

BESLUIT**Datum: donderdag 17 april 2025****Zaaknummer: 2025-0011424**

De raadsvergadering papendrecht van de gemeente Papendrecht,

gelezen het voorstel inzake Aanvraag voorbereidings- en uitvoeringskrediet flexwonen Noordhoek,

gelet op

Het verstrekken van kredieten is een raadsbevoegdheid.

besluit:

1. In te stemmen met de bouw van 80 flexwoningen aan de Noordhoek door Woonkracht10 (WK10).
2. In te stemmen met het voorbereidingskrediet van € 2.100.000 voor het bouw/woonrijp maken van de grond aan de Noordhoek voor de realisatie van 80 flexwoningen door Woonkracht10.
3. In te stemmen met dekking van de kapitaallasten, hiervoor een onttrekking te doen uit de bestemmingsreserve toekomstige investeringen van € 2.200.000 en deze te storten in de bestemmingsreserve kapitaallasten ter dekking van de jaarlijkse kapitaallasten van gemiddeld € 146.000.
4. In afwijking van de nota "waarderen en afschrijven" een afschrijvingstermijn van 15 jaar voor het bouw- en woonrijp te maken.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 17 april 2025,

griffier



M.A.J.R. Hermans

voorzitter



M.J.M. van Driel