

Besluitvormende bijeenkomst Papendrecht

Voorstel
Openbaar

Vergadering van 11 mei 2023
Zaaknummer: 2023-0049843

Benoemen leden welstandscommissie

Bevoegde portefeuillehouder: Arno Janssen

Wettelijke basis (aanvullend)

Artikel 12b Woningwet

Gevraagd besluit

1. De heren ir. H.P. (Rene) Heijne (gemandateerde) en Dhr. M. (Maurice) Moerland (erfgoed) per 12 mei te benoemen in de commissie ruimtelijke kwaliteit (welstandscommissie).

Inhoud

Inleiding

Zoals uw raad bekend, heeft de gemeente een overeenkomst met stichting Dorp Stad & Land te Rotterdam voor advisering van bouwplannen met betrekking tot redelijke eisen van welstand conform wet- en regelgeving.

Op grond van artikel 12b lid 4 van de Woningwet is de gemeenteraad bevoegd om de leden van de welstandscommissie te (her)benoemen op voorstel van het college van burgemeester en wethouders. Op grond van de Woningwet en de gemeentelijke bouwverordening worden de vaste leden van de welstandscommissie door de raad benoemd voor een periode van drie jaar met de mogelijkheid tot eenmalige herbenoeming.

Beoogd effect

Rechtmatige advisering van de welstandscommissie.

Argumenten

1.1. Door benoeming wordt voldaan aan de wettelijke verplichting

In de Woningwet is bepaald dat de leden van de welstandscommissie door de gemeenteraad worden benoemd. Vanwege het beëindigen van de termijn van benoeming van 2 commissieleden, te weten mw.ir. (Ingrid) Douwe en mw. A.M. (Lisanne) van de Bulk per 6 april 2023 is het noodzakelijk 2 nieuwe commissieleden te benoemen.

Bij brief van 23 maart 2023 informeert de stichting Dorp Stad & Land ons hierover en stelt voor om Dhr. ir. H.P. (Rene) Heijne (gemandateerde) en Dhr. M. (Maurice) Moerland (erfgoed) te benoemen ter overbrugging tot de invoering van de Omgevingswet op 1 januari 2024.

De overige leden van de welstandscommissie, zoals genoemd in de brief zijn reeds door de raad benoemd.

Kanttekeningen

1.1. Door benoeming wordt voldaan aan de wettelijke verplichting

Volgens de bouwverordening moet de welstandscommissie uit minimaal 5 leden bestaan en voor besluitvorming dienen er 3 leden aanwezig te zijn in ieder geval tot juni om een geldige vergadering te hebben. De heer ir. H.P. Heijne zal vanaf 6 april 2023 de taken van mevrouw ir. I. Douwes overnemen. Omdat de heer Heijne nog niet benoemd is dienen de door hem gegeven adviezen door de voltallige welstandscommissie in een vergadering, waarbij 3 benoemde leden aanwezig zijn, te worden bekrachtigd. Dit om te voorkomen dat in de tussenliggende periode van april tot de datum van

benoeming de ingediende aanvragen niet voorzien zijn van een benodigd welstandsadvies om de omgevingsvergunning te kunnen verlenen of weigeren.

Financiën

n.v.t.

Uitvoering

Stichting Dorp Stad & Land zal op de hoogte gesteld worden van de beslissing van uw raad omtrent de benoemingen.

Communicatie & participatie

Stichting Dorp Stad & Land zal op de hoogte gesteld worden van de beslissing van uw raad omtrent de benoemingen.

Duurzaamheid & ecologie

n.v.t.

ICT

n.v.t.

Alle relevante stukken zijn voor u ter inzage gelegd.

Bijlagen

1. Bijlage 1. PAP 230324 mutatie CONCEPT VERZONDEN leden welstandscommissie.pdf