



Raad van de gemeente Papendrecht
Postbus 11
3350 AA PAPENDRECHT

Datum
1 juli 2022

Ons nummer
202202120/1/R3

Uw kenmerk

Inlichtingen
Mw. F. Sardar
070-4264542

Onderwerp
Papendrecht
Bestemmingsplan Kraaihoek fase 1

Procedure
Beroep

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij stuur ik u stukken die zijn ingediend in bovengenoemde procedure. De naam en het nummer van deze zaak zijn u eerder meegedeeld. U vindt ze bovenaan dit bericht onder "Onderwerp" en "Ons nummer".

Ik verzoek u naar aanleiding van de stukken een verweerschrift in te dienen. U krijgt daarvoor tot en met 29 juli 2022 de tijd.

Verder verzoek ik u om, als u een besluit als bedoeld in artikel 6:19, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht hebt genomen of als u dat nog gaat nemen, dit aan de Afdeling te laten weten.

Privacy

De Afdeling stuurt de stukken die u stuurt, door aan de andere partijen. Houdt u daar rekening mee als u stukken met privacygevoelige informatie stuurt. Voor meer informatie gaat u naar www.raadvanstate.nl/privacyverklaring.

Aangezien dit bericht geautomatiseerd is aangemaakt, is dit niet ondertekend.

Hoogachtend,
de griffier

Bewoners comite Stolpe Hove/ Badhuisstraat Papendrecht

Papendrecht 30 maart 2022

Raad van State
Afdeling Bestuursrechtspraak
Postbus 20019
2500 EA 's Gravenhage

RAAD VAN STATE INGEKOMEN	
01 APR. 2022	
ZAAKNR.	
AAN:	
BEHANDELD DD:	PAR:

Bezwaarschrift

Mijne dames en heren,

Ondergetkenden wenden zich tot u als vertegenwoordigers van de bewoners van een appartementen complex aan de Kleine Waal (65 bewoners nrs. 4-94) in Papendrecht.

Het bezwaar richt zich tegen de gemeente Papendrecht vanwege :

1. Het niet betrekken van de bewoners van ons appartementen complex in de aanloop naar de opzet van een bouwplan voor de wijk Kraaihoek grenzend aan onze woningen.
2. Het niet bereid zijn om een concrete alternatief voorstel op enigerlei wijze te overwegen en te bespreken.

Betrekken in plan ontwikkeling.

In October 2018 werd de eerste stap gezet voor een gesprek met de omwonenden van de nieuw te bouwen wijk. Bewoners en/of vertegenwoordigers van de appartementen in ons gebouw werden daarbij niet uitgenodigd omdat er vanuit gegaan was dat de appartementen tot de zorg organisatie Rivas behoorden en dus huur appartementen zouden zijn.

Eerst in Juli 2021 kwamen wij, vanuit ons initiatief, voor het eerst in gesprek met gemeente en de lokale woningbouw organisatie Woonkracht 10.

Bijna 3 jaar later.

Niet bereid zijn om te overleggen of bespreken.

Op 15 oktober 2021 dienden wij onze zienswijze in.

Op 30 november was er een gesprek met een vertegenwoordiger van de gemeente en de woningbouw vereniging. Dat gesprek leidde niet tot enig resultaat. Het plan was reeds als in

beton gegoten. Dit terwijl de plannen nog in het stadium van een ruimtelijke indeling waren en er geen verdere detaillering van woningen was.

Op 10 januari 2022 lichten wij ,door middel van een brief aan de gemeentelijke vertegenwoordiger, ons bezwaar nader toe en boden een alternatief plan aan.

De beambte meende dat hij dit niet verder kon behandelen en verwees ons naar een inspraak mogelijkheid in de Commissie Ruimte van de Gemeenteraad.

9 februari vond deze inspraak plaats. Hoewel de aanwezige commissie leden interesse toonden in ons alternatieve plan, werd ons voorstel als ' niet mogelijk ' en ' te veel werk ' door de wethouder van de hand gewezen. Van enige toelichting of uitleg was geen sprake.

24 februari ; het plan wordt door de Gemeenteraad aangenomen.

28 februari. De eerder genoemde beambte meldt zich telefonisch (op persoonlijke basis) met het aanbod om de afwijzing toe te lichten. Daar zijn wij niet op in gegaan.

De 65 bewoners van de Stolpe Hove hebben in eerste instantie geen kans gehad zich uit te spreken over de plannen om vervolgens op een muur van onwil te stuiten bij de Gemeente Papendrecht.

Wij verzoeken u dan ook het besluit tot bouwen te vernietigen om een nieuwe procedure op te starten.

Hartelijke dank

Hoogachtend,

Henk van Oers

Piet Dolk

Daan Snaathorst

Correspondentie:

Daan Snaathorst

daan.snaathorst@papendrecht.nl

[+31 \(0\)78 622 22 22](tel:+31786222222)