hoe dementievriendelijk Papendrecht is ten opzichte van andere gemeenten en waar nog verbetermogelijkheden liggen.</li> <li>• We bekijken de mogelijkheid om nogmaals een dementiekrant uit te brengen met andere aandachtspunten dan in 2023.</li> <li>• We ontwikkelen een dementiewijzer die antwoord gaat geven op veel gestelde vragen over dementie. En inwoner helpt bij het vinden van passende zorg en ondersteuning.</li> <li>• Het aanbieden van trainingen met de nadruk op signalering en bejegening van mensen met dementie.</li> <li>• In het kader van innovatieve technologische mogelijkheden loopt er bij Rivas een pilot om de Compaan te gebruiken. Dit is een gebruiksvriendelijke tablet voor senioren, die mensen in bruikleen krijgen als ze beeldzorg ontvangen en zelf geen tablet of smartphone hebben.</li> </ul> |                   | <p>Sterk Papendrecht</p> <p>Rivas</p> |            |
| Wet maatschappelijke ondersteuning | <p>Wmo naar de voorkant: Op 20 december 2023 is <b>Automaatje</b> gestart. Vanaf dat moment werkt Sterk Papendrecht aan het uitbouwen van deze dienst. Dit ten behoeve van het versterken van netwerken en het bieden van een extra vervoersmogelijkheid waarmee inwoners hun weg kunnen vinden naar maatschappelijke activiteiten en voorzieningen. Op termijn bekijken we of Automaatje meer wijkgericht opgezet kan worden (vervoer van en door wijkbewoners met een planner die een sleutelfiguur in de wijk is).</p> <p>Bij de Perspectiefnota 2025 vragen we om de benodigde financiële middelen voor de jaren 2026 en 2027.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Sterk Papendrecht | Gemeente                              | Vanaf 2023 |

## Bijlage 1: Afgeronde actiepunten

| Ontwikkellijn 2: Een geschikte leefomgeving voor senioren: inrichting openbare ruimte en voorzieningen in de nabijheid                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Wat is er van belang</i>                                                                                                             | <i>Acties</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <i>Actiehouder</i> | <i>Betrokken partijen</i>                          | <i>Planning</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Inrichting openbare ruimte: een voor senioren toegankelijke, beweegvriendelijke en (sociaal) veilige omgeving die ontmoeting stimuleert | Gezond en Actief Leven Akkoord: We maken <b>een Papendrechts hitteplan</b> gebaseerd op het Nationaal Hitteplan. Het doel hiervan is om de vervelende gevolgen van hittestress te verkleinen door kwetsbare inwoners tijdig te informeren.                                                                                                                     | Gemeente           | GGD<br>Rode Kruis<br>Zorg- en welzijnsorganisaties | 2024<br><br>Het hitteplan is in 2024 door het college vastgesteld.                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | Openbare ruimte: We bestellen voortaan <b>bankjes met leuning</b> en. Deze zijn <b>hittebestendig</b> en worden geplaatst <b>op hoogte overeenkomstig de richtlijnen</b> .                                                                                                                                                                                     | Gemeente           |                                                    | Vanaf 2023<br><br>Dit is geïmplementeerd.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | Gezond en Actief Leven Akkoord: <b>Behoeftenonderzoek(en) onder inwoners als het gaat om bewegen in de openbare ruimte, in het groen</b> . Wat is er al, waar ligt de behoefte en in welke wijken, waar zijn kansen voor samenwerking met andere voorzieningen? Bij de herinrichting van de wijk Kraaihoek wordt dit meegenomen in het project zorgzame buurt. | Gemeente           |                                                    | 2023-2026<br><br>Het onderzoek is afgerond. Twee conclusies: Er is behoefte aan meer bekendheid over faciliteiten en het aanbod. In mei 2025 komt er een beweegmagazine. Nav de tweede conclusie is afgesproken dat bij een herontwikkeling van de buitenruimte de beweging in het groen wordt meegewogen. Dit is verankerd in de Samenlevingsvisie en de Omgevingsvisie. |

