

Aan de gemeenteraad

datum	16 juli 2019
behandeld door	Melle van Dijk
ons kenmerk	
doorkiesnummer	6279
Onderwerp	Voortgang nieuwbouw brandweerkazerne

Geachte mevrouw, heer,

Met deze brief informeren wij u over de voortgang van de nieuwbouw brandweerkazerne Papendrecht. In verband met de volle agenda van de commissie ABZ op 24 juni 2019 kon een presentatie over dit onderwerp niet doorgaan. Daarom sturen wij u nu deze informatiebrief, met daarin een korte terugblik, een toelichting op de bestuurlijke afspraken, de planning van de realisatie en besluitvorming door uw raad.

### **Terugblik en bestuurlijke afspraken**

In april 2018 hebben wij u gemeld dat de veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid (VRZHZ) en de gemeente met elkaar in gesprek zijn over de bouw van een nieuwe brandweerkazerne aan de Willem Dreeslaan. Na een gezamenlijke verkenning met de VRZHZ, leden van het korps Papendrecht, de architect en de gemeente is een schetsplan met bijbehorende kostenraming opgesteld en gepresenteerd. Op 13 december 2018 stemde het algemeen bestuur van de VRZHZ in met de nieuwbouwplannen voor de kazerne. De VRZHZ en de gemeente sloten daarna een intentieovereenkomst waarin de uitgangspunten voor de realisatie zijn vastgelegd. In deze overeenkomst staat o.a. dat beide partijen gezamenlijk verantwoordelijk zijn voor een zo voorspoedig mogelijke realisatie, dat de gemeente fungeert als opdrachtgever en dat de kazerne voor rekening en risico van de VRZHZ wordt gebouwd. De intentieovereenkomst werken we nader uit in een samenwerkingsovereenkomst als uw raad, bij de komende begrotingsbehandeling, akkoord gaat met de kredietverlening. Parallel aan het traject tussen gemeente en VRZHZ heeft de gemeente eind mei 2019 het voorontwerp bestemmingsplan voor de beoogde locatie ter inzage gelegd. Hiertoe is op 18 juni jl. een inloopmiddag/avond georganiseerd. Als uw raad het bestemmingsplan eind 2019 of begin 2020 vaststelt, kan de bouwaanvraag in behandeling worden genomen.

### **Realisatie gemeentewerf en planning bouw kazerne.**

Naast de genoemde bestuurlijke en planologische stappen is de verdere voorbereiding van de bouw ook doorgedaan. Zo is aan RoosRos architecten de opdracht verleend om het project verder te begeleiden. Eind september 2019 is het voorontwerp (VO) beschikbaar op basis waarvan de kredietaanvraag aan uw raad kan worden gedaan. De projectbegeleiding wordt vanuit de gemeente uitgevoerd met hetzelfde team dat verantwoordelijk is voor de realisatie van gemeentewerf en de opdrachtverlening voor het ABS. Vanuit praktisch oogpunt verwachten we hiermee voordelen te behalen. De nieuwe kazerne kan immers pas gebouwd worden als de oude gemeentewerf is gesloopt. Ook de aanleg van de verschillende wegen op de kavel moeten zorgvuldig gepland worden tussen de sloop- en bouwwerkzaamheden zodat de exploitatie van het ABS zo min mogelijk hinder ondervindt. Ten aanzien van de realisatie verwachten we dat, als de bouw van de gemeentewerf net zo voorspoedig verloopt als het ABS, de bouw van de kazerne kan starten rond de zomer van 2020. De opening kan dan, conform de planning uit april 2018, plaatsvinden in Q3 van 2021.

### **Besluitvorming door de gemeenteraad**

Uw raad vragen we op twee momenten nog een besluit te nemen over de bouw van de brandweerkazerne. Als eerste moet uw raad het kredietvoorstel voor de bouw van de kazerne goedkeuren. Dit voorstel wordt in uw raadsproces van november 2019 ingediend. In dit voorstel vragen wij u onder andere om een krediet van 5,5 miljoen ter beschikking te stellen voor de bouw. Een bedrag dat na oplevering van de kazerne aan de gemeente zal worden vergoed door de VRZHZ. In dat voorstel gaan we ook verder in op de praktische aspecten van de opdracht zoals de projectstructuur, het projectplan en details van de financiering.

Ten tweede neemt uw raad eind 2019 of begin 2020, afhankelijk van de eventueel ingediende inspraakreacties en/of zienswijzen, een besluit over het bestemmingsplan voor de locatie. Indien gewenst kunnen we ter voorbereiding op de beide momenten in uw raadsproces van november 2019 (commissieronde oktober 2019) een presentatie verzorgen.

Na de besluitvorming in november ontvangt u informatie over de voortgang van het project, zoals afgesproken met de werkwijze 'grote projecten' (I2019-266), in de planning en control cyclus

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Papendrecht,  
de secretaris, de burgemeester,

R. van Netten

A.J. Moerkerke

