

Aan de gemeenteraad

datum	18 november 2019
behandeld door	M. van 't Verlaat
ons kenmerk	2306918
doorkiesnummer	6358
Onderwerp	Ontwerp- bestemmingsplan Brandweerkazerne Papendrecht

Geachte mevrouw, heer,

Inleiding

Om een nieuwe brandweerkazerne aan de Willem Dreeslaan te realiseren is het noodzakelijk dat een nieuwe bestemmingsplan wordt vastgesteld. Inmiddels heeft het voorontwerp bestemmingsplan 'Brandweerkazerne Papendrecht', op grond van de inspraakverordening, gedurende zes weken ter inzage gelegen. Daarnaast is een inloopavond gehouden op 18 juni 2019. Er is één formele inspraakreactie ontvangen. Ook zijn tijdens de inloopavond suggesties ontvangen van omwonenden over de plek van de autowasplaats en het verminderen van het geluid. Zowel de inspraakreactie als de suggesties van de omwonenden hebben geleid tot aanpassing van het bestemmingsplan. Het ontwerpbestemmingsplan is nu opgesteld en wij gaan de formele procedure opstarten.

Ter inzagelegging ontwerpbestemmingsplan

Wij zijn voornemens het ontwerpbestemmingsplan van 21 november 2019 tot en met 2 januari 2020 ter inzage te leggen. De terinzagelegging wordt gepubliceerd in het Papendrechts Nieuwsblad, de Staatscourant, op www.ruimtelijkeplannen.nl en op de gemeentelijke website. Ook wordt het ontwerpbestemmingsplan analoog ter inzage gelegd op de leestafel van het gemeentehuis. Omwonenden zullen per brief worden geïnformeerd over de ter inzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan. Tevens zal in de informatiebrief worden aangegeven dat gelegenheid wordt geboden voor een afspraak met de projectleider voor nadere uitleg over het ontwerpbestemmingsplan.

Welke wijzigingen zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan?

Inspreker heeft aandacht gevraagd voor de uitvoering van het gebouw om mogelijke hinder te voorkomen. Daarnaast is aandacht gevraagd voor mogelijke hinder van de koplampen van uitrukkende brandweerwagens en voor het aanwezige groen in de huidige groenstrook. Een deel van de reactie leidt tot aanpassing van het bestemmingsplan. Zo is de plek van de ontsluiting meer richting het oosten verlegd en is expliciet omschreven in de regels en op de verbeelding aangegeven waar de ontsluiting van het perceel moet komen. De groenstrook zal uiteindelijk in goed overleg tussen de gemeente, Veiligheidsregio en brandweerkorps ingevuld gaan worden. In ieder geval is duidelijk dat te hoge beplanting aan weerszijden van de uitrit kan zorgen voor verkeersonveilige situaties bij het uitrukken. Daarom zal geen dichte, hoge haag van groen kunnen worden gerealiseerd.

Hoewel er geen formele inspraakreacties zijn ingediend dan bovengemelde zijn tijdens de inloopavond wel suggesties ontvangen van de bezoekers van de inloopavond. Deze suggesties hebben ertoe geleid dat het bouwplan is aangepast. Zo is de wasplaats en het oefenterrein zoveel als mogelijk geplaatst achter de kazerne. Ook is een grote, hoge groene haag, inclusief geluidwerend materiaal, als ook een talud bedacht om zo het oefenterrein en de autowasplaats zoveel als mogelijk in te bouwen. Hiermee wordt mogelijke hinder vanwege het oefenen of het wassen van de auto's zoveel als mogelijk beperkt.

Heeft u opmerkingen?

Graag stellen wij u ook in de gelegenheid te reageren op het ontwerpbestemmingsplan 'Brandweerkazerne Papendrecht'. Indien u van deze mogelijkheid gebruik wenst te maken, verzoeken wij u 2 januari 2020 te reageren.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Papendrecht,
de secretaris, de burgemeester,

R. van Netten

A.J. Moerkerke