Inspraaknota concept- Omgevingsvisie Papendrecht

December 2020

Introductie

Na een intensief participatietraject is een concept-Omgevingsvisie opgesteld. Het concept is door de gemeenteraad op 1 oktober vrijgegeven voor inspraak. Van 8 oktober tot en 5 november konden belangstellenden reageren op het concept. Daar is beperkt gebruik van gemaakt. In het bijgevoegde overzicht is kort de inspraakreactie beschreven en is hierop gereageerd. Tenslotte is ook bepaald of de inspraakreactie heeft geleid tot aanpassing van de visie.

Aan het slot van de nota is een overzicht opgenomen van reacties op sociale media. Het is niet mogelijk om deze reacties onderdeel te laten zijn van de formele inspraakprocedure.

Naam	Inhoud inspraak	Reactie	Aanpassing visie
1	Pleit voor de bouw van bijzondere woonvormen voor ouderen in wijken	We zetten inderdaad in op het realiseren van dergelijke woonvormen op wijkniveau.	Geen.
2	Niet meer fietspaden aanleggen. Zorg voor vermindering van sluipverkeer BK weg. Meer ruimte voor groen en horeca (geen supermarkten meer nodig) Bouw geen dure huizen meer, maar bouw meer huurwoningen en woningen voor starters. Biedt ruimte voor bijv. Tiny Houses. Suggestie: Neem voorbeeld aan Hendrik-Ido-Ambacht; mooie balans tussen koop en huurwoningen en er is veel groen en ruimte.	De intentie is niet gericht op het aanleggen van meer fietspaden, maar op het verbeteren van de verbindingen tussen verschillende fietspaden. Het fietsnetwerk wordt hierdoor beter. We willen het doorgaande verkeer verminderen door enerzijds de doorstroming op de A15 en N3 te verbeteren (dat wordt nu of binnenkort uitgevoerd) en anderzijds door de BK weg minder aantrekkelijk te maken voor het doorgaande verkeer. In de visie is gepleit voor meer groen en water (klimaatadaptief en natuurinclusief bouwen) en horeca (in het centrumgebied). Er wordt geen ruimte gezien voor meer	Geen

		detailhandel. In het vastgestelde woonplan wordt voorzien in de woningbehoefte door vooral in te zetten op doorstroming. Dat betekent dat we dus vooral duurdere woningen bouwen. Op locaties die daarvoor geschikt zijn, zullen we proberen om starterswoningen te realiseren. We staan daarnaast open voor bijzondere woonvormen. Ook voor Tiny Houses. Helaas is een concreet initiatief hiervoor niet doorgegaan. We leren graag van goede voorbeelden. Hendrik-Ido-Ambacht wordt als voorbeeld aangereikt. We beseffen tegelijkertijd dat Papendrecht een ander profiel heeft. Hendrik-Ido-Ambacht heeft een oppervlakte van 11,9 km2 en een bevolkingsdichtheid van 2951 inwoners/km2. Papendrecht heeft een oppervlakte van 10,8 km2 en een bevolkingsdichtheid van 3411 inwoners/km2. Met deze cijfers moeten we binnen de beperkte ruimte die er is, ons maximaal inspannen om de huidige en toekomstige woningvraag te faciliteren, zonder dat we groen en	

		water daarvoor opofferen.	
3	Niet meer fietspaden aanleggen. Meer ruimte voor groen. Bouw geen dure huizen meer, maar bouw meer huurwoningen en woningen voor starters. Geen bijzondere woonvormen voor ouderen, maar normale appartementen. Suggestie: Neem voorbeeld aan Hendrik-Ido-Ambacht. Graag wijkcentra waarin activiteiten voor iedereen worden georganiseerd.	De intentie is niet gericht op het aanleggen van meer fietspaden, maar op het verbeteren van de verbindingen tussen verschillende fietspaden. Het fietsnetwerk wordt hierdoor beter. In het vastgestelde woonplan wordt voorzien in de woningbehoefte door vooral in te zetten op doorstroming. Dat betekent dat we dus vooral duurdere woningen bouwen. Op locaties die daarvoor geschikt zijn, zullen we proberen om starterswoningen te realiseren. In samenwerking met Woonkracht10 worden er (meer) huurwoningen gebouwd. Naast bijzondere woonvormen zullen er natuurlijk ook ("normale") appartementen worden gebouwd. We leren graag van goede voorbeelden. Hendrik-Ido-Ambacht wordt als voorbeeld aangereikt. We beseffen tegelijkertijd dat Papendrecht een ander profiel heeft. Hendrik-Ido-Ambacht heeft een oppervlakte van 11,9 km2 en een bevolkingsdichtheid van 2951 inwoners/km2. Papendrecht heeft een oppervlakte van 10,8 km2 en	Geen

