

Commissie Ruimte Papendrecht

Voorstel

Openbaar

Vergadering van 22 maart 2023

Zaaknummer: 2023-0009867

Wijziging verordening starterslening

Bevoegde portefeuillehouder: Arno Janssen

Gevraagd besluit

1. De eerste wijziging van de Verordening Starterslening gemeente Papendrecht vast te stellen.

Inhoud

Inleiding

Op 1 januari 2022 is de Verordening Starterslening in werking getreden. Voor de uitvoering van deze verordening heeft de gemeente middelen ondergebracht bij Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederland (SVn). De SVn werkt met flexibele budgetten zodat middelen van de ene naar de andere regeling kunnen worden overgeheveld mocht het vastgestelde budget van een regeling ontoereikend zijn. Daarom is in de verordening Starterslening de collegebevoegdheid opgenomen om bij uitputting van het geld op de gemeenterekening Starterslening, financiële middelen van andere SVn-rekeningen te kunnen overhevelen. De wederkerigheid is onbedoeld echter niet verwerkt. Met deze wijzigingsverordening trekken we deze wederkerigheid recht, zodat de gemeente goed kan inspelen op de actuele vraag.

Beoogd effect

De beschikbare middelen op de SVn gemeenterekeningen zo effectief en efficiënt mogelijk besteden.

Argumenten

1.1 De gemeente wil de budgetten zo flexibel mogelijk kunnen inzetten om te voldoen aan de vraag.

Naast de Starterslening voert SVn de Duurzaamheidslening uit voor Papendrecht. Gelet op de energiecrisis wordt energiebesparing steeds belangrijker. De gemeente ziet dit terug in het aantal (gehonoreerde) aanvragen voor de Duurzaamheidslening en uitputting van het budget. Door een deel van de beschikbare middelen vanuit het budget Starterslening over te hevelen en in te zetten voor de Duurzaamheidslening werken we flexibel en kunnen we goed inspelen op de vraag. De wijzigingsverordening voorziet in deze efficiënte manier van werken.

1.2 Er blijven middelen beschikbaar voor de uitvoering van de Starterslening.

Het geld voor de Starterslening is nog niet uitgeput. Na wijziging van de verordening is het college voornemens om een deel van dit budget over te hevelen ten gunste van de Duurzaamheidslening. Op die manier blijven ook middelen voor uitvoering van de Verordening Starterslening beschikbaar.

1.3 Het vaststellen van verordeningen is een raadsbevoegdheid.

Er wordt voorgesteld de wijzigingsverordening Starterslening gemeente Papendrecht vast te stellen. Het vaststellen van verordeningen is conform art. 149 Gemeentewet een bevoegdheid van de raad.

Kanttekeningen

1.1 Het gevolg is minder middelen voor uitvoering van de Starterslening.

Na overheveling van een deel van het budget op de gemeenterekening Starterslening is er voor de uitvoering van de Starterslening minder financiële ruimte. Op het moment dat ook het plafond voor de Starterslening wordt bereikt, stellen wij hiertoe een separaat voorstel aan uw raad op.

Financiën

Het betreft een technische aanpassing van een verordening waardoor reeds beschikbaar gestelde middelen effectief en efficiënt kunnen worden ingezet.

Uitvoering

Na vaststelling door uw raad, wordt de wijzigingsverordening op de gebruikelijke wijze gepubliceerd en daarmee van kracht.

Communicatie & participatie

N.v.t.

Duurzaamheid & ecologie

Door het op orde maken van de verordening van de Starterslening kunnen we het totale budget wat bij SVn is ondergebracht daar inzetten waar nodig. Kortom, op dit moment inspelen op de versnelde uitputting van het budget Duurzaamheidslening.

ICT

N.v.t.

Alle relevante stukken zijn voor u ter inzage gelegd.

Burgemeester en wethouders van Papendrecht,

Bijlagen

-
1. DROP Wijziging Verordening Starterslening gemeente Papendrecht tbv college 14-02-2023.docx
 2. Bijlage 1 - DROP Verordening starterslening def.pdf

CONCEPT RAADSBESLUIT

Datum:

De raad van de gemeente Papendrecht,

besluit:

1. De eerste wijziging van de Verordening Starterslening gemeente Papendrecht vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van ,

Besluit van de raad van de gemeente Papendrecht tot wijziging van de Verordening Starterslening gemeente Papendrecht

De raad van de gemeente Papendrecht,

gelezen het voorstel van het college van 14 februari 2023, kenmerk 2023-0009867,

gelet op de artikelen 147 en 149 van de Gemeentewet,

besluit:

Vast te stellen de navolgende Verordening tot wijziging Verordening Starterslening gemeente Papendrecht, eerste wijziging.

Artikel I

Artikel 3, lid 4 komt als volgt te luiden:

Het College is bevoegd financiële middelen uit SVn Gemeenterekeningen opnieuw te verdelen tussen de Gemeenterekening Starterslening en de Gemeenterekening Duurzaamheidslening om uitputting of onderbesteding sec per regeling te voorkomen.

Artikel II

Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na bekendmaking.

Artikel III

Deze verordening wordt aangehaald als 'Eerste wijziging Verordening Starterslening gemeente Papendrecht'.

Ondertekening

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van 6 april 2023,

De griffier, De voorzitter,

M. Muijzer-Van der Meijden, M.J.M. van Driel