

College van Kerkrentmeesters

Geachte leden van de raad,

Wij hebben kennis genomen van de motie van D66/PAB inzake de herinrichting van het Van der Palmgebied en specifiek met betrekking tot het woonaspect. De motie geeft aan dat het woonkader koop-studioappartementen voor jong volwassenen en (andere) alleenstaanden moet betreffen en zo niet dat de Bethlehemkerk dan terug moet naar de raad voor toestemming.

Wij zijn een voorzichtige samenwerking aangegaan met de gemeente Papendrecht om te onderzoeken of een wooncomplex op de plek van de Palm, de pastorie en de parkeerplaats tot de mogelijkheden behoort. Daartoe zullen wij een verkenning starten met diverse partijen inzake de financiële haalbaarheid in relatie tot het type woning.

Wij kunnen niet akkoord gaan met de inhoud van de motie, omdat die ons vastpint op één woonconcept, terwijl het juist de bedoeling van de verkenning is dat meerdere mogelijkheden onderzocht worden. Met name ook zorgwoningen sluiten nauw aan bij de identiteit van onze kerk, terwijl de combinatie van oud en jong ook heel verbindend zou kunnen werken.

En het voelt ook niet goed dat in een prille samenwerking op voorhand één partij bepaalt wat er moet gebeuren, terwijl de Bethlehemkerk het overgrote deel van de betrokken grond inbrengt. Samenwerken doe je in het vertrouwen dat je samen iets moois tot stand gaat brengen.

Ons voorstel is dat de motie of niet aangenomen wordt, of dat het woonconcept in de motie ruimer geformuleerd gaat worden.

Met vriendelijke groet,

Kees Boer MBA

Voorzitter college van kerkrentmeesters.