		een bevolkingsdichtheid van 3411 inwoners/km2. Met deze cijfers moeten we binnen de beperkte ruimte die er is, ons maximaal inspannen om de huidige en toekomstige woningvraag te faciliteren, zonder dat we groen en water daarvoor opofferen. In bestaande en nieuwe wijkcentra worden activiteiten georganiseerd voor verschillende doelgroepen.	
Ambtshalve aanpassing	Er lijkt een tegenstelling te zijn tussen enerzijds de kernwaarde sterke sociale samenhang en bloeiend verenigingsleven en anderzijds de mate van eenzaamheid en behoefte aan zorg en ondersteuning.	De kernwaarden schetsen de karakteristiek van Papendrecht. Die kernwaarden zijn ook regelmatig genoemd in de diverse participatiesessies. Een fijne woonomgeving, een sterke sociale cohesie en een bloeiend verenigingsleven hoeven niet waardevol zijn in de beleving van individuele bewoners. Het kan ook zijn dat deze inwoners buiten beeld raken of zijn geraakt. Het pleidooi om meer focus aan te brengen in de groei naar een krachtigere gemeenschap is daarom opgenomen in de visie.	Op pagina 21 onderstaande cursieve tekst invoegen na: "Een van de kernwaarden is het bloeiende verenigingsleven en sterke sociale samenhang". *Ondanks deze kernwaarde neemt de behoefte aan zorg en ondersteuning toe.*

Communicatie

Tijdens de inspraakperiode is sociale media gebruikt om inwoners en bedrijven te attenderen op de concept-omgevingsvisie. Er zijn uitspraken uit het concept gebruikt om enerzijds te informeren en anderzijds reacties uit te lokken.

Om het beeld zo compleet mogelijk te maken zijn de uitspraken en de reacties (samengevat) beschreven.

Uitspraak: Meer ruimte voor de fietser in Papendrecht en minder ruimte voor de automobilist.

Twee vraagjes: 1: wat is een fietsstraat en welk effect heeft dit op de verkeersregels? 2: Er komen dus borden 30 met alleen een autosymbooltje eronder? Indien niet: Hoe snel mogen vrachtwagens daar dan? Of bromfietsers? Of fietsers?

Zullen we dat gewoon maar niet doen? U heeft in 2016 de doorstroming van de BK weg enorm verbeterd door de busstrook aan de andere zijde te leggen, en het doseerlicht bij de molenlaan te verbeteren. Nu gaan we de weg weer afknijpen? Sta je weer 30min in de file vanaf afrit 22

Een goed verkeersbeleid gaat niet alleen over snelheid. We willen toch niet dat de straat een no-go area wordt waar je niet wilt zijn, omdat je toevallig tussen a en b moet reizen. Het gaat ook om het ontmoeten. En op 30 km wegen horen geen fietspaden

Wat ik nu vreemd vind aan het fietspad op de BK weg, (aan de Molenvliet kant)is dat ik bij het tankstation over moet steken. En dan ter hoogte van de Jan Steenlaan weer over moet steken terug naar de kant Molenvliet omdat ik in die wijk woon. Onnodig.

Waarom meer fietspaden? zorg eerst dat de fietspaden die er zijn, goed berijdbaar te maken

Uitspraak: Minder ruimte voor parkeerplaatsen en meer ruimte voor water, groen en spelen. Dit is een van de keuzes die in de concept-omgevingsvisie staat.

Ik zou zeggen kom ook even naar de Beukmolen kijken daar staan auto's dubbel geparkeerd omdat er niet genoeg parkeerplaatsen zijn. Die wijk is toe aan renovatie en is zwaar verwaarloosd en dat voor een dorp"

"Meer ruimte voor hoogwaardig OV in het Centrum?"