

In te vullen door griffie		
Nummer motie:	M11.01	
Uitslag stemming		
		
		
MOTIE: Houd tuinen dijklint groen		
De gemeenteraad van Papendrecht, in vergadering bijeen op 12 december 2024, behandelend agendapunt 11, Vaststelling Bestemmingsplan Dijklint te Papendrecht,		
Constaterende dat:		
- De gemeenteraad het bestemmingsplan Dijklint vaststelt en dit ook de wettelijke bevoegdheid van de gemeenteraad is. - Het bestemmingsplan Dijklint gebaseerd is op de Dijkvisie. - In het bestemmingsplan Dijklint is aangegeven, wat als tuinen wordt aangemerkt. - De gemeenteraad geïnformeerd is over een mogelijke (grootschalige) ontwikkeling in één of meerdere diepe tuinen aan het dijklint. - Van een bestemmingsplan (nu: omgevingsplan) kan worden afgeweken met een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA), zolang dit niet in strijd is met de omgevingsvisie. - De huidige Papendrechtse omgevingsvisie de mogelijkheid van afwijken biedt. - Daarmee bouwen in de tuinen aan het dijklint mogelijk is (zoals bijvoorbeeld blijkt uit de terugkoppeling van de omgevingstafel van 14 oktober 2024). - Een BOPA de bevoegdheid is van het college, wanneer de raad geen bindend adviesrecht heeft. - De raad van Papendrecht geen bindend adviesrecht heeft aan het dijklint bij bouwprojecten van minder dan twintig woningen.		
Overwegende dat:		
- Het bestemmingsplan Dijklint niet voorziet in nieuwe ontwikkelingen. - Het dijklint de cultuurhistorische ruggengraat is van Papendrecht. (Ingrijpende) ontwikkelingen aan het dijklint politiek gevoelig liggen. (Ingrijpende) ontwikkelingen grote gevolgen hebben voor het groene en landelijke karakter van het dijklint. - Een verbeterde omgevingsvisie, omgevingsvisie 2.0, wordt voorbereid en de raad deze waarschijnlijk op 27 maart 2025 vaststelt. - In de omgevingsvisie 2.0 kan worden aangegeven of en hoe (in tuinen) aan het dijklint		

gebouwd mag worden.
Van mening zijnde dat:
• De raad in de huidige omgevingsvisie heeft nagelaten om de nodige duidelijkheid te geven over of en hoe (in tuinen) aan het dijklint gebouwd mag worden en dit in de omgevingsvisie 2.0 zou moeten corrigeren. • Geen besluiten over nieuwe ontwikkelingen in de tuinen aan het dijklint moeten worden genomen (uitgezonderd bijgebouwen en aanbouwen), tot het moment waarop de omgevingsvisie 2.0 is vastgesteld.
Verzoekt het college:
Geen toestemming/vergunning te verlenen voor nieuwe ontwikkelingen in de tuinen aan het dijklint (uitgezonderd bijgebouwen en aanbouwen), tot ten minste het tijdstip waarop de omgevingsvisie 2.0 is vastgesteld.
En gaat over tot de orde van de dag

Ondertekening:		
Trijntje van Es D66	Chris Grimmius GroenLinks	Derya Karso PvdA
Ruud Lammers OP		