

Aan de gemeenteraad

datum	12 november 2019
behandeld door	Mw. A. Groffen
ons kenmerk	2019-0133233
doorkiesnummer	078 770 6350
Onderwerp	Wijkaanpak energiebesparing Molenvliet

Geachte mevrouw, heer,

Inleiding

Energiebesparing in Papendrecht is, in combinatie met de warmtetransitie (het uit faseren van aardgas), de belangrijkste maatschappelijke opgave binnen de energietransitie. Minder verbruik betekent minder duurzaam opwekken. Daarnaast moeten woningen transitieklaar zijn op het moment dat het aardgas afgesloten wordt. Het is een complexe en langjarige opgave die veel vraagt van onze inwoners. Van belang is tijdig in gesprek te gaan en te blijven met woningeigenaren en zo betrokkenheid te creëren.

Het organiseren van een wijkaanpak energiebesparing inclusief groepsaankopen, een actie uit de Samenwerkingsagenda 2018 Drechtsteden Energieneutraal 2050, kan hier aan bijdragen. Het Energieloket Papendrecht, dat particuliere woningeigenaren en het MKB binnen de gemeenten ondersteunt, voert de wijkgerichte aanpakken naar aardgasvrij wonen voor woningeigenaren uit. Dit is de tweede wijkaanpak in Papendrecht, de eerste succesvolle wijkaanpak was in de wijk Middenpolder. Hier waren 750 particuliere woningeigenaren aangeschreven, waarvan veel woningeigenaren zich hadden aangemeld als voorbeeldwoning. Na afloop van het project hadden 100 woningeigenaren ook daadwerkelijk maatregelen getroffen.

Er is vooronderzoek gedaan en de wijk Molenvliet is kansrijk. Met de wijkaanpak wordt particuliere woningeigenaren handelingsperspectief geboden voor het treffen van energiebesparende maatregelen in hun woningen. Als onderdeel van de samenwerkingsagenda Drechtsteden Energieneutraal vindt door de projectorganisatie Aardgasvrij, parallel aan de wijkaanpak, een verkenning naar financieringsmogelijkheden plaats, ook met de focus op energiearmoede. Circa 10% van de huishoudens in Nederland heeft een te hoge energierekening ten opzichte van hun inkomen en moeite met het betalen van de energierekening.

Duurzaamheid

De wijkaanpak draagt bij aan het doel de particuliere woningvoorraad in Papendrecht te verduurzamen.

Financiën

De kosten voor de wijkaanpak zijn 9150 euro (excl. BTW) en worden gedekt met de budgetten uit de milieubegroting.

Verdere procedure

Nog dit jaar wordt een begin gemaakt met de wijkaanpak. Particuliere woningeigenaren worden per brief geïnformeerd en uitgenodigd om mee te doen. Daarnaast vindt communicatie plaats via de reguliere gemeentelijke kanalen.

Een van de stappen uit de wijkaanpak is het organiseren van een bewonersavond waar de bevindingen van de energieadviseurs voor de verschillende woningtypen worden besproken. Op deze bewonersavond is ook de mogelijkheid aanwezig om informatiestands te plaatsen vanuit de gemeente. Denk hierbij aan de thema's veiligheid, onderhoud en klimaatadaptatie.

Na afloop van de wijkaanpak zullen wij u informeren over de resultaten.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Papendrecht,
de secretaris, de burgemeester,

R. van Netten


A.J. Moerkerke