| Ontwikkellijn 3: Vitale zelfredzame senioren zowel geestelijk als fysiek -> preventie en welzijn |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Wat is er van belang                                                                             | Acties                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Actiehouder       | Betrokken partijen                                              | Planning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Bewustwording over diverse onderwerpen die voor senioren van belang zijn                         | Het <b>organiseren van meerdere workshops in of vlakbij complexen van Woonkracht10 waar veel senioren wonen</b> . De bewoners van deze complexen informeren we over diverse onderwerpen. Denk hierbij aan Veiligheid in en om de woning, het omgaan met extreem weer en valpreventie. Naast informatieverstrekking willen we hiermee ook het contact tussen de bewoners bevorderen. Afhankelijk van de ervaringen en de mogelijkheden wordt bekeken of en hoe dit verder uitgebreid en uitgerold kan worden. | Sterk Papendrecht | Woonkracht10<br>Rode Kruis<br>Seniorencoach bewegen<br>Gemeente | 2024-2025<br><br>Eruiet gehaald vanwege voortschrijdend inzicht. Mogelijk organiseren we bijeenkomsten in complexen, maar dat valt onder het actiepunt 'ouderenadviseur organiseert bijeenkomsten/markten'. Het is voorlopig niet haalbaar qua formatie (en geen prioriteit) om een jaarprogramma met meerdere bijeenkomsten te maken. |
| Onderdeel uitmaken van een netwerk, ontmoeting en tegengaan van eenzaamheid                      | Het <b>opstellen van een meerjarenactieplan tegen eenzaamheid</b> , dat aansluit op het landelijke programma één tegen eenzaamheid'.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Gemeente          | Sterk Papendrecht<br>Nog nader te bepalen partners              | 2024<br><br>In 2024 door het college vastgesteld.                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                  | Eén tegen eenzaamheid: <b>Onderzoeken wat mogelijk en nodig is om inwoners de gelegenheid te geven om deel te nemen aan de maandelijkse regionale bijeenkomsten LHBTQI+ ouderen</b> . De bijeenkomsten zijn gericht op ontmoeting en empowerment van LHBTQI+-ouderen onder meer ter voorkoming van sociaal isolement.                                                                                                                                                                                        | Gemeente          | Team Roze50+ Zuid-Holland                                       | 2024<br><br>Inwoners kunnen deelnemen. De organisator verzorgt de reclame.                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Een gezonde leefstijl hebben                                                                     | Gezond en Actief Leven Akkoord: Toewerken naar <b>een (regionaal) leefstijlloket</b> waar iedereen met hulpvragen terecht kan (voorkant) en op de juiste manier wordt verwezen (welzijn en zorg).                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Gemeente          | Regiogemeenten (IZA)                                            | 2025-2026<br><br>Eruiet gehaald. Blijkt 'alleen' betrekking te hebben op het                                                                                                                                                                                                                                                           |

|  |  |  |  |                                                                                                             |
|--|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  | tegengaan van overgewicht. Het is geen actie specifiek gericht op senioren of vooral senioren te betreffen. |
|--|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### Ontwikkellijn 4: Passende ondersteuning

| <i>Wat is er van belang</i>            | <i>Acties</i>                                                                                                                                                                                                                                       | <i>Actiehouder</i> | <i>Betrokken partijen</i>           | <i>Planning</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Inzetten van domotica en digitale zorg | We onderzoeken of we vanuit de WEB middelen (Wet Educatie en beroepsonderwijs) het huidige aanbod kunnen vergroten om senioren te <b>leren om hun digitale vaardigheden uit te breiden of om bij te blijven</b> met nieuwe digitale ontwikkelingen. | Gemeente           | Bibliotheek<br>Rivas<br>Waardeburgh | <p>Vanaf 2025</p> <p>St. Lezen en schrijven heeft een gesprek gevoerd met Rivas. Daaruit bleek dat het personeel digitaal vaardiger moet worden. De behoefte/vraag m.b.t. senioren was er niet in dat gesprek. We houden onze oren en ogen open. Als we een behoefte signaleren en mogelijkheden zien, dan kunnen we er alsnog een actiepoint van maken.</p> <p>Intussen zijn er ook contacten gelegd tussen de ouderenadviseurs en de bibliotheek. Gesignaleerde behoeftes en ideeën</p> |

