

Betreft Oplegnotitie herontwikkeling locatie Veerweg - Vondellaan
Datum 14 mei 2020
Vergadering t.b.v. beeldvormende sessie

Inleiding

Op diverse plaatsen in de gemeente Papendrecht wordt op dit moment nadrukkelijk nagedacht over bouw danwel herbouw van woningen in welke aard dan ook.

De bouwplannen op de Veerpromenade, alsmede de bouwplannen op de locatie Veerweg-Vondellaan, maar zeker ook plannen in de Kraaihoek en mogelijk nog komende plannen als gevolg van besluiten aangaande nieuwbouw VO-scholen of verplaatsing van b.v. de brandweerkazerne en het politiebureau vragen om gedegen voorbereiding en afstemming.

In het plan Veerweg-Vondellaan wordt gesproken over stedenbouwkundige kaders opgesteld door de gemeente Papendrecht. (welke breder zijn dan alleen deze bouwplannen).

Daarnaast hebben wij in 2019 het Papendrechts woonplan 2020-2030 vastgesteld.

GroenLinks ziet graag dat het proces rondom deze ontwikkelingen nader besproken worden in een beeldvormende bijeenkomst.

Bij die bespreking kunnen onderstaande vragen als oplegger meegenomen worden.

1. Hoe wordt de Raad meegenomen in de woonontwikkelingen in Papendrecht?
2. De raad is op 28 mei 2019 in de RIB 'Werkwijze projecten' geïnformeerd over de werkwijze van projecten. In de begroting 2020 is aangegeven dat er geen grote projecten zijn. Hoe is dit bepaald voor de projecten die nu lopen?
3. Hoe wordt er met beeldbepalende locaties omgegaan i.r.t. bouwplannen ?
(was eerder reeds een vraag van D66 waar geen helder antwoord op voortkwam)
4. Hoe worden belanghebbenden meegenomen in deze ontwikkelingen ?
5. Verhouden de plannen zich met het vastgestelde woonplan ?
6. Wat wordt verstaan onder stedenbouwkundige kaders en zijn deze in beton gegoten (om in bouwtermen te spreken) ?
7. Na de meer 'proces' bijeenkomst op 24 juni zien wij graag een vervolgbijeenkomst gericht op de inhoud waarbij stakeholders zoals

Woonkracht010, makelaars en projectontwikkelaars worden uitgenodigd. Het doel van deze bijeenkomst is om de uitvoering van het vastgestelde Papendrechts Woonplan 2020 – 2030 te bespreken en te bediscussiëren of hier, bijv. gelet op de ontwikkelingen door corona, wijzigingen in gewenst zijn. Daarvoor kan bijvoorbeeld de bijeenkomst met Woonkracht10 (over PALT en worden verbreed. Deze staat voorlopig gepland in september a.s. Hoe staan andere fracties hierin?

|
|
| De fractie van GroenLinks

Bert Grimmius