|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |                   |                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |                   | worden via korte lijnen met elkaar gedeeld.                                                                                                                                                                            |
| Reablement (herstelgerichte ondersteuning en zorg)          | Bestuurlijke Opdracht Wmo en het Gezond en Actief Leven Akkoord: het <b>programma Powerful Ageing uitvoeren</b> . Bij een Wmo-aanvraag voor Huishoudelijke Ondersteuning en/of een vervoersmiddel wordt bekeken of de senior (deels) geholpen kan worden door de training Powerful Ageing te volgen. Deze training wordt op maat gemaakt en afgestemd op de activiteiten die de senior wil (blijven) ondernemen. Het doel is om langer fysiek zelfredzaam te zijn.   | SDD               | Gemeente          | Start pilot april 2024<br><br>Pilot gestopt vanwege een aantal inwoners met weerstand en negatieve media-aandacht. De aangepaste pilot op vrijwillige basis is niet gestart vanwege terugtrekken van de zorgaanbieder. |
|                                                             | Gezond en Actief Leven Akkoord: de ketenaanpak <b>Welzijn op recept invoeren</b> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Sterk Papendrecht | Gemeente          | 2024<br><br>Welzijn op recept is in 2024 ingevoerd met GALA-middelen. Er zijn incidentele middelen t/m 2026. Een punt van zorg en aandacht is de benodigde structurele financiering als de pilot succesvol is.         |
| De inzet van informele zorg: mantelzorgers en vrijwilligers | Gezond en Actief Leven Akkoord: <b>Mantelzorg uitbreiden met Respijtzorg</b> , zodat de mantelzorger niet overbelast raakt.<br><br>De <b>pilot vervangende mantelzorg aan huis</b> wordt opgestart in 2024: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Overbelasting bij mantelzorgers tegengaan door hen de mogelijkheid te geven om op adem te komen.</li> <li>• De mogelijkheden van respijtzorg vergroten.</li> <li>• Bekendheid geven aan respijtzorg.</li> </ul> | Gemeente          | Sterk Papendrecht | 2024<br><br>De pilot is in 2024 opgestart met GALA-middelen. Er zijn incidentele middelen t/m 2026. Een punt van zorg en aandacht is de benodigde                                                                      |

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                          |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>Tijdens deze pilot kunnen vijf mantelzorgers laagdrempelig gebruik maken van vervangende mantelzorg aan huis.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                          |                                          | structurele financiering. De pilot 2024 was succesvol en vervult een belangrijke behoefte onder mantelzorgers. De vraag naar ondersteuning bleek groter dan het aanbod.                                                                                               |
| Voldoende zorgpersoneel            | Wmo naar de voorkant: <b>verkennen van de mogelijkheden die stichting Helpende Handen kan bieden bij laagdrempelige hulpvragen.</b> Dit als aanvulling op de bestaande ondersteuning die er al is. Via deze stichting bieden stagiaires, participatiedeelnemers en nieuwe Nederlanders waar nodig een helpende hand. Voorbeelden hiervan zijn hulp bij het huishouden, hulp bij boodschappen, (voor)bereiden van een maaltijd, wandelen of er samen op uitgaan, ontlasten van mantelzorgers, etc. Hiermee bereiken we een win-win situatie: een inwoner wordt geholpen en toekomstige professionals krijgen een kans om ervaring op te doen in de praktijk. Dordrecht en Alblasserdam werken al met St. Helpende Handen. | Gemeente                 | Helpende Handen<br>Sterk Papendrecht     | 2024-2025<br><br>De mogelijkheden zijn verkend. Conclusie: het beantwoordt te weinig aan het doel dat wij voor ogen hadden om een voorliggende voorziening op te zetten voor huishoudelijke ondersteuning. En om mensen een kans te geven om werkervaring op te doen. |
| Wet maatschappelijke ondersteuning | Wmo: na succesvolle afronding van de <b>pilot, de Was- en strijkservice doorontwikkelen.</b> Na de pilot de mogelijkheden verkennen voor positionering van deze service als algemene voorziening.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Regiogemeenten en de SDD | Uitvoerders van de was- en strijkservice | 2024<br><br>De pilot is per 2025 o.g.v. de onderzoeksresultaten omgezet in een structurele maatwerkvoorziening.                                                                                                                                                       |